



**PAN AMERICAN ENERGY, S.L., SUCURSAL ARGENTINA**

**Obligaciones Negociables Clase 39 a tasa de interés variable con vencimiento a los 364 días desde la Fecha de Emisión y Liquidación por un valor nominal de hasta Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones) (las “Obligaciones Negociables”), a ser emitidas bajo el Régimen de Emisor Frecuente.**

El presente suplemento de prospecto (el “**Suplemento**”) corresponde a las Obligaciones Negociables antes mencionadas a ser emitidas por Pan American Energy, S.L., Sucursal Argentina (la “**Sucursal**” o la “**Emisora**”, indistintamente) bajo el Régimen Simplificado de Emisor Frecuente establecido en la Sección VIII, Capítulo V, Título II de las Normas de la CNV (según este término se define más adelante) (el “**Régimen de Emisor Frecuente**”).

Las Obligaciones Negociables estarán denominadas en Pesos y deberán ser suscriptas e integradas en Pesos. El capital de las Obligaciones Negociables será amortizado en forma íntegra en una única cuota en la Fecha de Vencimiento (según este término se define más adelante), y devengarán intereses a una tasa de interés variable nominal anual que surgirá del proceso detallado en la sección “*Plan de Distribución*” de este Suplemento. Los intereses bajo las Obligaciones Negociables serán pagaderos trimestralmente, por trimestre vencido.

Los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables fueron aprobados por acta del Representante Legal de la Sucursal (el “**Representante Legal**”) de fecha 27 de febrero de 2025 (el “**Acta del Representante Legal**”). De conformidad con lo establecido por el Acta del Representante Legal, la Emisora podrá, a su exclusivo criterio, emitir las Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones).

Este Suplemento es complementario al, y deberá leerse junto con el, prospecto de emisor frecuente de la Sucursal de fecha 10 de abril de 2024 (el “**Prospecto**”), autorizado por la Comisión Nacional de Valores (la “**CNV**”) para la emisión de obligaciones negociables bajo el Régimen de Emisor Frecuente, publicado en el sitio web de la CNV, [www.argentina.gob.ar/cnv](http://www.argentina.gob.ar/cnv) (el “**Sitio Web de la CNV**”) bajo el ítem: “*Empresas*”, en el sitio web institucional de la Emisora ([www.pan-energy.com](http://www.pan-energy.com)) (el “**Sitio Web de la Emisora**”), y que fuera publicado en su versión resumida el 10 de abril de 2024, en el boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (la “**BCBA**”), en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“**BYMA**”) a la BCBA, conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV (el “**Boletín Diario de la BCBA**”).

Las Obligaciones Negociables constituirán, una vez emitidas, obligaciones negociables simples no convertibles en acciones y se emitirán y colocarán conforme a la Ley N°23.576 (junto con sus modificatorias, complementarias y reglamentarias, la “**Ley de Obligaciones Negociables**”), la Ley N°26.831 (junto con sus modificatorias, complementarias y reglamentarias incluyendo, sin limitación, la Ley N°27.440 de Financiamiento Productivo, según fuera modificada, complementada y/o reglamentada (la “**Ley de Financiamiento Productivo**”), el Decreto N°471/2018 y el Decreto N°1023/2013, según fuera modificado y/o complementado, la “**Ley de Mercado de Capitales**”), las normas de la CNV, texto ordenado según la Resolución General N°622/2013 (junto con sus modificatorias y complementarias, las “**Normas de la CNV**”), y cualquier otra ley y/o reglamentación aplicable, y gozarán de los beneficios establecidos en dichas normas, y estarán sujetas a los requisitos de procedimiento establecidos en las mismas.

**Registro de Emisor Frecuente N°12 otorgado por Disposición N°DI-2020-34-APN-GE#CNV de fecha 3 de julio de 2020 de la Gerente de Emisoras de la CNV para la emisión de obligaciones negociables por un monto de hasta US\$600.000.000 (Dólares Estadounidenses seiscientos millones) (o su equivalente en otras monedas), a ser emitidas en tramos, sin posibilidad de reemisión bajo el Régimen de Emisor Frecuente (la “Disposición de Julio de 2020”), el cual fuera ampliado hasta la suma de US\$1.250.000.000 (Dólares Estadounidenses mil doscientos cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas) mediante la Disposición N°DI-2020- 42-APN-GE#CNV de fecha 4 de septiembre de 2020 de la Gerente de Emisoras de la CNV (la “Disposición de Septiembre de 2020”), y el cual fuera ampliado hasta la suma de US\$2.000.000.000 (Dólares Estadounidenses dos mil millones) (o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor) mediante Disposición N°DI-2021-9-APN-GE#CNV de fecha 29 de marzo de 2021 de la Gerente de Emisoras de la CNV (la “Disposición de Marzo de 2021”). El Registro de Emisor Frecuente fue ratificado y ampliado hasta la suma de US\$3.000.000.000 (Dólares Estadounidenses tres mil millones) (o su**

equivalente en otras monedas y/o unidades de valor) por Disposición N°DI-2022-14-APN-GE#CNV de fecha 5 de mayo de 2022 de la Gerente de Emisoras de la CNV (la “Disposición de Mayo de 2022”). Mediante Disposición N°DI-2023-18-APN-GE#CNV de la Gerente de Emisoras de la CNV de fecha 11 de mayo de 2023 se ratificó la condición de emisor frecuente de la Sucursal por un monto máximo disponible a ser utilizado para futuras emisiones de obligaciones negociables hasta la suma de US\$1.000.000.000 (Dólares Estadounidenses mil millones) (o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor) (la “Disposición de Mayo de 2023”). Asimismo, mediante Disposición N°DI-2024-19-APN-GE#CNV de la Gerente de Emisoras de la CNV de fecha 4 de abril de 2024 se ratificó la condición de emisor frecuente de la Sucursal por un monto máximo disponible a ser utilizado para futuras emisiones de obligaciones negociables hasta la suma de US\$1.000.000.000 (Dólares Estadounidenses mil millones) (o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor) (la “Disposición de Abril de 2024” y junto con la Disposición de Julio de 2020, la Disposición de Septiembre de 2020, la Disposición de Marzo de 2021, la Disposición de Mayo de 2022 y la Disposición de Mayo de 2023, las “Disposiciones de la CNV”). Las mencionadas autorizaciones sólo significan que se ha cumplido con los requisitos establecidos en materia de información. La CNV, BYMA y el Mercado Abierto Electrónico S.A. (que a partir del 5 de marzo de 2025 modificará su razón social por A3 Mercados S.A.) (el “MAE”) no han emitido juicio sobre los datos contenidos en el Prospecto y en el presente Suplemento. La veracidad de la información contable, financiera y económica así como de toda otra información suministrada en el presente Suplemento es exclusiva responsabilidad de los Representantes Legales y, en lo que les atañe, de los auditores en cuanto a sus respectivos informes sobre los estados contables que se acompañan y demás responsables contemplados en los artículos 119 y 120 de la Ley de Mercado de Capitales. Los Representantes Legales manifiestan, con carácter de declaración jurada, que el presente Suplemento contiene a la fecha de su publicación información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial, económica y financiera de la Emisora y de toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme las normas vigentes. De acuerdo con lo establecido en el artículo 119 de la Ley de Mercado de Capitales, los emisores de valores negociables, juntamente con los integrantes de los órganos de administración y fiscalización, estos últimos en materia de su competencia, y en su caso los oferentes de los valores con relación a la información vinculada a los mismos, y las personas que firmen el prospecto de una emisión de valores negociables con oferta pública, en relación con la información vinculada con los mismos, serán responsables de toda la información incluida en los prospectos por ellos registrados ante la CNV. De acuerdo con lo establecido en el artículo 120 de la Ley de Mercado de Capitales, las entidades y agentes intermediarios en el mercado autorizado que participen como organizadores o colocadores en una oferta pública de venta o compra de valores deberán revisar diligentemente la información contenida en los prospectos de la oferta. Los expertos o terceros que opinen sobre ciertas partes del presente Suplemento sólo serán responsables por la parte de esa información sobre la que emitieron opinión.

De acuerdo con lo establecido en la Sección VIII, Capítulo V, Título II de las Normas de la CNV, la oferta pública de las Obligaciones Negociables se encuentra comprendida dentro de las Disposiciones de la CNV, en virtud de lo establecido por el artículo 70 (siguientes y concordantes) de la Sección VIII del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV.

El presente Suplemento no ha sido previamente revisado ni conformado por la CNV, ni por el MAE, ni por BYMA. De acuerdo con el procedimiento establecido en el artículo 74 de la Sección VIII del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV, dentro de los cinco (5) días hábiles de suscriptas las Obligaciones Negociables, la Emisora presentará ante la CNV la documentación definitiva relativa a las mismas.

Las Obligaciones Negociables constituyen obligaciones simples, no convertibles en acciones, directas e incondicionales, con garantía común sobre el patrimonio de la Sucursal y calificarán *pari passu* en todo momento entre ellas y con todas sus otras deudas no garantizadas y no subordinadas tanto presentes como futuras (con excepción de las obligaciones preferidas en virtud de disposiciones legales, incluyendo, entre otras, las acreencias por impuestos y de índole laboral).

**Las Obligaciones Negociables podrán contar con calificación de riesgo, la cual, en caso de existir, será oportunamente informada a través de un aviso complementario a este Suplemento. Para más información, véase “Calificación de Riesgo” en este Suplemento.**

La Emisora ha solicitado autorización para el listado y negociación de las Obligaciones Negociables en BYMA, a través de la BCBA, en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por BYMA a la BCBA, conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV, y ha solicitado autorización para la negociación de las Obligaciones Negociables en el MAE. Sin perjuicio de ello, la Sucursal no puede asegurar que dichas autorizaciones serán otorgadas, o que, una vez otorgadas, las Obligaciones Negociables continuarán listando y/o negociándose en dichos mercados.

El presente Suplemento debe leerse juntamente con el Prospecto. Ambos documentos se encuentran a disposición del público inversor en el Sitio Web de la Emisora, en el Sitio Web de la CNV, en el sitio web de BYMA, open.bymadata.com.ar (el “**Sitio Web de BYMA**”), y en el sitio web del MAE, https://marketdata.mae.com.ar/licitaciones, bajo la sección “Mercado Primario” (el “**Sitio Web del MAE**”).

Antes de tomar decisiones de inversión respecto de las Obligaciones Negociables, véase los riesgos que se describen en la sección “*Factores de Riesgo*” en el Prospecto y en la sección “*Factores de Riesgo*” en este Suplemento, así como la información que se describe bajo los títulos “*Información Adicional— c) Controles de Cambio*”, “*Información Adicional— d) Carga Tributaria*” e “*Información Adicional— g) Prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo*” del Prospecto, y en este Suplemento.

**Se informa con carácter de declaración jurada que la Emisora, sus beneficiarios finales, y las personas humanas o jurídicas que tienen como mínimo el 10% del capital o de los derechos a voto de la Emisora, o que por otros medios ejercen el control final, directo o indirecto sobre las mismas, no registran condenas por delitos de lavado de activos y/o financiamiento del terrorismo y/o figuran en las listas de terroristas y organizaciones terroristas emitidas por el Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas.**

### ORGANIZADORES Y COLOCADORES

				
<b>Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U.</b>	<b>Banco de la Provincia de Buenos Aires</b>	<b>Banco Patagonia S.A.</b>	<b>Max Capital S.A.</b>	<b>Nuevo Banco de Santa Fe S.A.</b>
Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral Matrícula CNV N°22.	Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral Matrícula CNV N°43.	Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral Matrícula CNV N°66 CNV.	Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio Matrícula CNV N°570.	Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral Matrícula CNV N°36.

La fecha de este Suplemento es 5 de marzo de 2025.

## ÍNDICE

<b>NOTIFICACIÓN A LOS INVERSORES Y DECLARACIONES.....</b>	<b>5</b>
<b>OFERTA DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES .....</b>	<b>7</b>
<b>PLAN DE DISTRIBUCIÓN .....</b>	<b>23</b>
<b>FACTORES DE RIESGO .....</b>	<b>33</b>
<b>INFORMACIÓN FINANCIERA .....</b>	<b>35</b>
<b>DESTINO DE LOS FONDOS .....</b>	<b>44</b>
<b>GASTOS DE EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES .....</b>	<b>45</b>
<b>CALIFICACIÓN DE RIESGO .....</b>	<b>46</b>
<b>CONTRATO DE COLOCACIÓN.....</b>	<b>47</b>
<b>DECLARACIONES Y GARANTÍAS DE LOS ADQUIRENTES DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES.....</b>	<b>48</b>
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL .....</b>	<b>50</b>

## NOTIFICACIÓN A LOS INVERSORES Y DECLARACIONES

Salvo definición en contrario incluida en el presente Suplemento, los términos en mayúscula utilizados en este Suplemento tendrán los significados que se les asigna en el Prospecto.

Habiendo realizado todas las averiguaciones pertinentes, la Emisora confirma que el Prospecto, complementado por este Suplemento, contiene o incorpora toda la información relacionada a la Emisora y a las Obligaciones Negociables que resulta esencial dentro del contexto de la oferta y emisión de las Obligaciones Negociables, que dicha información incluida o incorporada en el Prospecto, complementada por este Suplemento, es verdadera y exacta en todos los aspectos relevantes y no resulta engañosa en ningún aspecto relevante y que no existen otros hechos, en relación con la Emisora, cuya omisión ocasione que, en el contexto de la oferta y emisión de las Obligaciones Negociables, la totalidad del Prospecto o parte de dicha información, complementada por este Suplemento, resulte equívoca en algún aspecto relevante.

**Antes de tomar decisiones de inversión respecto de las Obligaciones Negociables, el público inversor deberá considerar la totalidad de la información contenida en el Prospecto y en este Suplemento (complementados y/o modificados, en su caso, por los avisos y actualizaciones correspondientes).**

Al tomar decisiones de inversión respecto de las Obligaciones Negociables, el público inversor deberá basarse en su propio análisis de la Emisora, de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables, y de los beneficios y riesgos involucrados. El Prospecto y este Suplemento constituyen los documentos básicos a través de los cuales se realiza la oferta pública de las Obligaciones Negociables en la Argentina. El contenido del Prospecto y/o de este Suplemento no debe ser interpretado como asesoramiento legal, regulatorio, comercial, financiero, cambiario, impositivo y/o de otro tipo.

El público inversor deberá consultar con sus propios asesores respecto de los aspectos legales, regulatorios, comerciales, financieros, cambiarios, impositivos y/o de otro tipo relacionados con su inversión en las Obligaciones Negociables.

De acuerdo con lo establecido en la Sección VIII, Capítulo V, Título II de las Normas de la CNV, la oferta pública de las Obligaciones Negociables se encuentra comprendida dentro de las Disposiciones de la CNV, en el marco de lo establecido por el artículo 70 (siguientes y concordantes) de la Sección VIII del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV. El presente Suplemento no ha sido previamente revisado ni conformado por la CNV, ni por el MAE, ni por BYMA. De acuerdo con el procedimiento establecido en el artículo 74 de la Sección VIII del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV, dentro de los cinco (5) días hábiles de suscriptas las Obligaciones Negociables la Emisora presentará ante la CNV la documentación definitiva relativa a las mismas.

Las Obligaciones Negociables no han sido autorizadas para su oferta pública en jurisdicción diferente de la Argentina ni han sido ni serán registradas ante ningún otro organismo de contralor diferente de la CNV en la Argentina. El Prospecto y este Suplemento están destinados exclusivamente a la oferta pública de las Obligaciones Negociables dentro del territorio de la Argentina. Las Obligaciones Negociables no podrán ser ofrecidas ni vendidas, directa ni indirectamente, y ni el Prospecto, ni este Suplemento, ni ningún otro documento de la oferta podrán ser distribuidos o publicados en ninguna otra jurisdicción, salvo en circunstancias que resulten en el cumplimiento de las leyes o reglamentaciones aplicables.

Las Obligaciones Negociables no han sido ni serán registradas en los términos de la Ley de Títulos Valores de 1933 de Estados Unidos y sus modificatorias (la “**Ley de Títulos Valores Estadounidense**”) y no podrán ser ofrecidas ni vendidas dentro de los Estados Unidos de América ni a favor o por cuenta o beneficio de personas estadounidenses, salvo de acuerdo con la Regulación S de la Ley de Títulos Valores Estadounidense o según lo disponga alguna exención a los requisitos de registro de la Ley de Títulos Valores Estadounidense y de acuerdo con las demás leyes o reglamentaciones aplicables incluso, entre otras, las normas del Tesoro de Estados Unidos.

Ni el Prospecto ni este Suplemento constituyen una oferta de venta, y/o una invitación a formular Ofertas de Compra (según este término se define más adelante): (i) en aquellas jurisdicciones en que la realización de esa oferta y/o invitación no fuera permitida por las normas vigentes; y/o (ii) para aquellas personas o entidades con domicilio, constituidas y/o residentes de los denominados países, dominios, jurisdicciones, territorios, estados asociados y regímenes tributarios especiales no considerados “*cooperantes a los fines de la transparencia fiscal*” o considerados de “*baja o nula tributación*”, y/o para aquellas personas o entidades que, a efectos de la adquisición de las Obligaciones Negociables, utilicen cuentas bancarias localizadas o abiertas en los denominados países, dominios, jurisdicciones, territorios, estados asociados y regímenes tributarios especiales no considerados “*cooperantes a los fines de la transparencia fiscal*” o considerados de “*baja o nula tributación*”. Para más información véase “*Plan de Distribución— Ciertas Restricciones a la Oferta: Jurisdicciones de Nula o Baja Tributación*” en este Suplemento. El público inversor deberá cumplir con todas las normas vigentes en cualquier jurisdicción en que comprara, ofreciera y/o vendiera las Obligaciones Negociables y/o en la que poseyera y/o distribuyera el Prospecto y/o este Suplemento y deberá obtener los consentimientos, las aprobaciones y/o los

permisos para la compra, oferta y/o venta de las Obligaciones Negociables requeridos por las normas vigentes en cualquier jurisdicción a la que se encontraran sujetos y/o en la que realizaran esas compras, ofertas y/o ventas. Ni la Emisora ni los Organizadores ni los Colocadores (según estos términos se definen más adelante) tendrán responsabilidad alguna por incumplimientos a tales normas.

