

AVISO DE RESULTADOS

FIDEICOMISO FINANCIERO “RG ALBANESI” SERIE XI

Valores Representativos de Deuda Fiduciaria por un

V/N en conjunto de hasta U\$S 13.000.000

Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase A

V/N de hasta U\$S 12.000.000

Tasa Fija

Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase B

V/N de hasta U\$S 1.000.000

Tasa Fija

en el marco del Programa Global de Emisión de Valores Fiduciarios “RG ALBANESI II”
por un monto total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (o su equivalente en otras monedas)



Global reach
Local knowledge

TMF TRUST COMPANY (Argentina) S.A.

actuando exclusivamente como EMISOR y FIDUCIARIO FINANCIERO
y no a título personal
registrado bajo el N° 40 de la CNV



RAFAEL G. ALBANESI S.A.

FIDUCIANTE Y FIDEICOMISARIO



SBS CAPITAL S.A.
Como Organizador



Banco de Servicios y Transacciones S.A.
Como Organizador, Colocador
Agente de Liquidación y Compensación
- Integral y Agente de Negociación
Matrícula CNV N° 64



SBS Trading S.A.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación - Integral y
Agente de Negociación
Matrícula CNV N° 53



BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación - Integral y
Agente de Negociación
Matrícula CNV N° 25



Banco Supervielle S.A.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral
Matrícula CNV N° 57



Banco de la Provincia de Buenos Aires
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación y Agente de
Negociación Integral
Matrícula CNV N° 43



Balanx Capital Valores S.A.U.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación y Agente de
Negociación Integral
Matrícula CNV N° 210



Macro Securities S.A.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral
Matrícula CNV N° 59



Allaria Ledesma & Cia. S.A.
Como Colocador
Agente de Liquidación y Compensación y Agente de
Negociación Integral
Matrícula CNV N° 24

El presente aviso de resultados (el “Aviso de Resultados”) es un aviso complementario al suplemento de prospecto de fecha 10 de noviembre de 2020 (el “Suplemento de Prospecto”), y al aviso de suscripción de fecha 10 de noviembre de 2020 (el “Aviso de Suscripción”), publicados en dichas fechas en los sistemas de información dispuestos por los mercados en que vayan a listarse y/o negociarse los VRDF (conforme dicho término se define más adelante), en la página web de la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) (www.cnv.gov.ar/sitioweb/) y en la página web del Mercado Abierto Electrónico S.A. (el “MAE”), bajo la sección “*Mercado Primario*”, en relación con la emisión de los valores representativos de deuda fiduciaria clase A (los “Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase A”) y los valores representativos de deuda fiduciaria clase B (los “Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase B”; en conjunto con los Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase A, los “VRDF”) por un V/N en conjunto de hasta U\$S 13.000.000 en el marco del programa global de emisión de valores fiduciarios “RG Albanesi II” por un monto total en circulación de hasta U\$S 100.000.000 (Dólares Estadounidenses cien millones) (o su equivalente en otras monedas) (el “Programa”), los que serán emitidos por TMF Trust Company (Argentina) S.A. actuando exclusivamente como fiduciario financiero del fideicomiso financiero “RG Albanesi” Serie XI y no a título personal, constituido conforme el capítulo 30 del Código Civil y Comercial de la Nación y la Ley N° 24.441 (en su parte no derogada), su reglamentación y demás leyes y reglamentaciones aplicables en la República Argentina (el “Fideicomiso”).

Todos los términos que comiencen en mayúscula que no se encuentren expresamente definidos en el presente Aviso de Resultados, tendrán el significado que se les asigna en el Suplemento de Prospecto y el Aviso de Suscripción, según corresponda.

Al respecto, como consecuencia de la finalización del Período de Subasta Pública en el día de la fecha, se informan los resultados de la colocación:

Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Ofertado: U\$S 20.638.375

Cantidad de Ofertas de Suscripción recibidas: 57

Valor Nominal a ser Emitido: U\$S 12.000.000

Tipo de Cambio de Integración: \$ 79,9550 por cada US\$ 1,00

Precio de Corte: 102,30 %

Factor de prorrato: 65,1743%

Duration: 12,42 meses

Fecha de Emisión y Fecha de Liquidación: 19 de noviembre de 2020

Contratos Afectados: Cattorini Hermanos S.A. (planta Avellaneda), Cattorini Hermanos S.A. (planta Mendoza), Cattorini Hermanos S.A. (planta San Juan), Glucovil Argentina S.A., General Motors de Argentina S.R.L. y Air Liquide Argentina S.A.

Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Ofertado: U\$S 400

Cantidad de Ofertas de Suscripción recibidas: 1

Valor Nominal a ser Emitido: U\$S 1.000.000

Monto adjudicado a terceros: U\$S 400.

Tipo de Cambio de Integración: \$ 79,9550 por cada U\$S 1,00

Precio de Corte: 100 %

Factor de prorrato: N/A

Duration: 23,57 meses

Fecha de Emisión y Fecha de Liquidación: 19 de noviembre de 2020

Contratos Afectados: Cattorini Hermanos S.A. (planta Avellaneda), Cattorini Hermanos S.A. (planta Mendoza), Cattorini Hermanos S.A. (planta San Juan), Glucovil Argentina S.A., General Motors de Argentina S.R.L. y Air Liquide Argentina S.A.