No se ha autorizado a los Organizadores ni a los Colocadores ni a cualquier otra persona a brindar información y/o efectuar declaraciones respecto de la Emisora y/o de las Obligaciones Negociables que no estén contenidas en el Prospecto y/o en este Suplemento, y, si se brindara y/o efectuara, tal información y/o declaraciones no podrán ser consideradas autorizadas y/o consentidas por la Emisora, los Organizadores y/o los Colocadores. Este Suplemento ha sido confeccionado exclusivamente para ser utilizado en relación con el Prospecto y la oferta pública de las Obligaciones Negociables dentro del territorio de la Argentina.

La información contenida en el Prospecto y/o en el presente Suplemento corresponde a las respectivas fechas consignadas en los mismos, la cual podrá sufrir cambios en el futuro. Ni la entrega del Prospecto y/o de este Suplemento, ni el ofrecimiento y/o la venta de Obligaciones Negociables en virtud de éstos, en ninguna circunstancia, significará que la información contenida en el Prospecto y/o en este Suplemento es correcta en cualquier fecha posterior a la fecha del Prospecto y/o de este Suplemento, según corresponda. No podrá considerarse que la información contenida en el presente Suplemento constituye una promesa o garantía, ya sea con respecto al pasado o al futuro.

Toda persona que suscriba las Obligaciones Negociables reconoce que se le ha brindado la oportunidad de solicitar a la Emisora, y de examinar, y ha recibido y examinado, toda la información adicional que consideró necesaria para verificar la exactitud de la información contenida en el Prospecto y/o en este Suplemento, y/o para complementar tal información.

Las referencias a cualquier norma contenida en el presente Suplemento son referencias a las normas en cuestión incluyendo sus modificatorias y reglamentarias.

**Las Obligaciones Negociables cumplen con los requisitos establecidos por el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables pero no cumplen con los requisitos previstos en el Decreto N°621/2021. Para obtener información relativa a la normativa vigente en materia de carga tributaria, véase la sección “Información Adicional— Carga Tributaria” del Prospecto.**

#### ***Advertencia***

Las Obligaciones Negociables no cuentan con un mercado de negociación preestablecido, por lo que la Emisora no puede brindar garantía alguna sobre la liquidez, ni sobre la creación de un mercado de negociación para las mismas; para mayor información, véase “Factores de Riesgo— Riesgos Relacionados con las Obligaciones Negociables— La ausencia de un mercado para las Obligaciones Negociables podría afectar en forma adversa su liquidez” en el presente Suplemento. Los Colocadores que participen en la colocación y distribución de las Obligaciones Negociables podrán realizar operaciones destinadas a estabilizar el precio de mercado de las mismas, una vez que éstas ingresaron en la negociación secundaria, conforme con el artículo 12, Sección IV, Capítulo IV, Título VI de las Normas de la CNV y demás normas vigentes. En caso de ser efectuadas, dichas operaciones deberán ajustarse a las siguientes condiciones: (i) el Prospecto y/o el Suplemento correspondiente a la oferta pública en cuestión deberá haber incluido una advertencia dirigida a los inversores respecto de la posibilidad de realización de estas operaciones, su duración y condiciones; (ii) podrán ser realizadas por agentes que hayan participado en la organización y coordinación de la colocación y distribución de la emisión; (iii) no podrán extenderse más allá de los primeros treinta (30) días corridos desde el primer día en el cual se haya iniciado la negociación secundaria de las Obligaciones Negociables en el mercado; (iv) podrán realizarse operaciones de estabilización destinadas a evitar o moderar alteraciones bruscas en el precio al cual se negocien las Obligaciones Negociables que han sido objeto de colocación primaria por medio del sistema de formación de libro o por subasta o licitación pública; (v) no podrán efectuarse a precios superiores a aquellos a los que se hayan negociado las Obligaciones Negociables en los mercados autorizados, en operaciones entre partes no vinculadas con las actividades de organización, colocación y distribución; y (vi) los agentes que realicen operaciones en los términos antes indicados, deberán informar a los mercados la individualización de las mismas. Los mercados deberán hacer públicas las operaciones de estabilización, ya fuere en cada operación individual o al cierre diario de las operaciones.

## OFERTA DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES

### a) Resumen de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables

La siguiente descripción destaca información importante sobre esta oferta. Este resumen complementa la información incluida en el Prospecto. Los términos en mayúsculas utilizados en el presente Suplemento y no definidos de otro modo tendrán los significados establecidos en el Prospecto. Asimismo, los términos definidos se utilizan indistintamente en plural y en singular. Recomendamos leer el resto de este Suplemento y el Prospecto.

<b>Emisora</b>	Pan American Energy, S.L., Sucursal Argentina.
<b>Título</b>	Obligaciones Negociables Clase 39.
<b>Descripción</b>	Obligaciones Negociables Clase 39, denominadas en Pesos, a tasa de interés variable con margen a licitar.
<b>Monto de la Emisión</b>	<p>De conformidad con lo establecido por el Acta del Representante Legal, la Emisora podrá, a su exclusivo criterio, emitir las Obligaciones Negociables por un valor nominal de hasta Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones).</p> <p><b>LA EMISORA PODRÁ DECLARAR DESIERTA LA COLOCACIÓN RESPECTO DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES, LO CUAL IMPLICARÁ QUE NO SE EMITIRÁ OBLIGACIÓN NEGOCIABLE ALGUNA, CIRCUNSTANCIA QUE NO GENERARÁ RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA LA EMISORA, LOS ORGANIZADORES Y/O LOS COLOCADORES, NI TAMPOCO OTORGARÁ DERECHO DE COMPENSACIÓN O DE INDEMNIZACIÓN ALGUNO.</b></p> <p>El monto total de emisión será determinado sobre la base del resultado del procedimiento de colocación y adjudicación de las Obligaciones Negociables detallado en la sección “Plan de Distribución” de este Suplemento e informado al finalizar el Período de Subasta Pública (según este término se define más adelante) mediante un aviso complementario al presente Suplemento, a ser publicado en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de la Emisora, en el Sitio Web del MAE, y en el Sitio Web de BYMA (el “Aviso de Resultados”).</p>
<b>Denominación Mínima</b>	Ps.1 (Pesos uno).
<b>Unidad Mínima de Negociación</b>	Ps.1 (Pesos uno) y montos superiores que sean múltiplos enteros de Ps.1 (Pesos uno).
<b>Monto Mínimo de Suscripción</b>	Ps.1.000 (Pesos mil) y múltiplos de Ps.1 (Pesos uno) por encima de dicho monto.
<b>Moneda de Denominación y Pagos</b>	Pesos.
<b>Forma y Moneda de Integración</b>	<p>La suscripción e integración de las Obligaciones Negociables será efectuada en Pesos.</p> <p>Los suscriptores de las Órdenes de Compra (según este término se define más adelante) que hubieran sido adjudicadas deberán integrar el Monto a Integrar (según este término se define más adelante) correspondiente a las Obligaciones Negociables efectivamente adjudicadas, en Pesos, en la Fecha de Emisión y Liquidación, mediante (i) transferencia electrónica del correspondiente Monto a Integrar a la cuenta que se indique en la correspondiente Orden de Compra, no más tarde de las 16:00 horas de la Fecha de Emisión y Liquidación, y/o (ii) débito del correspondiente Monto</p>

a Integrar de la cuenta del suscriptor que se indique en la correspondiente Orden de Compra.

Efectuada la integración, en la Fecha de Emisión y Liquidación, las Obligaciones Negociables correspondientes serán acreditadas por los Colocadores y los Agentes del MAE (según este término se define más adelante) a través de Caja de Valores S.A., la entidad depositaria y administradora del sistema de depósito colectivo (“CVSA”), en las cuentas que los inversores adjudicados hayan previamente indicado a los Colocadores y a los Agentes del MAE en la correspondiente Orden de Compra (salvo en aquellos casos en los cuales por cuestiones regulatorias sea necesario transferir las Obligaciones Negociables a los suscriptores con anterioridad al pago del Monto a Integrar, en cuyo caso lo descrito en este punto podrá ser realizado con anterioridad a la correspondiente integración). Para más información véase “Plan de Distribución” en este Suplemento.

<b>Precio de Emisión</b>	100% del valor nominal total de las Obligaciones Negociables (a la par).
<b>Fecha de Emisión y Liquidación</b>	Será la fecha que se informe en el Aviso de Resultados y tendrá lugar dentro del Día Hábil siguiente de finalizado el Período de Subasta Pública (la “ <b>Fecha de Emisión y Liquidación</b> ”). Véase “Plan de Distribución—Mecanismo de Liquidación. Integración. Emisión” de este Suplemento.
<b>Fecha de Vencimiento</b>	Será el día en que se cumplan 364 (trescientos sesenta y cuatro) días contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (la “ <b>Fecha de Vencimiento</b> ”). La Fecha de Vencimiento será informada mediante el Aviso de Resultados.
<b>Amortización</b>	El capital de las Obligaciones Negociables será repagado en forma íntegra en una única cuota en la Fecha de Vencimiento.
<b>Tasa de Interés</b>	<p>Las Obligaciones Negociables en circulación devengarán intereses sobre el monto de capital no amortizado, a una tasa de interés variable nominal anual, que será la suma de: (i) la Tasa de Referencia (según este término se define más adelante) aplicable al Período de Devengamiento de Intereses (según este término se define más adelante) que corresponda, más (ii) el Margen de Corte (según este término se define más adelante) correspondiente, y que será determinado en función del proceso detallado en la sección “Plan de Distribución” del presente Suplemento, la cual será informada mediante el Aviso de Resultados. La tasa de interés será calculada para cada Fecha de Pago de Intereses (según este término se define más adelante) por el Agente de Cálculo.</p> <p>La tasa de interés resultante de dicho cálculo será truncada a dos decimales. El criterio de redondeo será el siguiente: del decimal 1 al decimal 4, se redondea hacia abajo; del decimal 5 al decimal 9, se redondea hacia arriba.</p>
<b>Tasa de Referencia</b>	Será equivalente al promedio aritmético simple de la tasa de interés mayorista para depósitos a plazo fijo de más de Ps.1.000.000.000 (Pesos mil millones) por períodos de entre treinta (30) y treinta y cinco (35) días de plazo de bancos privados de Argentina publicada por el Banco Central de la República Argentina (el “BCRA” o el “Banco Central”, indistintamente) (la “Tasa TAMAR Privada” o la “Tasa de Referencia”, indistintamente), durante el período que se inicia el octavo Día Hábil anterior al inicio de cada Período de Devengamiento de Intereses, exclusive y finaliza el octavo Día Hábil anterior a la Fecha de Pago de Intereses correspondiente, inclusive. En caso de que la Tasa TAMAR Privada dejare de ser informada por el BCRA, se tomará: (i) la tasa sustituta de la Tasa TAMAR Privada que informe el BCRA o (ii) en caso de no existir o no informarse la tasa sustituta indicada en (i) precedente, el Agente de Cálculo

calculará la Tasa de Referencia, considerando el promedio de tasas informadas para depósitos a plazo fijo de más de Ps.1.000.000.000 (Pesos mil millones), o el monto que resulte actualizado anualmente, por períodos de entre treinta (30) y treinta y cinco (35) días de plazo de los cinco (5) primeros bancos privados de la Argentina. A fin de seleccionar los cinco (5) primeros bancos privados se considerará el último informe de depósitos disponibles publicados por el BCRA.

<b>Margen de Corte</b>	Es la cantidad de puntos básicos (expresado como porcentaje nominal anual) a ser adicionada a la Tasa de Referencia de cada Período de Devengamiento de Intereses. El Margen de Corte será determinado luego del cierre del Período de Subasta Pública y antes de la Fecha de Emisión y Liquidación e informado mediante el Aviso de Resultados. Dicha determinación será efectuada sobre la base del resultado del procedimiento de adjudicación de las Obligaciones Negociables detallado en “ <i>Plan de Distribución</i> ” de este Suplemento.
<b>Fechas de Pago de Intereses</b>	Los intereses de las Obligaciones Negociables se pagarán trimestralmente por trimestre vencido a partir de la Fecha de Emisión y Liquidación, en las fechas que sean un número de día idéntico a la Fecha de Emisión y Liquidación, pero del correspondiente mes (cada una, una “ <b>Fecha de Pago de Intereses</b> ”), las cuales serán informadas en el Aviso de Resultados. La última Fecha de Pago de Intereses tendrá lugar en la Fecha de Vencimiento.
<b>Fecha de Cálculo de Intereses</b>	La fecha de cálculo de intereses de las Obligaciones Negociables será el Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago de Intereses.
<b>Período de Devengamiento de Intereses</b>	Significa el período comprendido entre una Fecha de Pago de Intereses y la Fecha de Pago de Intereses inmediata siguiente, incluyendo el primer día y excluyendo el último día. El primer Período de Devengamiento de Intereses es el comprendido entre la Fecha de Emisión y Liquidación y la primera Fecha de Pago de Intereses, incluyendo el primer día y excluyendo el último día. El último Período de Devengamiento de Intereses es el comprendido entre la Fecha de Pago de Intereses inmediatamente anterior a la Fecha de Vencimiento, y la Fecha de Vencimiento, respectivamente, incluyendo el primer día y excluyendo el último día.
<b>Base para el Cálculo de Intereses</b>	Para el cálculo de los intereses se considerará la cantidad real de días transcurridos y un año de 365 (trescientos sesenta y cinco) días (cantidad de días transcurridos/365).
<b>Montos Adicionales</b>	Todos los pagos de o respecto del capital, intereses y prima, si hubiera, sobre cada Obligación Negociable serán efectuados libres y netos y sin deducción o retención por o a cuenta de impuestos, presentes o futuros, aplicables en la Argentina o cualquier provincia o municipio de dicho país, a menos que tal retención o deducción sea exigida por la legislación. En ese caso, la Emisora pagará aquellos Montos Adicionales (según este término se define más adelante) que puedan ser necesarios para asegurar que los montos recibidos por el tenedor después de tal retención o deducción sean iguales a los respectivos montos de capital, intereses y prima, si hubiera, que se habrían cobrado respecto de tal Obligación Negociable en ausencia de tal retención o deducción; ello, sujeto a ciertas excepciones establecidas en “ <i>Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Montos Adicionales</i> ” más adelante del presente Suplemento.
<b>Rescate</b>	Las Obligaciones Negociables serán rescatables en el supuesto de Rescate por Cuestiones Impositivas, según lo indicado en “ <i>Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Rescate y compra— Rescate por Cuestiones</i> ”

*Impositivas*” del presente Suplemento. Asimismo, las Obligaciones Negociables podrán ser rescatadas a opción de la Emisora según lo previsto en la sección “*Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Rescate y compra— Rescate a Opción de la Emisora*” del presente Suplemento.

**Rescate por Cuestiones Impositivas**

Las Obligaciones Negociables podrán ser rescatadas, a opción de la Emisora, en su totalidad, pero no en parte, en cualquier momento, previa notificación de no menos de treinta (30) y no más de sesenta (60) días corridos de anticipación a los tenedores de las Obligaciones Negociables (notificación que será irrevocable y que se efectuará en la manera que se describe en la sección “*Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Notificaciones*”, en el presente Suplemento), a un precio de rescate igual al 100% del monto del capital pendiente de pago, junto con el interés devengado a la fecha fijada para el rescate y los Montos Adicionales, en caso de corresponder, a la fecha estipulada para el rescate si (i) como resultado de cualquier cambio o modificación de las leyes (o normas o regulaciones dictadas en virtud de las mismas) de la Argentina o de cualquier subdivisión política o autoridad impositiva de o para la misma que afectara los impuestos en la forma que fuera, o de cualquier cambio de la posición oficial relativa a la aplicación o interpretación de dichas leyes, normas y regulaciones (incluyendo, entre otras, la interpretación sostenida por los tribunales competentes), y dicho cambio, enmienda, aplicación o interpretación entrara en vigencia en la Fecha de Emisión y Liquidación o con posterioridad a la misma, la Emisora hubiera pagado o se viera obligada a pagar Montos Adicionales respecto de las Obligaciones Negociables; y (ii) dicha obligación no pudiera ser evitada por la Emisora tomando las medidas razonables disponibles. La fecha estipulada para dicho rescate no podrá ser anterior a la última fecha posible en la cual la Emisora podría realizar el pago en cuestión sin que le fuera requerido realizar dicha retención o deducción o abonar dichos Montos Adicionales.

**Rescate a Opción de la Emisora**

En cualquier momento, la Emisora tendrá el derecho, a su sola opción, de rescatar las Obligaciones Negociables en su totalidad (pero no en parte), al precio de rescate de capital (más los intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de rescate, los Montos Adicionales y cualquier otra suma adeudada bajo las Obligaciones Negociables) que surge del siguiente detalle:

<b>Plazo</b>	<b>Precio</b>
Desde la Fecha de Emisión y Liquidación hasta el día 121 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación.	101%
A partir del día 122 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación y hasta el día 242 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación.	100,75%
A partir del día 243 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación y hasta el día anterior a la Fecha de Vencimiento.	100,5%

Para ello, la Emisora notificará previamente a los tenedores de Obligaciones Negociables con una anticipación de no menos de cinco (5) Días Hábiles y no más de quince (15) Días Hábiles de la fecha en la que se realizará el rescate, notificación que será irrevocable y que se efectuará en la manera que se describe en la sección “*Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables—*

*Notificaciones*” en el presente Suplemento. Sin perjuicio del procedimiento que se establezca para cada caso, se respetará la igualdad de trato de todos los tenedores de las Obligaciones Negociables.

**Rango y Garantía**

Las Obligaciones Negociables calificarán como obligaciones negociables simples no convertibles en acciones según la Ley de Obligaciones Negociables y tendrán derecho a los beneficios allí establecidos y se encontrarán sujetas a los requisitos procesales de dichas normas. Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones simples, directas e incondicionales, con garantía común sobre el patrimonio de la Emisora y calificarán *pari passu* en todo momento entre ellas y con todas las demás deudas no garantizadas y no subordinadas tanto presentes como futuras de la Emisora (con excepción de las obligaciones preferidas en virtud de disposiciones legales, incluyendo, entre otras, las acreencias por impuestos y de índole laboral).

**Compromisos**

Serán de aplicación a las Obligaciones Negociables los compromisos descriptos en “*Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables—Compromisos*” de este Suplemento.

**Supuestos de Incumplimiento**

Serán de aplicación a las Obligaciones Negociables los supuestos de incumplimiento descriptos en “*Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables—Supuestos de Incumplimiento*” de este Suplemento.

**Intereses Moratorios**

Todo importe adeudado por la Emisora bajo las Obligaciones Negociables que no sea abonado en la correspondiente fecha y forma, cualquiera sea la causa o motivo de ello, devengará intereses moratorios únicamente sobre los importes impagos desde la fecha en que dicho importe debería haber sido abonado inclusive, y hasta la fecha de su efectivo pago no inclusive, a la Tasa de Referencia aplicable al Período de Devengamiento de Intereses más el Margen de Corte aplicable, con más un 2,00% nominal anual (los “**Intereses Moratorios**”).

No se devengarán Intereses Moratorios cuando la demora no sea imputable a la Emisora, en la medida que la Emisora haya puesto a disposición de CVSA, en su carácter de depositaria del certificado global correspondiente a las Obligaciones Negociables, los fondos en cuestión con la anticipación necesaria indicada por CVSA con el objeto de que los fondos sean puestos a disposición de los tenedores de Obligaciones Negociables en la correspondiente fecha de pago.

**Forma de las Obligaciones Negociables. Acción Ejecutiva**

Las Obligaciones Negociables estarán representadas por un certificado global a ser depositado en el sistema de depósito colectivo administrado por CVSA, de acuerdo con lo establecido por la Ley N°24.587 de Nominatividad de los Títulos Valores Privados (la “**Ley de Nominatividad de los Títulos Valores Privados**”). Los tenedores de las Obligaciones Negociables renuncian al derecho a exigir la entrega de láminas individuales.

Las Obligaciones Negociables otorgarán a sus titulares acción ejecutiva en los términos del artículo 29 de la Ley de Obligaciones Negociables. Cualquier depositario, de acuerdo con el artículo 131 de la Ley de Mercado de Capitales, se encontrará habilitado para expedir certificados respecto de las Obligaciones Negociables, a favor de cualquier titular beneficiario. Estos certificados habilitan a sus titulares beneficiarios a demandar judicialmente ante el tribunal competente en la Argentina, incluyendo la vía ejecutiva, con el fin de obtener cualquier suma adeudada bajo las Obligaciones Negociables.

**Forma de Pago**

Todos los pagos bajo las Obligaciones Negociables serán efectuados por la Emisora mediante transferencia de los importes correspondientes a CVSA para su acreditación en las respectivas cuentas de los tenedores de Obligaciones Negociables con derecho a cobro. Las transferencias se realizarán dentro del sistema de depósito colectivo, conforme a la Ley N°20.643, según esta fuera modificada, complementada y/o reglamentada. Las obligaciones de pago bajo las Obligaciones Negociables se considerarán cumplidas y liberadas en la medida en que la Emisora ponga a disposición de CVSA los fondos correspondientes al pago en cuestión. La Emisora informará, mediante avisos de pago a ser publicados en el Sitio Web de la CNV, los importes a ser abonados bajo las Obligaciones Negociables.

Si cualquier fecha de pago de cualquier monto bajo las Obligaciones Negociables (incluyendo, sin limitación, capital, intereses, Intereses Moratorios y Montos Adicionales) no fuera un Día Hábil, dicho pago será efectuado en el Día Hábil inmediatamente posterior. Cualquier pago adeudado bajo las Obligaciones Negociables efectuado en dicho Día Hábil inmediatamente posterior tendrá la misma validez que si hubiera sido efectuado en la fecha en la cual vencía el mismo, y no se devengarán intereses durante el período comprendido entre dicha fecha y el Día Hábil inmediatamente posterior.

**Listado y Negociación**

La Emisora ha solicitado autorización para el listado y negociación de las Obligaciones Negociables en BYMA, a través de la BCBA, en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por BYMA a la BCBA, conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV, y ha solicitado autorización para la negociación de las Obligaciones Negociables en el MAE. Sin embargo, la Emisora no puede asegurar que dichas autorizaciones serán otorgadas, o que, una vez otorgadas, las Obligaciones Negociables continuarán listando y/o negociándose en dichos mercados.

**Destino de los Fondos**

Los fondos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables serán aplicados, en cumplimiento de los requisitos del artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables, de conformidad con lo establecido en la sección “*Destino de los Fondos*” de este Suplemento.

**Calificación de Riesgo**

Las Obligaciones Negociables podrán contar con calificación de riesgo, la cual, en caso de existir, será oportunamente informada a través de un aviso complementario a este Suplemento. Para más información, véase “*Calificación de Riesgo*” en este Suplemento.

**Notificaciones**

La Emisora notificará a los tenedores de las Obligaciones Negociables: (A) en la medida requerida por ley, en el Boletín Oficial de la República Argentina (el “**Boletín Oficial**”), (B) en la medida requerida por ley, en un periódico de circulación general en la Argentina, (C) en el Boletín Diario de la BCBA (en tanto las Obligaciones Negociables se encuentren listadas en el BYMA a través de la BCBA), (D) en el Sitio Web de la CNV, (E) en el MAE (en tanto las Obligaciones Negociables se negocien en el MAE), y (F) en el Sitio Web de la Emisora. Las publicaciones en diarios se efectuarán en Días Hábiles en ediciones matutinas. Las notificaciones se considerarán efectuadas en la fecha de publicación y si se publica en más de un día, en la fecha de la última de dichas publicaciones. La Emisora efectuará toda otra publicación de dichos avisos según pueda ser requerido por la ley y reglamentaciones oportunamente aplicables del mercado de valores pertinente. La omisión en dar aviso a un tenedor de las Obligaciones Negociables en particular o algún defecto en la notificación efectuada a un tenedor en particular de las Obligaciones Negociables, no afectará la suficiencia de cualquier notificación efectuada a los restantes tenedores de las Obligaciones Negociables. Para mayor información, véase “*Oferta de*

*las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Notificaciones” del presente Suplemento.*

**Ley Aplicable y Jurisdicción**

Todas las cuestiones relacionadas con las Obligaciones Negociables se regirán por, y deberán ser interpretadas exclusivamente de conformidad con, las leyes de la Argentina.

Toda controversia que se suscite entre la Emisora, y/o los Organizadores, y/o los Colocadores por un lado, y los tenedores de Obligaciones Negociables, por otro lado, en relación con las Obligaciones Negociables (incluyendo, sin limitación, sobre la existencia, validez, calificación, interpretación, alcance o cumplimiento de las Obligaciones Negociables), será resuelta por el Tribunal de Arbitraje General de la BCBA, en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por BYMA a la BCBA conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV (o el que se cree en el futuro en la BCBA de conformidad con el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales) de acuerdo con la reglamentación vigente para el arbitraje de derecho, quedando a salvo el derecho contemplado en el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales, de optar por acudir a los tribunales judiciales competentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La sentencia que dicte el Tribunal de Arbitraje General de la BCBA (o el tribunal que se cree en el futuro de acuerdo a lo expresado anteriormente) se encontrará sujeta a los recursos que se encuentren disponibles. La tasa de arbitraje y gastos que se deriven del procedimiento arbitral serán determinados y soportados por las partes conforme se determina en la reglamentación aplicable al Tribunal de Arbitraje General de la BCBA (o el que se cree en el futuro en la BCBA de conformidad con el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales).

**Otros Términos**

Todos los aspectos no contemplados en este Suplemento se regirán por lo expuesto en el Prospecto.

**Obligaciones Negociables Adicionales**

La Emisora podrá, sin el consentimiento de los tenedores de las Obligaciones Negociables, emitir nuevas Obligaciones Negociables en una o más transacciones, que tendrán sustancialmente los mismos términos y condiciones de las Obligaciones Negociables en circulación, con la salvedad de que podrán tener (i) una fecha de emisión y liquidación distinta; (ii) un precio de emisión distinto; (iii) un período de devengamiento de intereses inicial distinto; y/o (iv) los cambios y ajustes que fueran necesarios para dar cumplimiento a la normativa aplicable. No podrán emitirse nuevas Obligaciones Negociables mientras las anteriores no estén totalmente suscriptas.

Cualquier Obligación Negociable adicional así emitida será consolidada y formará una sola clase con las Obligaciones Negociables en circulación, de modo que, entre otras cuestiones, los tenedores de las obligaciones negociables adicionales así emitidas tendrán el derecho de votar en las asambleas juntamente con los tenedores de las Obligaciones Negociables en circulación, como una sola clase.

**Día Hábil**

Significa cualquier día que no sea sábado, domingo o cualquier otro día en el cual los bancos comerciales en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires estuvieran autorizados o requeridos por las normas vigentes a cerrar o que, de otra forma, no estuvieran abiertos para operar.

**Organizadores**

Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Patagonia S.A., Max Capital S.A. y Nuevo Banco de Santa Fe S.A. (en conjunto, los “**Organizadores**”).

**Colocadores**

Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Patagonia S.A., Max Capital S.A. y Nuevo Banco de Santa Fe S.A. (en conjunto, los “**Colocadores**”).

<b>Agente de Cálculo</b>	Pan American Energy, S.L., Sucursal Argentina (el “ <b>Agente de Cálculo</b> ”).
<b>Agente de Liquidación</b>	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U. (el “ <b>Agente de Liquidación</b> ”).
<b>Agentes del MAE</b>	Son los agentes del MAE y/o adherentes del mismo y/o demás intervinientes o intermediarios, distintos de los Colocadores (los “ <b>Agentes del MAE</b> ”).

## **b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables**

### **Introducción**

Las Obligaciones Negociables revestirán el carácter de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones en virtud de la Ley de Obligaciones Negociables, y tendrán derecho a los beneficios allí establecidos y estarán sujetas a los requisitos de procedimiento dispuestos en dicha ley. Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones simples, incondicionales y no subordinadas, con garantía común, con al menos igual prioridad de pago en todo momento que todo otro endeudamiento no garantizado y no subordinado, presente y futuro (salvo las obligaciones que gocen de preferencia por ley o de puro derecho).

La Emisora podrá sin el consentimiento de los tenedores de las Obligaciones Negociables en circulación crear y emitir obligaciones negociables adicionales con los mismos términos y condiciones que las Obligaciones Negociables, en todo aspecto (salvo la fecha de emisión y liquidación, el precio de emisión, cambios y ajustes que fueran necesarios para dar cumplimiento a la normativa aplicable, las leyendas aplicables y, de corresponder, el período de devengamiento de intereses inicial de las Obligaciones Negociables adicionales en cuestión distinto) y las obligaciones negociables adicionales formarán en última instancia una única clase con las Obligaciones Negociables.

### **Forma y denominación**

Las Obligaciones Negociables estarán representadas en un certificado global permanente, a ser depositado en el sistema de depósito colectivo administrado por CVSA de acuerdo con lo establecido por la Ley de Nominatividad de los Títulos Valores Privados. Conforme a lo establecido por el artículo 131 de la Ley de Mercado de Capitales, los tenedores de las Obligaciones Negociables podrán solicitar comprobantes de las Obligaciones Negociables, a los efectos y con el alcance indicados en el inciso e) del artículo 129 de la referida ley. Los tenedores de las Obligaciones Negociables renuncian al derecho a exigir la entrega de láminas individuales. Las transferencias se realizarán dentro del sistema de depósito colectivo, conforme a la Ley N°20.643, según esta fuera modificada, complementada y/o reglamentada, encontrándose CVSA habilitada para cobrar los aranceles de los depositantes, que éstos podrán trasladar a los tenedores. Asimismo, la Emisora podrá solicitar que las Obligaciones Negociables cuenten con una especie asignada en Euroclear Bank S.A./N.V.

### **Rango y Garantía**

Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones simples, directas e incondicionales, con garantía común sobre el patrimonio de la Emisora y calificarán *pari passu* en todo momento entre ellas y con todas las demás deudas no garantizadas y no subordinadas tanto presentes como futuras de la Emisora (con excepción de las obligaciones preferidas en virtud de disposiciones legales, incluyendo, entre otras, las acreencias por impuestos y de índole laboral).

### **Rescate y compra**

#### *Rescate por Cuestiones Impositivas*

Las Obligaciones Negociables podrán ser rescatadas, a opción de la Emisora, en su totalidad, pero no en parte, en cualquier momento, previa notificación de no menos de treinta (30) y no más de sesenta (60) días corridos de anticipación a los tenedores de las Obligaciones Negociables (notificación que será irrevocable y que se efectuará en la manera que se describe en la sección “—Notificaciones”, en el presente Suplemento), a un precio de rescate igual al 100% del monto del capital pendiente de pago, junto con el interés devengado a la fecha fijada para el rescate y los Montos Adicionales, en caso de corresponder, a la fecha estipulada para el rescate si (i) como resultado de cualquier cambio o modificación de las leyes (o normas o regulaciones dictadas en virtud de las mismas) de la Argentina o de cualquier subdivisión política o autoridad impositiva de o para la misma que afectara los impuestos en la forma que fuera, o de cualquier cambio de la posición oficial relativa a la aplicación o interpretación de dichas leyes, normas y regulaciones (incluyendo, entre otras, la interpretación sostenida por los tribunales competentes), y dicho cambio, enmienda, aplicación o interpretación entrara en vigencia en la Fecha de Emisión y Liquidación o con posterioridad a la misma, la Emisora hubiera pagado o se viera obligada a pagar Montos Adicionales respecto de las Obligaciones Negociables; y (ii) dicha obligación no pudiera ser evitada por

la Emisora tomando las medidas razonables disponibles. La fecha estipulada para dicho rescate no podrá ser anterior a la última fecha posible en la cual la Emisora podría realizar el pago en cuestión sin que le fuera requerido realizar dicha retención o deducción o abonar dichos Montos Adicionales.

#### *Rescate a Opción de la Emisora*

En cualquier momento, la Emisora tendrá el derecho, a su sola opción, de rescatar las Obligaciones Negociables en su totalidad (pero no en parte), al precio de rescate de capital (más los intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de rescate, los Montos Adicionales y cualquier otra suma adeudada bajo las Obligaciones Negociables) que surge del siguiente detalle:

<b>Plazo</b>	<b>Precio</b>
Desde la Fecha de Emisión y Liquidación hasta el día 121 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación.	101%
A partir del día 122 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación y hasta el día 242 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación.	100,75%
A partir del día 243 contado desde la Fecha de Emisión y Liquidación y hasta el día anterior a la Fecha de Vencimiento.	100,5%

Para ello, la Emisora notificará previamente a los tenedores de Obligaciones Negociables con una anticipación de no menos de cinco (5) Días Hábiles y no más de quince (15) Días Hábiles de la fecha en la que se realizará el rescate, notificación que será irrevocable y que se efectuará en la manera que se describe en la sección “—Notificaciones” en el presente Suplemento. Sin perjuicio del procedimiento que se establezca para cada caso, se respetará la igualdad de trato de todos los tenedores de las Obligaciones Negociables.

#### *Recompra de Obligaciones Negociables*

Tanto la Emisora, como Pan American Energy, S.L. y sus sociedades controladas y sus sociedades controlantes o sujetas a control común con la Emisora (las “**Sociedades Afiliadas**”) podrán en cualquier momento comprar o de otro modo adquirir cualquier Obligación Negociable mediante la compra o a través de acuerdos privados en el mercado abierto o de otra forma a cualquier precio, y podrán venderlas o enajenarlas en cualquier momento. Para determinar si los tenedores representativos del monto de capital requerido de Obligaciones Negociables en circulación han formulado o no una solicitud, demanda, autorización, instrucción, notificación, consentimiento o dispensa en los términos del presente Suplemento, las Obligaciones Negociables que mantenga la Emisora o cualquiera de sus Sociedades Afiliadas no se computarán y se considerarán fuera de circulación.

#### *Cancelación*

Las Obligaciones Negociables rescatadas íntegramente por la Emisora serán canceladas de inmediato y no podrán ser nuevamente remitidas o revendidas.

#### *Procedimiento Para el Pago al momento del Rescate*

Si se hubiera enviado notificación de rescate en la forma establecida en el presente Suplemento, las Obligaciones Negociables que deban ser rescatadas, vencerán y serán pagaderas en la fecha de rescate especificada en dicha notificación, y contra presentación y entrega de las Obligaciones Negociables en el lugar o lugares especificados en dicha notificación, serán pagadas y rescatadas por la Emisora en los lugares, en la forma y moneda allí especificada, y al precio de rescate allí establecido, junto con los intereses devengados y Montos Adicionales, si hubiera, a la fecha de rescate.

#### **Montos Adicionales**

Todos los pagos de capital, prima o intereses que deban ser realizados por la Emisora con respecto a las Obligaciones Negociables, serán efectuados sin deducción o retención por o en concepto de cualquier impuesto, multas, sanciones, aranceles, gravámenes u otras cargas públicas actuales o futuras de cualquier naturaleza determinados o gravados por la Argentina o en su representación, o cualquier subdivisión política del país o cualquier autoridad con facultades para establecerlos (“**Impuestos Argentinos**”), salvo que la Emisora estuviera obligada por ley a deducir o retener dichos Impuestos Argentinos.