Los Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase B no adjudicados a terceros, fueron adjudicados al Fiduciante en concepto de pago del precio de cesión de los Bienes Fideicomitidos.

Cuadro de Pago de Servicios definitivo de los Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase A y de los Valores Representativos de Deuda Fiduciaria Clase B:

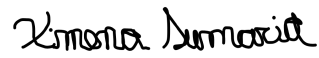
Cuota	Fecha de Pago	VRDFA (en Dólares)				VRDFB (en Dólares)			
		Amortización de Capital	Pago de Interés	Servicio de Deuda	Capital Residual	Amortización de Capital	Pago de Interés	Servicio de Deuda	Capital Residual
	19/11/20	-	-	-	12.000.000	-	-	-	1.000.000
1	12/12/20	517.986	52.932	570.917	11.482.014	-	4.411	4.411	1.000.000
2	12/1/21	561.151	68.263	629.414	10.920.863	-	5.945	5.945	1.000.000
3	12/2/21	345.324	64.927	410.251	10.575.540	-	5.945	5.945	1.000.000
4	12/3/21	345.324	56.789	402.113	10.230.216	-	5.370	5.370	1.000.000
5	12/4/21	345.324	60.821	406.144	9.884.892	-	5.945	5.945	1.000.000
6	12/5/21	345.324	56.872	402.196	9.539.568	-	5.753	5.753	1.000.000
7	12/6/21	345.324	56.715	402.038	9.194.245	-	5.945	5.945	1.000.000
8	12/7/21	474.820	52.898	527.719	8.719.424	-	5.753	5.753	1.000.000
9	12/8/21	474.820	51.839	526.659	8.244.604	-	5.945	5.945	1.000.000
10	12/9/21	690.647	49.016	739.663	7.553.957	-	5.945	5.945	1.000.000
11	12/10/21	690.647	43.461	734.109	6.863.309	-	5.753	5.753	1.000.000
12	12/11/21	690.647	40.804	731.451	6.172.662	-	5.945	5.945	1.000.000
13	12/12/21	604.317	35.514	639.830	5.568.345	-	5.753	5.753	1.000.000
14	12/1/22	604.317	33.105	637.422	4.964.029	-	5.945	5.945	1.000.000
15	12/2/22	388.489	29.512	418.001	4.575.540	-	5.945	5.945	1.000.000
16	12/3/22	388.489	24.570	413.059	4.187.050	-	5.370	5.370	1.000.000
17	12/4/22	388.489	24.893	413.382	3.798.561	-	5.945	5.945	1.000.000
18	12/5/22	431.655	21.855	453.509	3.366.906	-	5.753	5.753	1.000.000
19	12/6/22	345.324	20.017	365.341	3.021.583	-	5.945	5.945	1.000.000
20	12/7/22	474.820	17.384	492.205	2.546.763	-	5.753	5.753	1.000.000
21	12/8/22	474.820	15.141	489.961	2.071.942	-	5.945	5.945	1.000.000
22	12/9/22	690.647	12.318	702.966	1.381.295	-	5.945	5.945	1.000.000
23	12/10/22	690.647	7.947	698.595	690.647	-	5.753	5.753	1.000.000
24	12/11/22	690.647	4.106	694.754	0	-	5.945	5.945	1.000.000
25	12/12/22	-	-	-	-	500.000	5.753	505.753	500.000
26	12/1/23	-	-	-	-	500.000	2.973	502.973	-
	TOTAL	12.000.000	901.698	12.901.698		1.000.000	147.384	1.147.384	

Oferta pública del Programa autorizada por Resolución N° RESFC-2020-20860-APN-DIR#CNV de fecha 5 de noviembre de 2020 de la CNV. La oferta pública del Fideicomiso ha sido autorizada mediante Providencia de Directorio de la CNV N° PV-2020-75659644-APN-GED#CNV de fecha 5 de noviembre de 2020 y aprobada por la Gerencia de Productos de Inversión Colectiva de la CNV con fecha 10 de noviembre de 2020. Esta autorización sólo significa que se ha cumplido con los requisitos establecidos en materia de información. La CNV no ha emitido juicio sobre los datos contenidos en el Suplemento de Prospecto, Aviso de Suscripción ni en el presente Aviso de Resultados.

El presente Aviso de Resultados debe ser leído en forma conjunta con el Prospecto del Programa, Suplemento de Prospecto y el Aviso de Suscripción publicados en la Autopista de la Información Financiera. El Fiduciario y el Fiduciante manifiestan, con carácter de declaración jurada, que la totalidad de los términos y condiciones en el Suplemento de Prospecto se encuentran vigentes, y contienen, a la fecha de su publicación, información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial, económica y financiera de la Sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor conforme las

normas vigentes. Todo eventual inversor deberá leer cuidadosamente las consideraciones de riesgo para la inversión contenidas en el Suplemento de Prospecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de noviembre de 2020



Ximena Sumaria

Autorizada

TMF TRUST COMPANY (Argentina) S.A.