En tal caso, la Emisora pagará los montos adicionales (los “**Montos Adicionales**”) respecto de Impuestos Argentinos que puedan ser necesarios para que los montos recibidos por los tenedores de las Obligaciones Negociables, luego de dicha deducción o retención, sean iguales a los montos respectivos que habrían recibido al respecto de no haberse practicado dicha retención o deducción, con la excepción de que no se pagarán Montos Adicionales en los siguientes supuestos:

- (1) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, que sea responsable de Impuestos Argentinos respecto de dicha Obligación Negociable con motivo de tener una vinculación actual o anterior con la Argentina que no sea exclusivamente la tenencia o titularidad de dicha Obligación Negociable o la ejecución de derechos exclusivamente respecto de dicha Obligación Negociable o la percepción de ingresos o pagos al respecto;
- (2) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, respecto de Impuestos Argentinos que no habrían sido gravados de no ser por el incumplimiento del tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable de cumplir con cualquier requisito de certificación, identificación, información, documentación u otro requisito de presentación de información (dentro de los treinta (30) días calendario a un requerimiento de cumplimiento por escrito de la Emisora al tenedor), si dicho cumplimiento fuera exigido por ley, regulación, práctica administrativa aplicable o un tratado aplicable como condición previa a la exención de los Impuestos Argentinos, o reducción en la alícuota de deducción o retención de Impuestos Argentinos;
- (3) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, respecto de cualquier impuesto sobre el patrimonio sucesorio, herencia, donación, venta, transferencia o impuesto o gravamen similar o carga pública;
- (4) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, respecto de Impuestos Argentinos que resulten pagaderos de otra forma que no sea mediante retención del pago de capital, prima, si hubiera, o intereses sobre las Obligaciones Negociables;
- (5) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, respecto de Impuestos Argentinos que no habrían sido gravados de no ser por el hecho de que dicho tenedor presentó una Obligación Negociable para su pago (cuando se requiera la presentación) más de treinta (30) días después de la fecha de vencimiento del pago;
- (6) a un tenedor o titular beneficiario de una Obligación Negociable, o en su representación, que sea residente en, o haya suscripto en forma original una obligación negociable con fondos provenientes de, una “jurisdicción no cooperante” (según se define en la Ley N°20.628 de Impuesto a las Ganancias, según el texto ordenado del Decreto N°824/2019, según fuera modificada y/o complementada de tiempo en tiempo, la “**Ley de Impuesto a las Ganancias**”) y las reglamentaciones emitidas en virtud de la misma, y que incluye toda jurisdicción listada como “no cooperante” o como jurisdicción de baja o nula tributación o cualquier definición similar que la Ley de Impuesto a las Ganancias o las reglamentaciones emitidas en virtud de la misma incluyan oportunamente), respecto de Impuestos Argentinos; o
- (7) cualquier combinación de los puntos (1) a (6) anteriores;

tampoco se pagarán Montos Adicionales respecto de cualquier pago de capital o cualquier prima o intereses sobre Obligaciones Negociables a cualquier tenedor o titular beneficiario de una obligación negociable que sea un fiduciario, sociedad de personas, sociedad de responsabilidad limitada u otra que no sea el titular beneficiario de dicho pago, en tanto las leyes de la Argentina exigieran que dicho pago sea incluido en las ganancias imponibles de un beneficiario o fiduciante respecto de dicho fiduciario o socio de dicha sociedad de personas, sociedad de responsabilidad limitada o titular beneficiario que no habría tenido derecho a dichos Montos Adicionales de haber sido el tenedor directo de las Obligaciones Negociables.

Se considerará que todas las referencias en este Suplemento a capital, prima o intereses pagaderos en virtud del presente incluyen referencias a Montos Adicionales pagaderos respecto de dicho capital, prima o intereses.

La Emisora pagará inmediatamente a su vencimiento todo impuesto de sellos, tasa judicial, impuestos sobre la documentación o cualquier impuesto indirecto o sobre los bienes, cargas o gravámenes similares, actuales o futuros, que surjan en cualquier jurisdicción de la firma, otorgamiento o registro de cada Obligación Negociable o cualquier otro documento, excluyendo los impuestos, cargas o gravámenes similares impuestos por cualquier jurisdicción fuera de la Argentina, con la excepción de aquéllos resultantes o que deban pagarse en relación con la exigibilidad de dicha Obligación Negociable después de producirse y mientras esté vigente cualquier supuesto de incumplimiento.

### **Intereses Moratorios**

Todo importe adeudado por la Emisora bajo las Obligaciones Negociables que no sea abonado en la correspondiente fecha y forma, cualquiera sea la causa o motivo de ello, devengará Intereses Moratorios únicamente sobre los importes impagos desde la fecha en que dicho importe debería haber sido abonado inclusive, y hasta la fecha de su efectivo pago no inclusive, a la Tasa de Referencia de las Obligaciones Negociables más el Margen de Corte aplicable, con más un 2,00% nominal anual.

No se devengarán Intereses Moratorios cuando la demora no sea imputable a la Emisora, en la medida que la Emisora haya puesto a disposición de CVSA, en su carácter de depositaria del certificado global correspondiente a las Obligaciones Negociables, los fondos en cuestión con la anticipación necesaria indicada por CVSA con el objeto de que los fondos sean puestos a disposición de los tenedores de Obligaciones Negociables en la correspondiente fecha de pago.

## **Compromisos**

### ***Pago de Capital e Intereses***

La Sucursal, en tanto exista en circulación cualquier Obligación Negociable, deberá pagar a su vencimiento el capital, intereses y los demás montos a ser pagados conforme a las Obligaciones Negociables de conformidad con sus respectivos términos y condiciones.

### ***Mantenimiento de la Personería Jurídica***

La Sucursal deberá: (i) mantener vigente su personería jurídica u otro tipo de figura legal y todas las inscripciones necesarias para dicho fin; y (ii) mantener la totalidad de sus respectivos bienes que sean materiales para el desarrollo de sus operaciones en buen estado de uso y conservación; teniendo en cuenta, no obstante, que la presente obligación no requerirá que la Sucursal cumpla con dicho mantenimiento, si determinara de buena fe que tal mantenimiento o conservación ya no es necesario en la operación de los negocios de la Sucursal, y que ello no resulta adverso en ningún aspecto sustancial para los tenedores de las Obligaciones Negociables.

### ***Cumplimiento de Leyes y Otros Acuerdos***

La Sucursal deberá cumplir con: (i) todas las leyes, normas, reglamentaciones, resoluciones y directivas aplicables de cualquier Entidad Pública con competencia sobre la Sucursal o sus negocios o bienes; y (ii) todos los compromisos y demás obligaciones que establecen los acuerdos de los cuales la Sucursal fuera parte; salvo, respecto de (i) y/o (ii) anteriores, cuando el incumplimiento de ello no tuviera, en conjunto, un efecto sustancial adverso sobre los negocios, activos, operaciones o la situación financiera de la Sucursal.

### ***Mantenimiento de Libros y Registros***

La Sucursal deberá llevar libros, cuentas y registros de conformidad con los PCGA Argentinos.

### ***Seguros***

La Sucursal deberá mantener seguros habituales para la actividad que desarrolla en compañías aseguradoras que, según criterio de la Sucursal, sean solventes y reconocidas, por los montos y riesgos que la Sucursal considere razonable y prudente; teniendo en cuenta, sin embargo, que la Sucursal podrá auto asegurarse en tanto lo considere razonable y prudente.

### ***Obligación de No Gravar***

Salvo los Gravámenes Permitidos, la Sucursal no constituirá ningún Gravamen sobre ninguno de sus Bienes actuales o futuros en garantía de ningún otro Endeudamiento, a menos que, al mismo tiempo o con anterioridad, se garanticen igual y proporcionalmente o con preferencia las obligaciones de la Sucursal contraídas en las Obligaciones Negociables.

A los fines de esta cláusula, “**Endeudamiento**” significa, sin duplicación, respecto de la Sucursal (a) toda la deuda de la Sucursal por dinero tomado en préstamo o por el precio de compra diferido de Bienes o servicios (salvo deudas comerciales corrientes incurridas en el curso habitual de los negocios y pagaderas de acuerdo con las prácticas habituales), (b) cualquier otra deuda de la Sucursal acreditada por un pagaré, bono, *debenture* o instrumento similar, (c) cualquier obligación de la Sucursal de pagar alquileres y otros montos bajo cualquier contrato de alquiler (u otro acuerdo que transfiera el derecho de uso) de Bienes, o una combinación de ellos, que debe ser clasificada y contabilizada como obligaciones de leasing en el balance de la Sucursal según los PCGA Argentinos, (d) todas las obligaciones de la Sucursal respecto de cartas de crédito, aceptaciones y obligaciones similares vigentes creadas por cuenta de la Sucursal, (e) todas las obligaciones de la Sucursal creadas u originadas en cualquier contrato de venta condicional u otro acuerdo de retención de titularidad respecto de Bienes adquiridos por la Sucursal, (f) obligaciones netas de la Sucursal en el marco de Acuerdos de Cobertura que deban ser ajustados a precio de mercado bajo los PCGA Argentinos previéndose, sin embargo, que “**Endeudamiento**” incluirá todas las obligaciones bajo Acuerdos de Cobertura, siendo el monto de tales obligaciones igual en cualquier momento al valor de disolución de dicho contrato o acuerdo que da lugar a dicha obligación que sería pagadero por la Sucursal en ese momento, (g) el capital o preferencia en la liquidación de todas las obligaciones de la Sucursal respecto del rescate, amortización u otra recompra de acciones (excluidos los dividendos devengados), (h) cualquier obligación monetaria vinculada con Pagos de Producción, (i) todo Endeudamiento garantizado por la Sucursal, y (j) todo Endeudamiento de terceros garantizado por un Gravamen sobre cualquier Bien de propiedad de la Sucursal aun a pesar de que la Sucursal no

hubiera asumido o no se hubiera responsabilizado de otra forma por su pago. A todos los efectos de esta definición, el Endeudamiento de la Sucursal incluirá su porción del Endeudamiento de cualquier sociedad de personas o unión transitoria de empresas en la que la Sucursal fuera socio colectivo o miembro.

“**Gravámenes Permitidos**” significa:

- (1) Gravámenes existentes a la Fecha de Emisión y Liquidación;
- (2) Gravámenes sobre cualquier Bien en garantía de Endeudamiento incurrido o asumido con el objeto de financiar todo o parte del costo de adquisición, explotación, construcción, reparación o mejora de dicho Bien, siempre que (A) dicho Gravamen no cubra ningún otro Bien, (B) dicho Gravamen se otorgue (perfeccionado o no) en relación con la adquisición, construcción, reparación o mejora de dicho Bien, dentro de los ciento veinte (120) días de completada la adquisición de dicho Bien, y (C) el Endeudamiento garantizado por dicho Gravamen no supere el 100% del valor justo de mercado de dichos activos;
- (3) Gravámenes que deben ser otorgados por la Sucursal luego de la Fecha de Emisión y Liquidación en virtud de cualquier instrumento o contrato celebrado antes de la Fecha de Emisión y Liquidación;
- (4) Gravámenes incurridos en relación con Acuerdos de Cobertura;
- (5) Gravámenes en relación con indemnizaciones por accidentes de trabajo, seguro de desempleo u otros beneficios sociales, jubilaciones u obligaciones de ley o responsabilidad frente a terceros, Gravámenes en garantía de obligaciones hacia locadores, proveedores, transportistas, depositarios, técnicos, operarios, proveedores de materiales u otras obligaciones similares;
- (6) Gravámenes originados de puro derecho o en el curso habitual de los negocios o que estuvieran siendo controvertidos de buena fe por los procedimientos que correspondan;
- (7) Gravámenes originados según el derecho o según los principios de equidad que se consideran existentes en razón de la existencia de cualquier juicio u otro procedimiento judicial, u originados en una sentencia o laudo respecto del cual se tramite o tramitará en tiempo y forma una apelación de buena fe y para los que se hubieran creado las reservas que correspondan según los PCGA Argentinos;
- (8) Gravámenes en relación con derechos reservados o que correspondan a cualquier Entidad Pública en relación con cualquier Bien de la Sucursal;
- (9) Gravámenes por impuestos, tasas u otras cargas o gravámenes públicos que no fueran objeto de sanción por incumplimiento de pago o que estuvieran siendo controvertidos de buena fe diligentemente por los procedimientos apropiados y por los que se hubieran creado reservas, de corresponder, de acuerdo con los PCGA Argentinos, en los libros de la Sucursal;
- (10) Gravámenes sobre cualquier Bien o activo adquirido de una persona jurídica que se fusionara con la Sucursal, y que no estuvieran creados como resultado o en relación o en anticipación de dicha operación (salvo que dicho Gravamen hubiera sido creado en garantía o que disponga el pago de cualquier porción del precio de compra de dicha persona jurídica o hubiera sido creado en contemplación de la fusión de dicha persona jurídica); teniendo en cuenta, no obstante, que tales Gravámenes no cubrirán ningún otro Bien de la Sucursal;
- (11) Cualquier derecho o título de un locador en una obligación de *leasing* permitida en virtud del presente;
- (12) Gravámenes sobre Endeudamiento incurrido para cancelar las Obligaciones Negociables permitido en virtud del presente, siempre que sus fondos sean aplicados simultáneamente a la cancelación de las Obligaciones Negociables;
- (13) Gravámenes en garantía de Endeudamiento incurrido o asumido en relación con cualquier prórroga, renovación, refinanciación o canje (o prórrogas, renovaciones, refinanciaciones o canjes sucesivos), en forma total o parcial, de cualquier Endeudamiento garantizado por cualquier Gravamen Permitido; siempre que, no obstante (i) tales Gravámenes no cubran Bienes que no sean los Bienes objeto de dichos Gravámenes en garantía del Endeudamiento renovado, prorrogado, refinanciado o canjeado, (ii) dicho Endeudamiento tuviera un capital total no superior al capital total del Endeudamiento renovado, prorrogado, refinanciado o canjeado, y (iii) el vencimiento de dicho Endeudamiento no fuera anterior al vencimiento del Endeudamiento renovado, prorrogado, refinanciado o canjeado; u

- (14) Otros Gravámenes además de los permitidos en los puntos (1) a (13) anteriores creados sobre cualquier parte de los Bienes actuales o futuros de la Sucursal, en garantía de Endeudamiento cuyo monto total no supere los US\$400 millones o el 10% de los activos de la Sucursal, según reflejen sus últimos estados contables, la cifra que resulte mayor.

*Definiciones:*

“**Acuerdos de Cobertura**” significa cualquier contrato de swap, acuerdos de tope y piso, futuros, contratos a término o acuerdo similar respecto de tasas de interés, monedas o precios de los *commodities*.

“**Bien**” o “**Bienes**” significa cualquier activo, ingreso o cualquier otro bien, tangible o intangible, mueble o inmueble, incluso, sin limitación, cualquier permiso o contrato de exploración, explotación y/o producción de petróleo y/o gas, cualquier concesión, permiso, licencia, cualquier derecho a percibir ingresos, dinero en efectivo, títulos valores, cuentas y otros derechos o participaciones contractuales.

“**Entidad Pública**” significa cualquier entidad pública o agencia pública, creada por el gobierno nacional, provincial o local, o cualquier otra persona jurídica existente en la actualidad o creada posteriormente, o que actualmente o en el futuro sea propiedad o estuviera controlada directa o indirectamente por cualquier entidad pública o agencia pública.

“**Gravamen**” significa cualquier hipoteca, prenda, cesión fiduciaria en garantía de Endeudamiento o con recurso a la Sucursal, u otra carga o derecho real de garantía similar; teniendo en cuenta, no obstante, que el término “Gravamen” no incluirá ningún derecho originado en la venta (inclusive a través de una cesión fiduciaria sin recurso) por parte de la Sucursal de cuentas a cobrar relacionadas con la titulación de créditos u operación similar.

“**Pagos de Producción**” significa obligaciones de pago de producción registradas como obligaciones o ingresos diferidos de acuerdo con los PCGA Argentinos, junto con todos los compromisos y obligaciones al respecto.

“**PCGA Argentinos**” significan los principios de contabilidad generalmente aceptados en la Argentina que adoptaron las normas internacionales de información financiera (“**NIIF**”) aplicables a compañías que tienen oferta pública de acciones u obligaciones negociables, o se aplique en el futuro.

*Mantenimiento de Oficinas o Agencias*

La Sucursal mantendrá en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires una oficina o agencia donde las Obligaciones Negociables podrán ser presentadas o entregadas para su pago y donde se podrá enviar a la Sucursal las notificaciones e intimaciones respecto de las Obligaciones Negociables.

**Supuestos de Incumplimiento**

Se define Supuesto de Incumplimiento respecto de las Obligaciones Negociables, como:

- (i) incumplimiento en el pago de los intereses o Montos Adicionales sobre las Obligaciones Negociables cuando éstos se tornaran vencidos y exigibles, y dicho incumplimiento no fuera subsanado durante un período de treinta (30) días corridos;
- (ii) incumplimiento en el pago de capital o prima, si hubiera, sobre las Obligaciones Negociables cuando vencieran, al vencimiento, en caso de rescate, por caducidad de plazo o de otra forma y dicho incumplimiento continuara por un período de tres (3) Días Hábiles;
- (iii) incumplimiento o violación de cualquier obligación de la Sucursal contenida en las Obligaciones Negociables (excluyendo los incumplimientos especificados en los párrafos (i) o (ii) precedentes) y dicho incumplimiento o violación continuara sin ser subsanado por un período de noventa (90) días corridos después de la notificación escrita a la Sucursal por tenedores de Obligaciones Negociables representativos de, por lo menos, el 25% del monto de capital total de las Obligaciones Negociables en circulación, comunicando dicho incumplimiento y solicitando su subsanación;
- (iv) incumplimiento de la Sucursal (a) de efectuar cualquier pago o pagos por un monto total igual o superior a la cifra mayor entre US\$50 millones (o su equivalente en cualquier otra moneda o monedas) y el 1% del patrimonio neto de la Sucursal según se refleje en los últimos estados contables de la Sucursal, a su vencimiento (luego cumplido cualquier período de gracia aplicable) con respecto a una o más clases o emisiones de Endeudamiento (excluyendo las Obligaciones Negociables); o (b) de cualquier término, obligación, condición o disposición de una o más clases o emisiones de otros Endeudamientos (excluyendo las Obligaciones Negociables), incumplimiento que, en el caso de este ítem (b), diera como resultado su vencimiento anticipado por un monto total igual o superior a la cifra mayor entre US\$50

millones (o su equivalente en cualquier otra moneda o monedas) y el 1% del patrimonio neto de la Sucursal según se refleje en los últimos estados contables de la Sucursal;

- (v) se dictara contra la Sucursal por parte de un tribunal judicial o arbitral una o más sentencias o laudos, en firme no apelables, para el pago de una suma superior a la cifra mayor entre US\$50 millones (o su equivalente en otra moneda) y el 1% del patrimonio neto de la Sucursal según se refleje en los últimos estados contables de la Sucursal, ya sea individualmente o en conjunto, neto de la suma que estuviera cubierta por seguro, y la misma no fuera pagada, garantizada o satisfecha de otro modo, y (a) algún acreedor iniciara un procedimiento de ejecución de dicha sentencia o laudo y el mismo no fuera desestimado o suspendido dentro de los noventa (90) días desde la fecha de inicio de dicho procedimiento, o (b) hubiera transcurrido un período de noventa (90) días corridos durante el que no estuviera vigente una suspensión de ejecución de dicha sentencia o laudo;
- (vi) la Sucursal (a) solicitara o prestara su consentimiento para la designación de un depositario, síndico, liquidador o funcionario similar para sí o con respecto de la totalidad o sustancialmente la totalidad de sus Bienes, (b) realizara una cesión en beneficio de sus acreedores en general, (c) presentara un pedido de quiebra o concurso preventivo de acreedores, en forma judicial o extrajudicial; y
- (vii) se dictara por parte de un tribunal judicial competente una sentencia o resolución por el cual se haga lugar a un pedido de quiebra contra la Sucursal o se declare la disolución o liquidación de la Sucursal, o se designe un síndico, liquidador o funcionario similar para la Sucursal o respecto de la totalidad o sustancialmente la totalidad de sus activos conforme a cualquier ley aplicable en materia de quiebras o concursos y dicha sentencia o resolución no fuera desestimada o suspendida dentro de los noventa (90) días desde su dictado.

De ocurrir un Supuesto de Incumplimiento y no ser subsanado respecto de las Obligaciones Negociables, los tenedores de como mínimo el 25% del valor nominal total de las Obligaciones Negociables en circulación, podrán declarar el vencimiento automático del capital de todas las Obligaciones Negociables, mediante notificación por escrito a la Sucursal, con lo cual vencerá automáticamente el capital y los intereses devengados y los Montos Adicionales (de corresponder). En caso de ocurrir un Supuesto de Incumplimiento especificado en los párrafos (vi) o (vii) anteriores, vencerá automáticamente el capital y los intereses devengados y los Montos Adicionales (de corresponder) de todas las Obligaciones Negociables en circulación a ese momento; teniendo en cuenta, no obstante, que luego de tal caducidad de plazos, se requerirá el voto afirmativo de los tenedores de no menos del 66,66% del valor nominal total de las Obligaciones Negociables en circulación a ese momento presentes en persona o por representación en una asamblea de tales tenedores que hubiera constituido quórum para, en ciertas circunstancias y con el alcance permitido por la Ley de Concursos y Quiebras N°24.522 de la Argentina, sus modificatorias, complementarias, reglamentarias y cualquier otra ley de quiebras, concursos u otras leyes similares que fueran aplicables, rescindir y anular tal caducidad de plazos si se hubieran subsanado o dispensado según disponga el Suplemento todos los Supuestos de Incumplimiento, a excepción del no pago del capital vencido.

#### **Asambleas, Modificación y Dispensa**

La Emisora podrá, sin el voto o consentimiento de tenedores de Obligaciones Negociables, modificar los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables con el objeto de:

- agregar a los compromisos de la Emisora los demás compromisos, restricciones, condiciones o disposiciones que sean en beneficio de los tenedores de dichas Obligaciones Negociables;
- ceder cualquier derecho o poder que se confiera a la Emisora;
- garantizar las Obligaciones Negociables de acuerdo con sus requisitos o de otra forma;
- desobligarse y acreditar la asunción por parte de la persona sucesora de sus compromisos y obligaciones en las Obligaciones Negociables en virtud de cualquier fusión por absorción, consolidación o venta de activos;
- cumplir cualquier requerimiento de la CNV a fin de dar efecto y mantener la calificación correspondiente;
- realizar cualquier modificación que sea de naturaleza menor o técnica o para corregir o complementar alguna disposición ambigua, incompatible o defectuosa incluida en el Suplemento o en dichas Obligaciones Negociables, siempre que dicha modificación, corrección o suplemento no afecten en forma adversa los derechos de los tenedores de las Obligaciones Negociables; y

- realizar toda otra modificación, u otorgar alguna dispensa o autorización de cualquier incumplimiento o incumplimiento propuesto de cualquiera de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables de forma tal que no afecte en forma adversa los derechos de los tenedores de dichas Obligaciones Negociables en cualquier aspecto sustancial.

En cualquier momento podrán convocarse y celebrarse asambleas de tenedores de Obligaciones Negociables para tratar y decidir sobre cualquier cuestión que competa a la asamblea de tenedores de las mismas. Tales asambleas se llevarán a cabo conforme con lo dispuesto por la Ley de Obligaciones Negociables, las Normas de la CNV y las demás disposiciones legales vigentes resultando también de aplicación los Artículos 354 y 355 de la Ley General de Sociedades N°19.550 (según fuera modificada, complementada y/o reglamentada de tiempo en tiempo, la “**Ley General de Sociedades**”) en función de la aplicación del Artículo 14 de la Ley de Obligaciones Negociables. La asamblea será presidida por el representante de los obligacionistas y, a falta de éste, podrán ser presididas por una persona designada por la Emisora pero, si dicha persona designada no asiste a la asamblea dentro de los 15 minutos de la hora establecida para la celebración de la misma, los tenedores de las Obligaciones Negociables presentes en la asamblea en cuestión elegirán un presidente entre los presentes en la misma. Si ninguna elección se efectuara en este sentido, la Emisora podrá designar una persona para que presida la asamblea. El presidente de una asamblea que se continúa luego de haber pasado a cuarto intermedio, puede no ser el mismo que aquél que presidió la asamblea inicialmente. La convocatoria, el quórum, las mayorías y los demás aspectos de dichas asambleas se regirán por tales disposiciones legales. La convocatoria a cualquier asamblea de tenedores de Obligaciones Negociables (que incluirá la fecha, lugar y hora de la asamblea, el orden del día, y los requisitos para estar presente) se efectuará con no menos de diez (10) días ni más de treinta (30) días de anticipación a la fecha fijada para la asamblea en el Boletín Oficial, en un diario argentino de amplia circulación, y también del modo previsto bajo la sección “—Notificaciones” de este Suplemento, conforme al Artículo 237 de la Ley General de Sociedades y el Artículo 14 de la Ley de Obligaciones Negociables.

En los términos del Artículo 14 de la Ley de Obligaciones Negociables, la Emisora podrá proponer modificaciones y reformas a los términos esenciales de las Obligaciones Negociables, las que para aprobarse deberán contar, además de con el consentimiento de la Emisora, con el consentimiento de los tenedores que representen al menos un 75% del monto de capital total de las Obligaciones Negociables en circulación (a efectos aclaratorios, sin que sea aplicable para este supuesto lo dispuesto en el apartado “*Modificaciones de la Emisión*” del Artículo 354 de la Ley General de Sociedades, respecto del requisito de la unanimidad). En caso de que una modificación a los términos esenciales de las Obligaciones Negociables sea aprobada conforme a lo establecido precedentemente, dicha modificación será válida y vinculante para todos los tenedores de las Obligaciones Negociables.

La aprobación de cualquier modificación, complemento o dispensa por parte de los tenedores a los términos de las Obligaciones Negociables requiere que el consentimiento de dichos tenedores se obtenga en una asamblea de tenedores de Obligaciones Negociables celebrada del modo referido anteriormente en este Suplemento o en virtud de cualquier otro medio confiable que garantice a los tenedores de Obligaciones Negociables acceso a información y que les permita votar, de conformidad con el Artículo 14 de la Ley de Obligaciones Negociables (conforme fuera modificada por el Artículo 151 de la Ley de Financiamiento Productivo) y cualquier otra reglamentación aplicable. No es necesario que los tenedores de las Obligaciones Negociables aprueben la forma específica de una modificación, complemento o dispensa propuesta, siendo suficiente que el consentimiento apruebe el contenido de las mismas.

### **Acción Ejecutiva**

El artículo 29 de la Ley de Obligaciones Negociables establece que, en caso de incumplimiento por parte de la Emisora en el pago de cualquier monto adeudado bajo una obligación negociable, el tenedor de dicha obligación negociable tendrá derecho a accionar por vía ejecutiva para obtener su cobro. Los artículos 129 y 131 de la Ley de Mercado de Capitales establecen que se podrán expedir comprobantes de las obligaciones negociables representadas en certificados globales a favor de las personas que tengan una participación en las mismas a los efectos de legitimar al titular para reclamar judicialmente, incluso mediante acción ejecutiva, para lo cual será suficiente título dicho comprobante, sin necesidad de autenticación u otro requisito.

### **Reintegro de Fondos; Prescripción**

Los fondos depositados o pagados a quien sea para el pago del capital o intereses u otros montos que debieran pagarse en relación o respecto de cualquier Obligación Negociable (incluyendo Montos Adicionales, si fuera el caso) y que no hubieran sido destinados y permanecieran sin ser reclamados durante dos (2) años después de la fecha en la que tales montos (capital y/o intereses, según fuera el caso, incluyendo Montos Adicionales, si fuera el caso) se hubieran tornado vencidos y pagaderos, salvo disposición en contrario conforme a la normativa obligatoria aplicable en materia de bienes que revierten al Estado o abandonados o no reclamados, serán reintegrados a la Emisora por el agente de pago, según fuera el caso. El tenedor de dicha Obligación Negociable, salvo disposición en contrario conforme a la normativa que resulte aplicable en materia de bienes que revierten al

Estado o abandonados o no reclamados, recurrirá a partir de ese momento exclusivamente a la Emisora para cualquier pago que dicho tenedor tuviera derecho a cobrar.

Todos los reclamos que se hicieran a la Emisora por el pago de capital (incluyendo Montos Adicionales, si así fuera el caso) y/o intereses (incluyendo Montos Adicionales, si así fuera el caso) que debieran pagarse en relación con cualquier Obligación Negociable (y Montos Adicionales, si hubiera) prescribirán, salvo que se realicen dentro de los cinco (5) años en el caso del capital y dos (2) años en el caso de los intereses contados desde la fecha de vencimiento de la correspondiente obligación.

### **Notificaciones**

La Emisora notificará a los tenedores de las Obligaciones Negociables: (A) en la medida requerida por ley, en el Boletín Oficial, (B) en la medida requerida por ley, en un periódico de circulación general en la Argentina, (C) en el Boletín Diario de la BCBA (en tanto las Obligaciones Negociables se encuentren listadas en el BYMA a través de la BCBA), (D) en el Sitio Web de la CNV, (E) en el Sitio Web del MAE (en tanto las Obligaciones Negociables se negocien en el MAE), y (F) en el Sitio Web de la Emisora. Las publicaciones en diarios se efectuarán en Días Hábiles en ediciones matutinas. Las notificaciones se considerarán efectuadas en la fecha de publicación y si se publica en más de un día, en la fecha de la última de dichas publicaciones. La Emisora efectuará toda otra publicación de dichos avisos según pueda ser requerido por la ley y reglamentaciones oportunamente aplicables del mercado de valores pertinente. La omisión en dar aviso a un tenedor de las Obligaciones Negociables en particular o algún defecto en la notificación efectuada a un tenedor en particular de las Obligaciones Negociables, no afectará la suficiencia de cualquier notificación efectuada a los restantes tenedores de las Obligaciones Negociables.

### **Ley Aplicable y Jurisdicción**

Todas las cuestiones relacionadas con las Obligaciones Negociables se registrarán por, y deberán ser interpretadas exclusivamente de conformidad con, las leyes de la Argentina.

Toda controversia que se suscite entre la Emisora, y/o los Organizadores, y/o los Colocadores por un lado, y los tenedores de Obligaciones Negociables, por otro lado, en relación con las Obligaciones Negociables (incluyendo, sin limitación, sobre la existencia, validez, calificación, interpretación, alcance o cumplimiento de las Obligaciones Negociables), será resuelta por el Tribunal de Arbitraje General de la BCBA, en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por BYMA a la BCBA conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV (o el que se cree en el futuro en la BCBA de conformidad con el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales) de acuerdo con la reglamentación vigente para el arbitraje de derecho, quedando a salvo el derecho contemplado en el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales, de optar por acudir a los tribunales judiciales competentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La sentencia que dicte el Tribunal de Arbitraje General de la BCBA (o el tribunal que se cree en el futuro de acuerdo con lo expresado anteriormente) se encontrará sujeta a los recursos que se encuentren disponibles. La tasa de arbitraje y gastos que se deriven del procedimiento arbitral serán determinados y soportados por las partes conforme se determina en la reglamentación aplicable al Tribunal de Arbitraje General de la BCBA (o el que se cree en el futuro en la BCBA de conformidad con el artículo 46 de la Ley de Mercado de Capitales).

## PLAN DE DISTRIBUCIÓN

A través de la celebración de un contrato de colocación (el “**Contrato de Colocación**”), la Emisora designará a Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Patagonia S.A., Max Capital S.A. y Nuevo Banco de Santa Fe S.A., para que actúen como agentes colocadores de las Obligaciones Negociables, aceptando los mismos tal designación.

Bajo el Contrato de Colocación, los Colocadores deberán realizar sus mejores esfuerzos con el alcance del artículo 774, inciso a) del Código Civil y Comercial de la Nación (conforme prácticas usuales de mercado) para la colocación de las Obligaciones Negociables mediante oferta pública en la Argentina, conforme con la Ley de Mercado de Capitales, las Normas de la CNV, y las demás leyes y regulaciones vigentes en la materia (dichos esfuerzos, los “**Esfuerzos de Colocación**”).

Adicionalmente, el Contrato de Colocación establecerá, *inter alia*, los derechos y obligaciones de los Organizadores, los Colocadores y la Emisora en relación con la colocación de las Obligaciones Negociables y las comisiones y demás costos vinculados con la colocación de las Obligaciones Negociables, dejándose expresamente establecido que las obligaciones de los Colocadores serán simplemente mancomunadas.

La colocación de las Obligaciones Negociables será llevada a cabo mediante una oferta que califique como oferta pública en la Argentina conforme con los términos de la Ley de Mercado de Capitales, la Ley de Obligaciones Negociables, las Normas de la CNV y demás normas argentinas aplicables.

Las Obligaciones Negociables no han sido autorizadas para su oferta pública en jurisdicción diferente de la Argentina ni han sido ni serán registradas ante ningún otro organismo de contralor diferente de la CNV en la Argentina. El Prospecto y este Suplemento están destinados exclusivamente a la oferta pública de las Obligaciones Negociables dentro del territorio de la Argentina. Las Obligaciones Negociables no podrán ser ofrecidas ni vendidas, directa ni indirectamente, y ni el Prospecto, ni este Suplemento, ni ningún otro documento de la oferta podrán ser distribuidos o publicados en ninguna otra jurisdicción, salvo en circunstancias que resulten en el cumplimiento de las leyes o reglamentaciones aplicables.

Las Obligaciones Negociables no han sido ni serán registradas en los términos de la Ley de Títulos Valores Estadounidense y no podrán ser ofrecidas ni vendidas dentro de los Estados Unidos de América ni a favor o por cuenta o beneficio de personas estadounidenses, salvo de acuerdo con la Regulación S de la Ley de Títulos Valores Estadounidense o según lo disponga alguna exención a los requisitos de registro de la Ley de Títulos Valores Estadounidense y de acuerdo con las demás leyes o reglamentaciones aplicables incluso, entre otras, las normas del Tesoro de Estados Unidos.

La colocación primaria de las Obligaciones Negociables se realizará mediante una subasta pública abierta a realizarse a través del módulo de licitaciones del sistema informático MAE-SIOPEL del MAE (el “**Sistema SIOPEL**”), de conformidad con el artículo 27, Sección IV, Capítulo V, Título II, y 1º, Sección I, Capítulo IV, Título VI, de las Normas de la CNV (la “**Subasta Pública**”). Asimismo, a los efectos de la oferta pública de las Obligaciones Negociables se dará cumplimiento con las pautas mínimas previstas en el artículo 8, Sección II, Capítulo IV, Título VI de las Normas de la CNV, la cual se efectuará en los plazos y horarios informados en el Aviso de Suscripción (según este término se define más abajo). A tal fin, los Colocadores llevarán adelante las actividades usuales para la difusión pública de la información referida a la Emisora y a las Obligaciones Negociables, y para invitar a Inversores Interesados (según este término se define más adelante) a presentar las correspondientes Órdenes de Compra para suscribir Obligaciones Negociables. El Agente de Liquidación será el encargado de generar en el Sistema SIOPEL el pliego de subasta de la colocación primaria de las Obligaciones Negociables.

Conforme los términos de la Ley de Mercado de Capitales, la Ley de Obligaciones Negociables y las Normas de la CNV, los Inversores Interesados que quisieran suscribir Obligaciones Negociables deberán presentar sus correspondientes órdenes de compra (las “**Órdenes de Compra**”) en los términos descriptos más adelante, las cuales deberán ser remitidas a: (i) los Colocadores, quienes las recibirán, procesarán e ingresarán como Ofertas de Compra, a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL, de forma inmediata, o (ii) como Ofertas de Compra por los Agentes del MAE, quienes deberán dar cumplimiento a lo aquí previsto y a lo establecido en la sección “—*Procedimiento de Colocación*” y quienes recibirán las Órdenes de Compra, las procesarán e ingresarán a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL, todo ello de acuerdo con lo establecido en el Prospecto y en este Suplemento. En el caso de Órdenes de Compra ingresadas como Ofertas de Compra por Agentes del MAE, ni la Emisora ni los Colocadores tendrán responsabilidad alguna respecto de la forma en que dichas Ofertas de Compra sean cargadas a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL ni por el cumplimiento de la normativa referente a encubrimiento, lavado de activos y financiación del terrorismo regulada por las Leyes N°25.246, N°26.087, N°26.119, N°26.268, N°26.683, N°26.734, según fueran modificadas, y complementadas por las normas emitidas por la Unidad de Información Financiera (la “**UIF**”) y la “**Ley de Prevención de Lavado**”).

**de Activos**”, respectivamente). En ningún caso un Inversor Interesado podrá presentar, ante uno o más Colocadores y/o Agentes del MAE, Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, según fuera el caso, por medio de las cuales, en forma individual o conjunta, se solicite un valor nominal superior al monto máximo ofrecido por la Emisora en virtud del presente Suplemento.

### **Esfuerzos de Colocación**

Los Colocadores y la Emisora podrán distribuir versiones preliminares del Prospecto y del Suplemento, pudiendo realizar reuniones informativas y difundir información de conformidad con lo previsto por el artículo 9, Sección II, Capítulo IX, Título II de las Normas de la CNV.

Los Esfuerzos de Colocación podrán consistir en uno o más de los siguientes actos de comercialización, habituales en el mercado argentino para la oferta pública de valores negociables:

- (i) poner a disposición de los Inversores Interesados: (i) copia impresa, en soporte informático, o en soporte electrónico, de los Documentos de la Oferta (tal como se los define a continuación) en el domicilio de la Emisora; y/o (ii) la versión electrónica de los Documentos de la Oferta en el Sitio Web de la Emisora, en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web del MAE, y en el Sitio Web de BYMA. “**Documentos de la Oferta**” significa los siguientes documentos: (a) el Prospecto y su versión resumida (en caso de ser aplicable); (b) este Suplemento; y (c) cualquier otro aviso o documentación que se publique conforme con lo detallado en la presente sección; y/o (iii) los Documentos de la Oferta (y/o versiones preliminares de los mismos conforme con las Normas de la CNV) a través de su distribución por correo electrónico o de cualquier otro modo, pudiendo asimismo adjuntar a dichos documentos, una síntesis de la Emisora y/o de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables, que incluya solamente, y sea consistente con, la información contenida en los Documentos de la Oferta (y/o versiones preliminares de los mismos, en su caso);
- (ii) realizar reuniones informativas presenciales y/o virtuales (“*road shows*”) y/o eventualmente reuniones individuales (presenciales y/o virtuales) con Inversores Interesados, con el único objeto de presentar entre los mismos información contenida en los Documentos de la Oferta (y/o versiones preliminares de los mismos, en su caso) relativa a la Emisora y/o a los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables (siempre conforme con las Normas de la CNV);
- (iii) realizar conferencias telefónicas con, y/o videollamadas con, y/o llamados telefónicos a, y/o enviar correos electrónicos a, Inversores Interesados; y/o
- (iv) cualquier otro acto que la Emisora y los Colocadores, de común acuerdo, estimen adecuados.

### **Procedimiento de Colocación**

En la oportunidad que determinen la Emisora y los Colocadores, y en forma simultánea, o con posterioridad a la publicación de este Suplemento en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de BYMA, en el Sitio Web del MAE, y en el Sitio Web de la Emisora, la Emisora publicará un aviso de suscripción en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web del MAE, bajo la sección “Mercado Primario”, y en el Sitio Web de la Emisora (el “**Aviso de Suscripción**”) en el que se indicará, entre otros datos: (i) la fecha de inicio y de finalización del período de difusión pública de las Obligaciones Negociables, el cual tendrá una duración no inferior a un (1) Día Hábil a contarse desde la fecha y horario que se indique en el Aviso de Suscripción, en virtud de lo establecido en el artículo 11, Capítulo IV, Título VI de las Normas de la CNV, por encontrarse la Emisora bajo el Régimen de Emisor Frecuente, durante el cual se realizará la difusión pública de la información referida a la Emisora y a las Obligaciones Negociables y se invitará a Inversores Interesados a presentar las correspondientes Órdenes de Compra para suscribir Obligaciones Negociables (el “**Período de Difusión Pública**”), (ii) la fecha de inicio y de finalización del Período de Subasta Pública, el cual tendrá una duración no inferior a un (1) Día Hábil, que tendrá lugar en la fecha y en los horarios que oportunamente se informen en el Aviso de Suscripción, durante el cual, sobre la base de tales Órdenes de Compra de los potenciales inversores interesados (los “**Inversores Interesados**”), los Colocadores y los Agentes del MAE deberán ingresar y activar las Órdenes de Compra como Ofertas de Compra a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL (el “**Período de Subasta Pública**”), (iii) los datos de contacto de los Colocadores, y (iv) demás datos que pudieran ser necesarios, en su caso, incluyendo pero no limitado a los indicados en el artículo 8 de la Sección II del Capítulo IV del Título VI de las Normas de la CNV. En todos los casos, el Período de Subasta Pública deberá ser posterior a la finalización del Período de Difusión Pública pudiendo ambos períodos, por tratarse la presente de una oferta bajo el Régimen de Emisor Frecuente, ocurrir el mismo Día Hábil. Adicionalmente, la Emisora podrá publicar el Aviso de Suscripción en otros medios de difusión pública que considere pertinente.

Durante el Período de Subasta Pública, los Colocadores y los Agentes del MAE ingresarán y activarán las Órdenes de Compra que hayan recibido de los Inversores Interesados como ofertas a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL (las “**Ofertas de Compra**”).

Las Órdenes de Compra que oportunamente presenten los Inversores Interesados a los Colocadores y/o a los Agentes del MAE deberán detallar, entre otras cuestiones: (i) los datos identificatorios del Inversor Interesado o el nombre del Agente del MAE que tomó dicha Orden de Compra, y si lo hizo para cartera propia o por cuenta y orden de terceros; (ii) el monto solicitado en valor nominal de las Obligaciones Negociables, el cual no podrá ser inferior al Monto Mínimo de Suscripción (el “**Monto Solicitado**”); y (iii) el margen de corte solicitado expresado como porcentaje nominal anual truncado a dos decimales (el “**Margen Solicitado**”).

Los Inversores Interesados podrán asimismo presentar, sin limitación alguna, Órdenes de Compra sin indicar el Margen Solicitado, las cuales serán consideradas como Órdenes de Compra no competitivas y serán ingresadas como tales. Los Inversores Interesados podrán limitar el Monto Solicitado en sus Órdenes de Compra del Tramo Competitivo a un porcentaje máximo del valor nominal total de las Obligaciones Negociables a emitirse (el “**Porcentaje Máximo**”). Dicho Porcentaje Máximo deberá ser detallado por cada Inversor Interesado en su respectiva Orden de Compra correspondiente al Tramo Competitivo (según este término se define más adelante).

Para la adjudicación final de las Obligaciones Negociables a los inversores adjudicados, en todos los casos, se tomará en consideración: (i) el monto que resulte de aplicar el Porcentaje Máximo al monto de Obligaciones Negociables que decida emitir la Emisora; y (ii) el monto nominal previsto en la Orden de Compra solicitada; el que sea menor. Cada uno de los Inversores Interesados podrá presentar, sin limitación alguna, más de una Orden de Compra, con distinto Monto Solicitado y/o Margen Solicitado; con la limitación de que, ningún Inversor Interesado podrá presentar Órdenes de Compra bajo el Tramo Competitivo y/o el Tramo No Competitivo (según este término se define más adelante), cuyos Montos Solicitados superen el monto de Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones), ya sea que se presenten en una o más Órdenes de Compra del mismo inversor presentadas a través de uno o más de los Colocadores y/o a través de los Agentes del MAE.

Dado que solamente los Colocadores y los Agentes del MAE pueden ingresar las Ofertas de Compra a través del módulo de licitaciones del Sistema SIOPEL, los Inversores Interesados que no sean Agentes del MAE deberán, mediante las Órdenes de Compra correspondientes, instruir a los Colocadores o a cualquier Agente del MAE para que, por cuenta y orden de los Inversores Interesados en cuestión, ingresen y activen las correspondientes Órdenes de Compra como Ofertas de Compra en el Sistema SIOPEL durante el Período de Subasta Pública. Tales Órdenes de Compra podrán ser otorgadas por los Inversores Interesados a los Colocadores o a cualquier Agente del MAE durante el Período de Subasta Pública. Los Inversores Interesados en presentar Órdenes de Compra deberán contactar a los Colocadores o a cualquier Agente del MAE con suficiente anticipación a la finalización del Período de Subasta Pública, a fin de posibilitar que sus Órdenes de Compra sean ingresadas y activadas como Ofertas de Compra a través del Sistema SIOPEL antes de que finalice el Período de Subasta Pública. Ni la Emisora ni los Colocadores pagarán comisión y/o reembolsarán gasto alguno a los Agentes del MAE a través de los cuales se presenten Ofertas de Compra, sin perjuicio de que estos últimos podrían cobrar comisiones y/o gastos directamente a los Inversores Interesados que presenten Ofertas de Compra a través de éstos.

La Subasta Pública será abierta conforme lo establece el artículo 8 inciso d), Sección II, Capítulo IV, Título VI de las Normas de la CNV. Los Colocadores serán dados de alta en la rueda de Subasta Pública en forma automática, mientras que los Agentes del MAE que cuenten con línea de crédito y/o no cuenten con línea de crédito deberán solicitar al Agente de Liquidación su habilitación a la rueda de Subasta Pública antes de las 11:30 horas del Período de Difusión Pública, a efectos de que tales Agentes del MAE acrediten su inscripción ante la CNV como “Agente Registrado” en los términos de la Ley de Mercado de Capitales y den cumplimiento a las obligaciones que les corresponden en materia de prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, debiendo presentar una declaración jurada a los Colocadores respecto del cumplimiento de sus obligaciones, a efectos de proteger la integridad de la colocación.

Todas las Ofertas de Compra serán irrevocables, firmes, vinculantes y definitivas a todos los efectos que pudiera corresponder, sin necesidad de ser ratificadas ni posibilidad de ser retiradas. Los Colocadores y los Agentes del MAE que reciban Órdenes de Compra, podrán rechazar cualquier Orden de Compra presentada a los mismos que no cumpla con las normas aplicables y/o los requisitos establecidos en relación con aquellas, y/o con la normativa sobre encubrimiento, prevención del lavado de activos y financiación del terrorismo regulada por, entre otras, la Ley de Prevención de Lavado de Activos, sin que tal circunstancia otorgue a los Inversores Interesados que hayan presentado tales Órdenes de Compra derecho a compensación y/o indemnización alguna. Las Órdenes de Compra rechazadas quedarán automáticamente sin efecto.

Los Colocadores, y los Agentes del MAE a través de los cuales los Inversores Interesados presenten sus Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, podrán solicitar a éstos a su solo criterio y como condición previa a presentar

y/o remitir y activarlas como Ofertas de Compra, información y/o documentación necesaria para verificar el cumplimiento de la normativa sobre encubrimiento, prevención del lavado de activos y financiación del terrorismo regulada por, entre otras, la Ley de Prevención de Lavado de Activos, y en caso de que los correspondientes Inversores Interesados no las suministraren, ni los Colocadores, ni ningún Agente del MAE estarán obligados a presentar, ingresar, ni activar las Ofertas de Compra en cuestión.

En el caso de las Ofertas de Compra que se presenten a través de Agentes del MAE, tales Agentes del MAE serán, respecto de tales Ofertas de Compra, los responsables de verificar el cumplimiento de la normativa sobre encubrimiento, lavado de activos y financiación del terrorismo regulada por, entre otras, la Ley de Prevención de Lavado de Activos, no teniendo los Colocadores responsabilidad alguna al respecto, sin perjuicio de lo cual la Emisora y los Colocadores podrán requerir a tales Agentes del MAE que provean la información necesaria que demuestre el cumplimiento de tales normas por los respectivos Inversores Interesados.

La Emisora, en consulta con los Colocadores y sin necesidad de invocar motivo alguno, podrá suspender y/o modificar y/o prorrogar y/o terminar el Período de Difusión Pública y/o el Período de Subasta Pública, según fuera el caso, en cualquier momento del mismo, comunicando por escrito dicha circunstancia a los Colocadores, a la CNV y a aquellos mercados de valores respecto de los cuales se haya solicitado autorización para el listado y/o la negociación de las Obligaciones Negociables, publicando un aviso en el Sitio Web de la CNV, un aviso por un (1) Día Hábil en el Sitio Web de BYMA, en el Sitio Web del MAE, y en el Sitio Web de la Emisora, lo cual será informado en el mismo día con al menos una (1) hora de anticipación al cierre del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, según fuera el caso, en el cual se indicará, en su caso, la nueva fecha de vencimiento del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, o la fecha en que se reanudará el curso del mismo, o la forma en que se hará pública la reanudación del curso del mismo, según fuera el caso.

La terminación, suspensión, modificación y/o prórroga del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, según fuera el caso, no generará responsabilidad alguna a la Emisora y/o a los Organizadores, y/o a los Colocadores, ni otorgará a los inversores que hayan presentado Órdenes de Compra, ni a los Agentes del MAE que hayan presentado Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, según fuera el caso, derecho a compensación y/o indemnización alguna. En caso de terminación del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, según fuera el caso, todas las Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, según fuera el caso, que en su caso se hayan presentado hasta ese momento quedarán automáticamente sin efecto. En caso de suspensión, modificación y/o prórroga del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, según fuera el caso, las Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, según fuera el caso, que hubieran sido presentadas con anterioridad a tal suspensión, modificación y/o prórroga podrán ser retiradas en cualquier momento anterior a la finalización del Período de Difusión Pública y/o del Período de Subasta Pública, según fuera el caso, sin penalidad alguna.

Ni la Emisora, ni los Organizadores, ni los Colocadores serán responsables por problemas, fallas, pérdidas de enlace, errores en la aplicación y/o caídas del software al utilizar el Sistema SIOPEL. Para mayor información respecto de la utilización del Sistema SIOPEL, se recomienda a los interesados leer detalladamente el “*Manual del Usuario— Colocadores*” y documentación relacionada publicada en el Sitio Web del MAE.

### **Tramo Competitivo y Tramo No Competitivo**

La oferta de las Obligaciones Negociables constará de un tramo competitivo (el “**Tramo Competitivo**”) y de un tramo no competitivo (el “**Tramo No Competitivo**”). Las Órdenes de Compra presentadas bajo el Tramo Competitivo deberán indefectiblemente incluir el Margen Solicitado mientras que aquellas que se presenten bajo el Tramo No Competitivo no incluirán el Margen Solicitado.

Tramo No Competitivo: podrán participar del Tramo No Competitivo los Inversores Interesados que remitieran Órdenes de Compra, de manera individual o agregada, por un valor nominal de Obligaciones Negociables de hasta Ps.10.000.000 (Pesos diez millones), que fueran personas humanas o jurídicas y que no indiquen un Margen Solicitado. Aquellas Órdenes de Compra remitidas bajo el Tramo No Competitivo serán consideradas, a todos los efectos, como ofertas en firme. Las Órdenes de Compra recibidas por el Tramo No Competitivo que, de manera individual o agregada, superen el monto antes indicado de Ps.10.000.000 (Pesos diez millones) serán rechazadas.

En ningún caso se adjudicarán a un mismo Inversor Interesado bajo el Tramo No Competitivo, Obligaciones Negociables por un valor nominal de más de Ps.10.000.000 (Pesos diez millones), sea que dicho monto resulte superado en una sola Orden de Compra o como resultado de la presentación de más de una Orden de Compra a los Colocadores y/o a cualquier Agente del MAE.

La totalidad de las Obligaciones Negociables adjudicadas al Tramo No Competitivo no podrá superar el 50% a emitirse respecto de las Obligaciones Negociables, adjudicándose las mismas, a prorrata sobre la base del Monto Solicitado y sin excluir ninguna Oferta de Compra no competitiva, salvo que el total de las Órdenes de Compra adjudicadas en el Tramo Competitivo, más la suma de las Órdenes de Compra adjudicadas bajo el Tramo No

Competitivo, sea menor al monto a ser adjudicado, en cuyo caso la cantidad de Órdenes de Compra a ser aceptadas bajo el Tramo No Competitivo podrá incrementarse hasta el porcentaje que permita cubrir el monto total a ser emitido. A las Ofertas de Compra que conformen el Tramo No Competitivo, se les aplicará el Margen de Corte que finalmente se determine en el Tramo Competitivo para las Obligaciones Negociables.

Tramo Competitivo: los Inversores Interesados podrán presentar, sin limitación alguna, más de una Orden de Compra, que contengan Monto Solicitado distinto y/o Margen Solicitado distintos entre las distintas Órdenes de Compra del mismo Inversor Interesado, pudiendo quedar adjudicadas una, todas, o ninguna de las Órdenes de Compra remitidas, de conformidad con el procedimiento que se prevé en “—*Determinación del Margen de Corte. Adjudicación*”. Solo las Ofertas de Compra que conformen el Tramo Competitivo se tomarán en cuenta para la determinación del Margen de Corte.

#### ***Determinación del Margen de Corte. Adjudicación***

Tan pronto como sea posible luego de finalizado el Período de Subasta Pública, las Ofertas de Compra recibidas serán ordenadas en forma ascendente en el Sistema SIOPEL, sobre la base del Margen Solicitado, volcando para cada una de ellas, en primer lugar, las Ofertas de Compra que formen parte del Tramo No Competitivo y, en segundo lugar, las Ofertas de Compra que formen parte del Tramo Competitivo.

La Emisora, teniendo en cuenta las condiciones de mercado vigentes y con la colaboración de los Colocadores, determinará el monto a emitir respecto de las Obligaciones Negociables, o si en su caso declara desierta la colocación de las mismas. Dicha circunstancia no generará responsabilidad alguna ni para la Emisora, ni para los Organizadores, ni para los Colocadores, ni tampoco otorgará a los Inversores Interesados, ni a los Agentes del MAE que hayan ingresado Ofertas de Compra (y/o a los Inversores Interesados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra), derecho a compensación y/o derecho a indemnización alguna.

En caso de que decidiera adjudicar las Obligaciones Negociables, la Emisora determinará el monto nominal a emitir y el margen de corte, expresado como porcentaje anual truncado a dos decimales (el “**Margen de Corte**”).

#### **Se aclara al público inversor que el Margen de Corte podrá ser igual o menor a 0,00%.**

La determinación del monto de emisión de las Obligaciones Negociables y del Margen de Corte aplicable, será realizada mediante el sistema denominado “subasta o licitación pública”, de conformidad con los criterios del Sistema SIOPEL, en virtud del cual: (i) todas las Ofertas de Compra con Margen Solicitado inferior al Margen de Corte, serán adjudicadas; (ii) todas las Ofertas de Compra del Tramo No Competitivo serán adjudicadas al Margen de Corte, estableciéndose, sin embargo, que a las Ofertas de Compra remitidas bajo el Tramo No Competitivo en ningún caso se les adjudicará un monto de Obligaciones Negociables superior al 50% del monto final de las Obligaciones Negociables que sea efectivamente emitido, salvo que el total de las Órdenes de Compra adjudicadas en el Tramo Competitivo, más la suma de las Órdenes de Compra adjudicadas bajo el Tramo No Competitivo, sea menor al monto a ser adjudicado, en cuyo caso la cantidad de Órdenes de Compra a ser aceptadas bajo el Tramo No Competitivo podrá incrementarse hasta el porcentaje que permita cubrir el monto total a ser emitido, y estableciéndose, asimismo, que en caso de que las Ofertas de Compra del Tramo No Competitivo superen dicho 50%, las mismas serán adjudicadas a prorrata sobre la base del Monto Solicitado, desestimándose aquellas Ofertas de Compra que por efecto de la prorrata resulten por debajo del Monto Mínimo de Suscripción. Si, como resultado de los prorrateos, la cantidad de pesos a asignar a una Oferta de Compra fuera un monto que incluya entre 0,01 y 0,49 centavos, el monto asignado será el importe entero inferior, y si fuera un monto que incluya entre 0,50 y 0,99 centavos, el monto asignado será el importe entero superior. Si como resultado de los prorrateos el monto a asignar a una Oferta de Compra fuera un monto inferior al Monto Mínimo de Suscripción, a esa Oferta de Compra no se le asignarán Obligaciones Negociables y el monto de Obligaciones Negociables no asignado a tal Oferta de Compra será distribuido a prorrata entre las demás órdenes del Tramo No Competitivo; (iii) todas las Ofertas de Compra del Tramo Competitivo con Margen Solicitado igual al Margen de Corte serán adjudicadas en su totalidad al Margen de Corte, pero en caso de sobresuscripción serán adjudicadas a prorrata sobre la base del Monto Solicitado, y sin excluir ninguna Oferta de Compra; desestimándose adicionalmente aquellas Ofertas de Compra que por efecto de la prorrata resulten por debajo del Monto Mínimo de Suscripción. Si, como resultado de los prorrateos, la cantidad de pesos a asignar a una Oferta de Compra fuera un monto que incluya entre 0,01 y 0,49 centavos, el monto asignado será el importe entero inferior, y si fuera un monto que incluya entre 0,50 y 0,99 centavos, el monto asignado será el importe entero superior. Si como resultado de los prorrateos el monto a asignar a una Oferta de Compra fuera un monto inferior al Monto Mínimo de Suscripción, a esa Oferta de Compra no se le asignarán Obligaciones Negociables y el monto de Obligaciones Negociables no asignado a tal Oferta de Compra será distribuido a prorrata entre las demás ofertas con Margen Solicitado igual al Margen de Corte; y (iv) todas las Ofertas de Compra con Margen Solicitado superior al Margen de Corte, no serán adjudicadas.

Ni la Emisora, ni los Organizadores, ni los Colocadores, tendrán obligación alguna de informar en forma individual a los Inversores Interesados, ni a los Agentes del MAE (y/o a cada uno de los Inversores Interesados

que hayan presentado a través de los mismos Órdenes de Compra) cuyas Ofertas de Compra fueron total o parcialmente excluidas, que las mismas fueron total o parcialmente excluidas.

Las Ofertas de Compra no adjudicadas quedarán automáticamente sin efecto. Dicha circunstancia no generará responsabilidad alguna a la Emisora, a los Organizadores y/o a los Colocadores, ni otorgará a los Inversores Interesados, ni a los Agentes del MAE que hayan ingresado Ofertas de Compra (y/o a los Inversores Interesados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra) derecho a compensación y/o indemnización alguna.

La Emisora podrá declarar desierta la colocación respecto de las Obligaciones Negociables, lo cual implicará que no se emitirá Obligación Negociable alguna, en cuyo caso, las Ofertas de Compra presentadas quedarán automáticamente sin efecto. Esta circunstancia no generará responsabilidad alguna para la Emisora, los Organizadores y/o los Colocadores, ni tampoco otorgará derecho de compensación o de indemnización alguno.

Ni la Emisora, ni los Organizadores, ni los Colocadores garantizan a los Inversores Interesados ni a los Agentes del MAE que presenten Ofertas de Compra (y/o a los Inversores Interesados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra), que se les adjudicarán Obligaciones Negociables a tales Ofertas de Compra y/o que, en su caso, los montos que se les adjudicarán serán los mismos montos de Obligaciones Negociables solicitados en sus Ofertas de Compra. Dicha circunstancia no generará responsabilidad alguna a la Emisora, a los Organizadores y/o a los Colocadores ni otorgará a los Inversores Interesados, ni a los Agentes del MAE que hayan ingresado Ofertas de Compra (y/o a los Inversores Interesados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra), derecho a compensación y/o indemnización alguna.

**LOS MONTOS PARCIAL O TOTALMENTE EXCLUIDOS DE LAS OFERTAS DE COMPRA EN FUNCIÓN DE LA APLICACIÓN DE LOS PRORRATEOS DISPUESTOS POR EL SISTEMA SIOPEL Y DE LA METODOLOGÍA DE DETERMINACIÓN DEL MONTO EFECTIVO DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES A EMITIR ANTES DESCRIPTO QUEDARÁN AUTOMÁTICAMENTE SIN EFECTO SIN QUE TAL CIRCUNSTANCIA GENERE RESPONSABILIDAD DE NINGÚN TIPO PARA LA EMISORA NI PARA LOS ORGANIZADORES NI PARA LOS COLOCADORES NI OTORQUE A LOS INVERSORES INTERESADOS, NI A LOS AGENTES DEL MAE QUE HAYAN INGRESADO OFERTAS DE COMPRA (Y/O A LOS INVERSORES INTERESADOS QUE HAYAN PRESENTADO A LOS MISMOS LAS CORRESPONDIENTES ÓRDENES DE COMPRA) DERECHO A RECLAMO DE INDEMNIZACIÓN Y/O A COMPENSACIÓN ALGUNA.**

**LA EMISORA PODRÁ DEJAR SIN EFECTO LA COLOCACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES HASTA LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN, EN CASO DE QUE HAYAN SUCEDIDO CAMBIOS EN LA NORMATIVA Y/O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE QUE TORNEN MÁS GRAVOSA LA EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES, QUEDANDO PUES SIN EFECTO ALGUNO LA TOTALIDAD DE LAS ÓRDENES DE COMPRA. ESTA CIRCUNSTANCIA NO OTORGARÁ A LOS INVERSORES INTERESADOS NI A LOS AGENTES DEL MAE QUE HAYAN INGRESADO OFERTAS DE COMPRA (Y/O A LOS INVERSORES INTERESADOS QUE HAYAN PRESENTADO A LOS MISMOS LAS CORRESPONDIENTES ÓRDENES DE COMPRA) DERECHO A COMPENSACIÓN NI INDEMNIZACIÓN ALGUNA.**

#### *Colocación Desierta*

La Emisora podrá, en cualquiera de los siguientes casos, cuya ponderación dependerá de su exclusivo criterio, optar por declarar desierta la colocación respecto de las Obligaciones Negociables, lo cual implicará que no se emitirá Obligación Negociable alguna: (a) cuando no se hubieran recibido Ofertas de Compra o todas las Ofertas de Compra hubieran sido rechazadas; (b) cuando el valor nominal total de las Ofertas de Compra recibidas no justifiquen razonablemente su emisión; o (c) cuando las Ofertas de Compra con Margen Solicitado inferior o igual al Margen de Corte representen un valor nominal de Obligaciones Negociables que razonablemente resulte poco significativo como para justificar la emisión de las Obligaciones Negociables; (d) tomando en cuenta la ecuación económica resultante, la emisión de las Obligaciones Negociables, no resulte redituable para la Emisora; (e) se produzcan cambios substanciales adversos en los mercados financieros internacionales y/o los mercados de capitales locales o internacionales, o en la condición general de la Emisora y/o de la Argentina, incluyendo, por ejemplo, las condiciones políticas económicas o financieras, o la situación crediticia de la Emisora, de forma que la emisión de las Obligaciones Negociables, descrita en este Suplemento no sea recomendable; o (f) los inversores no hayan cumplido con las leyes o reglamentaciones relacionadas con la prevención del lavado de activos, financiamiento al terrorismo y otras actividades ilícitas, incluyendo aquellas emitidas por la UIF, la CNV y el BCRA. Si la colocación de las Obligaciones Negociables fuera declarada desierta por la Emisora, dicha circunstancia no generará responsabilidad alguna para la Emisora y/o los Organizadores y/o los Colocadores ni otorgará a los Inversores Interesados, ni a los Agentes del MAE que hayan ingresado ofertas (y/o a los Inversores

Interesados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra), derecho a compensación y/o indemnización alguna. En caso de que se declare desierta la colocación de las Obligaciones Negociables, las Ofertas de Compra correspondientes quedarán automáticamente sin efecto.

La decisión de declarar desierta la colocación de las Obligaciones Negociables será informada mediante un aviso que será publicado en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de BYMA, en el Sitio Web del MAE y en el Sitio Web de la Emisora. Ni la Emisora, ni los Organizadores ni los Colocadores estarán obligados a informar de manera individual a los Inversores Interesados que se declaró desierta la colocación de las Obligaciones Negociables y que sus Órdenes de Compra han quedado sin efecto.

#### **Aviso de Resultados**

El monto final de las Obligaciones Negociables que sea efectivamente emitido y el Margen de Corte que se determine conforme lo detallado arriba, al igual que los demás datos que pudieran ser necesarios, serán informados mediante el Aviso de Resultados, que se publicará luego del cierre del Período de Subasta Pública, en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de BYMA, en el Sitio Web del MAE, y en el Sitio Web de la Emisora.

#### **Garantías**

La Emisora, Colocadores y los Agentes del MAE tendrán el derecho, pero no la obligación, de solicitar a los Inversores Interesados el otorgamiento o la constitución de garantías para asegurar la integración de las Obligaciones Negociables que les sean adjudicadas y la procedencia de los fondos respectivos, cuando a exclusivo juicio de la Emisora y/o de los Colocadores y/o de los Agentes del MAE, lo consideren conveniente, siempre respetando el principio de trato igualitario entre los Inversores Interesados de similares características.

#### **Mecanismo de Liquidación. Integración. Emisión**

Los inversores adjudicados que hubieran presentado sus Órdenes de Compra a través de los Colocadores y los Agentes del MAE que hubieran ingresado Ofertas de Compra a través del Sistema SIOPEL, deberán indicar en sus correspondientes Órdenes de Compra (en el caso de los mencionados inversores adjudicados) o mediante nota escrita y firmada dirigida a los Colocadores a más tardar el Día Hábil anterior a la Fecha de Emisión y Liquidación (en el caso de dichos Agentes del MAE) (cada una de ellas, una “**Notificación de Elección**”), si optan por la suscripción e integración de las Obligaciones Negociables que pudieren serle adjudicadas a través: (i) del sistema de compensación MAE-Clear administrado por el MAE (“**MAE Clear**”), o el sistema de compensación y liquidación que lo reemplace en el futuro, o (ii) de los Colocadores, conforme los procedimientos que se detallan a continuación.

##### *MAE Clear*

Si se optare por MAE Clear, cada Orden de Compra presentada por cualquier inversor adjudicado a través de los Colocadores y cada Notificación de Elección presentada por cualquier Agente del MAE, deberá indicar las cuentas de los custodios participantes en MAE Clear a ser utilizadas para la liquidación e integración de las Obligaciones Negociables adjudicadas; estableciéndose que cada Agente del MAE sólo podrá indicar una única e idéntica cuenta custodio de su titularidad en MAE Clear en todas las Órdenes de Compra presentadas por dicho Agente del MAE para la liquidación e integración de Obligaciones Negociables a través de MAE Clear.

Cada inversor adjudicado (en el caso de Órdenes de Compra presentadas a través de los Colocadores) y cada Agente del MAE (en el caso de Ofertas de Compra ingresadas por éstos a través del Sistema SIOPEL) que hubiere optado por la suscripción e integración de las Obligaciones Negociables a través de MAE Clear se compromete a tomar todos los recaudos necesarios a tal efecto en relación al Monto a Integrar de las Obligaciones Negociables que le fueren adjudicadas.

Respecto de suscriptores de Órdenes de Compra correspondientes a las Obligaciones Negociables que hubieran sido adjudicadas, a más tardar a las 16:00 horas en la Fecha de Emisión y Liquidación, cada uno de dichos inversores adjudicados y Agentes del MAE deberá causar que los Pesos suficientes para cubrir el valor nominal de las Obligaciones Negociables que le fuera adjudicado (el “**Monto a Integrar**”) se encuentre disponible: (i) en las cuentas de los custodios participantes en MAE Clear indicadas por el inversor adjudicado en sus respectivas Órdenes de Compra (en el caso de aquellas entregadas a uno de los Colocadores), o (ii) en la cuenta custodio del Agente del MAE abierta en MAE Clear e indicada por dicho Agente del MAE adjudicado en su correspondiente Notificación de Elección (en el caso de ofertas ingresadas por éste a través del Sistema SIOPEL).

En la Fecha de Emisión y Liquidación, una vez efectuada la integración de las Obligaciones Negociables, las mismas serán acreditadas en las cuentas de los custodios participantes en MAE Clear que hubiese indicado el inversor adjudicado en su respectiva Orden de Compra y/o el Agente del MAE en su Notificación de Elección, según fuera aplicable. Asimismo, cada Agente del MAE deberá, de forma inmediata, transferir dichas Obligaciones Negociables a la cuenta indicada por cada inversor adjudicado en las respectivas Órdenes de Compra

presentadas a través suyo. Lo dispuesto precedentemente no resulta aplicable en aquellos casos en los cuales por cuestiones regulatorias sea necesario transferir las Obligaciones Negociables a los inversores adjudicados con anterioridad al pago del Monto a Integrar, en cuyo caso lo descrito en este punto podrá ser realizado con anterioridad a la correspondiente integración.

Los Colocadores se reservan el derecho de rechazar y tener por no integradas todas las Ofertas de Compra adjudicadas que los inversores adjudicados hubiesen cursado a través de un Agente del MAE, si dichas Ofertas de Compra no hubiesen sido integradas conforme con el procedimiento descrito. En dicho caso, los rechazos no darán derecho a reclamo alguno contra la Emisora, los Organizadores ni los Colocadores y sin perjuicio, asimismo, de la responsabilidad de los incumplidores por los daños y perjuicios que su incumplimiento pudiera ocasionarles a la Emisora, los Organizadores y/o los Colocadores.

#### *Colocadores*

Hasta las 16:00 horas de la Fecha de Emisión y Liquidación, cada inversor a quien se le hubiera adjudicado Obligaciones Negociables deberá integrar el Monto a Integrar, de la siguiente forma: (i) si dicho inversor hubiera cursado la Orden de Compra a través de alguno de los Colocadores, deberá pagar el Monto a Integrar respectivo mediante (a) transferencia electrónica a una cuenta abierta a nombre del respectivo Colocador, la cual será informada en la Orden de Compra, o (b) autorización al respectivo Colocador, para que debite de una o más cuentas de titularidad del inversor adjudicado las sumas correspondientes al Monto a Integrar; todo ello de acuerdo a las instrucciones consignadas en la Orden de Compra respectiva; y (ii) si dicho inversor adjudicado hubiera cursado su Orden de Compra a través de un Agente del MAE, deberá pagar el Monto a Integrar respectivo mediante el débito en cuenta, transferencia o depósito en aquella cuenta abierta a nombre de dicho Agente del MAE, la cual será informada en la Orden de Compra.

En la Fecha de Emisión y Liquidación, una vez efectuada su integración, las Obligaciones Negociables serán acreditadas en la cuentas depositante y comitente en CVSA indicadas por los inversores adjudicados. En caso de que cualquiera de las Ofertas de Compra adjudicadas no sean integradas en o antes de las 16:00 horas de la Fecha de Emisión y Liquidación, los Colocadores procederán según las instrucciones que le imparta la Emisora (que podrán incluir, entre otras, la pérdida por parte de los inversores adjudicados incumplidores del derecho a suscribir las Obligaciones Negociables sin necesidad de otorgarle la posibilidad de remediar su incumplimiento), sin perjuicio que dicha circunstancia no generará responsabilidad alguna a la Emisora, a los Organizadores, los Colocadores y/o al Agente de Liquidación, ni otorgará a los Agentes del MAE que hayan ingresado las correspondientes Ofertas de Compra (y/o a los inversores adjudicados que hayan presentado a los mismos las correspondientes Órdenes de Compra) derecho a compensación y/o indemnización alguna, y sin perjuicio, asimismo, de la responsabilidad de los incumplidores por los daños y perjuicios que su incumplimiento ocasione a la Emisora, a los Organizadores y/o a los Colocadores.

Las Obligaciones Negociables que no fueran integradas por los inversores adjudicados serán canceladas con posterioridad a la Fecha de Emisión y Liquidación.

La cancelación de las Obligaciones Negociables que no fueran integradas (a) no requiere que (i) se dé al inversor adjudicado la oportunidad de remediar el incumplimiento incurrido; ni (ii) se formalice y/o notifique al inversor adjudicado la decisión de proceder a la cancelación; y (b) no generará responsabilidad de ningún tipo para la Emisora y/o para los Organizadores y/o Colocadores ni otorgará al inversor adjudicado en cuestión derecho a reclamo y/o a indemnización alguna.

Efectuada la integración, en la Fecha de Emisión y Liquidación, los Colocadores (i) transferirán las Obligaciones Negociables objeto de las Órdenes de Compra adjudicadas que los inversores adjudicados hubiesen cursado a través de ellos, a las cuentas en CVSA de dichos oferentes; y (ii) transferirán a la cuenta en CVSA de cada Agente del MAE, las Obligaciones Negociables objeto de las ofertas adjudicadas que los oferentes hubiesen cursado a través de los Agentes del MAE, según sea el caso.

Una vez recibidas por los Agentes del MAE las correspondientes Obligaciones Negociables, en la Fecha de Emisión y Liquidación, los Agentes del MAE, bajo su exclusiva responsabilidad, deberán transferir dichas Obligaciones Negociables a las cuentas en CVSA de tales inversores adjudicados. Lo dispuesto precedentemente no resulta aplicable en aquellos casos en los cuales por cuestiones regulatorias sea necesario transferir las Obligaciones Negociables a los inversores adjudicados con anterioridad al pago del Monto a Integrar, en cuyo caso lo descrito precedentemente podrá ser realizado con anterioridad a la correspondiente integración.

Si los Colocadores registraran en su cuenta fondos para la integración de las Obligaciones Negociables que hubiesen sido transferidos o depositados directamente por inversores adjudicados que hubiesen cursado su Orden de Compra a través de un Agente del MAE, podrán poner a disposición de tal inversor adjudicado dichos fondos para su retiro, neto de los impuestos que pudieran corresponder, sin contabilizar dichos fondos para la integración

de las Obligaciones Negociables. En dicho caso, tal inversor adjudicado no tendrá derecho alguno a reclamar los intereses que se hubiesen devengado desde la fecha de su depósito o transferencia y la fecha en que sean retirados.

Los Agentes del MAE serán responsables frente a la Emisora, los Organizadores y/o los Colocadores por los daños y perjuicios que la falta de integración de una oferta cursada por dicho Agente del MAE ocasione a la Emisora, a los Organizadores y/o a los Colocadores.

#### **Publicación de Avisos**

El Aviso de Suscripción, el Aviso de Resultados y los avisos complementarios a que se refiere el presente Suplemento serán publicados en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de BYMA, en el Sitio Web del MAE y en el Sitio Web de la Emisora.

#### **Presentación de Órdenes de Compra por parte de los Organizadores y/o de los Colocadores**

Los Organizadores y los Colocadores se reservan el derecho de presentar Órdenes de Compra durante el Período de Subasta Pública, y éstas deberán ser procesadas respetando en todo momento los principios de transparencia en la oferta pública y de trato igualitario entre los Inversores Interesados.

#### **Inexistencia de Mercado para las Obligaciones Negociables— Estabilización**

Las Obligaciones Negociables no cuentan con un mercado de negociación preestablecido. Los Organizadores y/o Colocadores podrán no realizar (i) actividades de formación de mercado y, en consecuencia, la Emisora no puede brindar garantías acerca de la liquidez de las Obligaciones Negociables, ni del mercado de negociación de las mismas (véase *“Factores de Riesgo— Riesgos Relacionados con las Obligaciones Negociables— La ausencia de un mercado para las Obligaciones Negociables podría afectar en forma adversa su liquidez.”* en el presente Suplemento); ni (ii) operaciones que establezcan, mantengan o de otra manera afecten el precio de mercado de las Obligaciones Negociables. En consecuencia, no se puede garantizar que los Organizadores y/o los Colocadores llevarán a cabo dichas actividades y/u operaciones con relación a las Obligaciones Negociables dejándose constancia que en ningún caso estarán obligados a realizar las mismas.

#### **Ciertas Restricciones a la Oferta: Jurisdicciones de Nula o Baja Tributación**

No podrán presentar Órdenes de Compra (ni los Colocadores ni los Agentes del MAE podrán presentar Órdenes de Compra por cuenta de), ni posteriormente podrán adquirir Obligaciones Negociables aquellas personas o entidades con domicilio, constituidas y/o residentes de los países, dominios, jurisdicciones, territorios, estados asociados y regímenes tributarios especiales no considerados *“cooperantes a los fines de la transparencia fiscal”* o considerados de *“baja o nula tributación”*, y/o aquellas personas o entidades que, a efectos de la suscripción o integración de las Obligaciones Negociables, utilicen cuentas bancarias localizadas o abiertas en entidades financieras ubicadas en un país, dominio, jurisdicción, territorio, estado asociado o régimen tributario especial no considerados *“cooperantes a los fines de la transparencia fiscal”* o considerados de *“baja o nula tributación”*.

De acuerdo con la presunción legal establecida en el artículo 18.2 de la Ley N°11.683 y sus modificatorias, los ingresos de fondos provenientes de jurisdicciones no cooperantes o de baja o nula tributación se considerarán como incrementos patrimoniales no justificados para el receptor local, cualquiera sea la naturaleza o tipo de operación de que se trate.

Conforme el artículo 19 de la Ley de Impuesto a las Ganancias cualquier referencia efectuada a *“jurisdicciones no cooperantes”*, deberá entenderse referida a aquellos países o jurisdicciones que no tengan vigente con la Argentina un acuerdo de intercambio de información en materia tributaria o un convenio para evitar la doble imposición internacional con cláusula amplia de intercambio de información, incluyéndose a aquellos países que, teniendo vigente un acuerdo, no cumplan efectivamente con el intercambio de información.

Los acuerdos y convenios aludidos en el párrafo anterior deberán cumplir con los estándares internacionales de transparencia e intercambio de información en materia fiscal a los que se haya comprometido la Argentina.

El artículo 23 del Decreto N°862/2019, reglamentario de la Ley de Impuesto a las Ganancias (junto con sus modificatorias, el **“Decreto Reglamentario de la Ley de Impuesto a las Ganancias”**) establece que a los efectos previstos en la Ley de Impuesto a las Ganancias y en su decreto reglamentario, y dados los acuerdos suscriptos por la Argentina, se entenderá que los acuerdos y convenios cumplen con los estándares internacionales de transparencia e intercambio de información en materia fiscal, en los términos del artículo 19 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, cuando las partes se comprometen a utilizar las facultades que tienen a su disposición para recabar la información solicitada sin que puedan negarse a proporcionarla por el mero hecho de que obre en poder de un banco u otra institución financiera, de un beneficiario u otra persona que actúe en calidad de agente o fiduciario, o de que esa información se relacione con la participación en la titularidad de un sujeto no residente en el país.

Adicionalmente, el artículo 19 de la Ley de Impuesto a las Ganancias prevé asimismo que el Poder Ejecutivo Nacional elaborará un listado de las jurisdicciones no cooperantes. En tal sentido, el artículo 24 del Decreto Reglamentario de la Ley de Impuesto a las Ganancias estableció el listado de jurisdicciones que son consideradas como “no cooperantes” en los términos del artículo 19 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, incluyéndose en tal listado, a 75 jurisdicciones, entre las que se encuentran: (i) el Estado Plurinacional de Bolivia; (ii) la República de Cuba; y (iii) la República de Nicaragua. Para ver el listado completo, véase el artículo 24 del Decreto N°862/2019, según fuera modificado, disponible en [www.infoleg.gob.ar](http://www.infoleg.gob.ar). En cuanto a las “*jurisdicciones de baja o nula tributación*”, el artículo 20 de la Ley de Impuesto a las Ganancias indica que dicha expresión deberá entenderse referida a aquellos países, dominios, jurisdicciones, territorios, estados asociados o regímenes tributarios especiales que establezcan una tributación máxima a la renta empresaria inferior al 15%.

A su vez, el artículo 25 del Decreto Reglamentario de la Ley de Impuesto a las Ganancias establece que a los fines de determinar el nivel de imposición al que alude el artículo 20 de la Ley de Impuesto a las Ganancias deberá considerarse la tasa total de tributación, en cada jurisdicción, que grave la renta empresaria, con independencia de los niveles de gobierno que las hubieren establecido y que por “*régimen tributario especial*” se entenderá toda regulación o esquema específico que se aparta del régimen general de imposición a la renta corporativa vigente en ese país y que dé por resultado una tasa efectiva inferior a la establecida en el régimen general. La Agencia de Recaudación y Control Aduanero ha elaborado un listado orientativo y no taxativo, de las jurisdicciones consideradas de baja o nula tributación, el cual puede ser consultado en su sitio web ([www.arca.gob.ar/fiscalidad-internacional/jurisdicciones-no-cooperantes/jurisdicciones-baja-nula-tributacion/periodos.asp](http://www.arca.gob.ar/fiscalidad-internacional/jurisdicciones-no-cooperantes/jurisdicciones-baja-nula-tributacion/periodos.asp)).

Finalmente, cabe aclarar que de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 82 de la Ley N°27.430, a efectos fiscales, toda referencia efectuada a “*países de baja o nula tributación*” o “*países no considerados cooperadores a los fines de la transparencia fiscal*”, deberá entenderse que hace alusión a “*jurisdicciones no cooperantes o jurisdicciones de baja o nula tributación*”, en los términos dispuestos por los artículos 19 y 20 de la Ley de Impuesto a las Ganancias.

Para mayor información véase “*Factores de Riesgo—Riesgos Relacionados con las Obligaciones Negociables—El tratamiento impositivo que recibirán los tenedores de las Obligaciones Negociables en ciertas jurisdicciones puede determinar la aplicación de retenciones sobre los rendimientos obtenidos en virtud de las Obligaciones Negociables*” y “*Información Adicional—d) Carga Tributaria—Personas Humanas y Sucesiones Indivisas Residentes en el País y Beneficiarios del Exterior*” del Prospecto.

## FACTORES DE RIESGO

*Antes de tomar una decisión de inversión, los Inversores Interesados deben considerar cuidadosamente, a la luz de sus propias circunstancias financieras y objetivos de inversión, toda la información que se incluye en este Suplemento y en el Prospecto, en particular, los factores de riesgo que se describen en el Prospecto, en relación con la Sucursal, la Argentina y la inversión en las Obligaciones Negociables. Los riesgos descritos en el Prospecto y a continuación son aquellos conocidos por la Emisora y que actualmente cree que podrían afectarla sustancialmente. Se recomienda enfáticamente la lectura conjunta de la información incluida en el Prospecto y en este Suplemento. Ciertos riesgos adicionales no conocidos actualmente por la Emisora o que la Emisora no considera en la actualidad como importantes podrían asimismo perjudicar su negocio.*

### Riesgos Relacionados con las Obligaciones Negociables:

***No puede garantizarse que las calificaciones de riesgo asignadas a la Emisora y/o a las Obligaciones Negociables no serán objeto de una disminución, suspensión o retiro por parte de las agencias calificadoras de riesgo y las calificaciones de riesgo podrían no reflejar todos los riesgos de invertir en la Obligaciones Negociables.***

Las calificaciones de riesgo asignadas a la Emisora y/o a las Obligaciones Negociables, de corresponder, representan una evaluación por parte de las agencias calificadoras de riesgo sobre la capacidad de la Emisora de pagar sus deudas a su vencimiento. En consecuencia, cualquier disminución o retiro de una calificación de riesgo por parte de una agencia calificadora de riesgo podría afectar la liquidez o el valor de mercado de las Obligaciones Negociables. Estas calificaciones de riesgo podrían no reflejar el posible impacto de los riesgos relacionados con las Obligaciones Negociables. Una calificación de riesgo asignada podría incrementarse o disminuirse dependiendo, entre otras cuestiones, de la evaluación realizada por la agencia calificadora de riesgo respectiva de su solidez financiera, así como de su evaluación del riesgo soberano de los países en los que la Emisora opera generalmente. La baja, la suspensión o el retiro de dichas calificaciones de riesgo podría tener un efecto negativo sobre el precio de mercado y la comerciabilidad de las Obligaciones Negociables.

Las calificaciones de riesgo no implican una recomendación para comprar, vender o mantener valores negociables, y podrían ser modificadas o retiradas en cualquier momento por la agencia calificadora de riesgo que las emite, y las calificaciones de riesgo no emiten juicio sobre el precio de mercado o la conveniencia para un inversor particular. La calificación de riesgo de cada agencia calificadora de riesgo debe evaluarse en forma independiente de la de cualquier otra agencia calificadora de riesgo. La Emisora no puede asegurar que la calificación de riesgo de las Obligaciones Negociables permanecerá vigente por un período de tiempo determinado o que la calificación no será objeto de una disminución, suspensión o retiro en su totalidad por parte de una o más agencias calificadoras de riesgo si, a criterio de dichas agencias calificadoras de riesgo, las circunstancias lo justifican.

### ***La Emisora podría rescatar las Obligaciones Negociables antes de su vencimiento.***

Las Obligaciones Negociables podrán ser rescatadas totalmente a opción de la Emisora bajo ciertas circunstancias específicas detalladas en “Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables”, en el presente Suplemento. En dicho caso, el inversor podría no ser capaz de reinvertir los fondos del rescate en un título valor similar y/o a una tasa de interés efectiva igual a la de las Obligaciones Negociables.

### ***El tratamiento impositivo que recibirán los tenedores de las Obligaciones Negociables en ciertas jurisdicciones puede determinar la aplicación de retenciones sobre los rendimientos obtenidos en virtud de las Obligaciones Negociables.***

Se ha introducido en la Argentina una reforma impositiva integral que, entre otras cuestiones, prevé que el sujeto pagador en virtud de instrumentos financieros debe actuar como agente de retención del impuesto a las ganancias correspondientes cuando el tenedor de dicho instrumento financiero sea residente de una jurisdicción “no cooperante”, o sus fondos provengan de cuentas ubicadas en tales jurisdicciones, que se encuentran listadas en el Decreto Reglamentario de la Ley de Impuesto a las Ganancias. Los pagos de intereses a tenedores de las Obligaciones Negociables residentes y/o cuyos fondos provengan de aquellas jurisdicciones estarán sujetos a una retención impositiva del 35%, y la Emisora no abonará Montos Adicionales a dichos tenedores. Para mayor información, véase “Información Adicional— d) Carga Tributaria” del Prospecto y “Oferta de las Obligaciones Negociables— b) Términos y Condiciones Adicionales de las Obligaciones Negociables— Montos Adicionales” en el presente Suplemento. Como consecuencia de ello, las Obligaciones Negociables podrían experimentar liquidez reducida, lo cual podría afectar adversamente el precio de mercado y la negociación de las Obligaciones Negociables.

***Los actuales y futuros controles cambiarios y restricciones a las transferencias al exterior podrían afectar la capacidad de los inversores de repatriar o transferir al exterior el producido de su inversión en las Obligaciones***

### ***Negociables.***

En 2001 y 2002, la Argentina impuso controles cambiarios y restricciones a las transferencias, limitando significativamente la capacidad de las empresas de conservar divisas o realizar pagos al exterior. Asimismo, en el último trimestre de 2011 se dictaron nuevas reglamentaciones que limitaron significativamente el acceso al mercado cambiario por parte de personas humanas y entidades del sector privado. A partir de diciembre de 2015, el gobierno nacional flexibilizó gradualmente las restricciones hasta su levantamiento total a mediados de 2017. Sin embargo, el 1 de septiembre de 2019 el gobierno nacional reinstauró controles cambiarios. Los actuales controles cambiarios aplican respecto de la formación de activos externos de residentes, el pago de deudas financieras con el exterior, el acceso al Mercado Libre de Cambios (el “MLC”) para el pago y remisión de dividendos en moneda extranjera al exterior, pagos de importaciones de bienes y servicios, obligación de ingreso y liquidación de cobros de exportaciones de bienes y servicios, entre otros.

Para más información sobre los controles cambiarios, véase la sección “*Información Adicional— Controles de Cambios*” en el Prospecto y en la sección “*Información Adicional— Controles Cambiarios*” en el presente Suplemento.

El gobierno argentino podría mantener dichos controles cambiarios o imponer nuevos controles cambiarios, restricciones a la transferencia u otros requisitos que puedan afectar la capacidad de los inversores para convertir a moneda extranjera los pagos recibidos en virtud de las Obligaciones Negociables y/o repatriar o transferir al exterior el producido de su inversión en las Obligaciones Negociables.

### ***La ausencia de un mercado para las Obligaciones Negociables podría afectar en forma adversa su liquidez.***

No es posible garantizar que se desarrollará un mercado de negociación activo para las Obligaciones Negociables o que, de desarrollarse un mercado de negociación activo, éste se mantendrá. Si no se desarrolla o mantiene un mercado de negociación activo, los inversores podrían experimentar dificultades para revender las Obligaciones Negociables o podrían ser incapaces de venderlas o de venderlas a un precio atractivo. Asimismo, si se mantiene un mercado de negociación activo, las Obligaciones Negociables podrían negociarse con descuento respecto del precio de negociación inicial, dependiendo de las tasas de interés y las caídas y la volatilidad en los mercados de valores negociables de características similares y en la economía en general, así como por cualquier cambio en la situación patrimonial o los resultados de las operaciones de la Emisora. La Emisora no puede asegurar esto, ya sea por motivos relacionados o no relacionados con la Emisora. Si no se desarrolla y mantiene un mercado de negociación activo, el valor de mercado y la liquidez, y los mercados de negociación de las Obligaciones Negociables podrían verse significativa y adversamente afectados.

## INFORMACIÓN FINANCIERA

### Resumen de la información financiera de la Sucursal

Los siguientes cuadros contienen información resumida acerca de la Emisora correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023.<sup>1</sup>

*Información contable y financiera seleccionada de la Sucursal (en millones de pesos)*

#### Información del Estado del Resultado

	Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de	
	2024	2023
<b>INGRESOS</b>		
Ventas netas y subvenciones del Gobierno	3.154.185	875.108
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Costo de ventas	(2.180.554)	(615.933)
Gastos de exploración	(1.585)	(588)
Gastos de administración	(330.217)	(72.664)
Gastos de comercialización	(259.905)	(69.808)
Otros ingresos – neto	82.428	19.462
Deterioro neto de activos financieros	(6.535)	(995)
<b>RESULTADO OPERATIVO</b>	<b>457.817</b>	<b>134.582</b>
Resultados financieros, neto	(153.394)	17.093
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>304.423</b>	<b>151.675</b>
Beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias	322.371	(27.669)
<b>GANANCIA NETA DEL PERÍODO</b>	<b>626.794</b>	<b>124.006</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO – GANANCIA</b>	<b>1.752.048</b>	<b>1.350.660</b>
<b>EBITDA</b>	<b>1.112.035</b>	<b>308.653</b>
<b>INTERESES GENERADOS POR PASIVOS</b>	<b>(236.974)</b>	<b>(111.732)</b>

#### Información del Estado de Situación Financiera:

	Al 30 de septiembre de	
	2024	2023
<b>ACTIVO</b>		
Activo corriente	1.984.499	493.362
Total del activo no corriente	12.901.202	4.320.619
Propiedad, planta y equipo (bienes de uso), neto	12.555.966	4.209.839
Otros activos no corrientes	345.236	110.780
<b>Total del activo</b>	<b>14.885.701</b>	<b>4.813.981</b>
<b>PASIVO</b>		
Total del pasivo corriente	2.176.748	605.625
Total del pasivo no corriente	5.035.386	1.666.453
Préstamos y otras deudas financieras y Obligaciones negociables	2.350.925	604.578

<sup>1</sup> **Nota:** La información presentada se encuentra expuesta en los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sucursal por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023, disponibles en el Sitio Web de la CNV.

Al 30 de septiembre de

	2024	2023
no corrientes		
Otros pasivos no corrientes	2.684.461	1.061.875
<b>Total del pasivo</b>	<b>7.212.134</b>	<b>2.272.078</b>
Resultados no asignados - Casa Matriz	5.529.448	1.768.885
Capital asignado a la Sucursal	222	222
Ajuste de capital	239	239
Otro resultado integral	2.117.861	746.760
Reserva transferencia fondo de comercio	21.865	21.865
Reserva especial	3.932	3.932
<b>PATRIMONIO</b>	<b>7.673.567</b>	<b>2.541.903</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO MAS EL PATRIMONIO</b>	<b>14.885.701</b>	<b>4.813.981</b>

**Principales Indicadores Financieros**

	Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de	
	2024	2023
Margen bruto (% de ventas netas y subvenciones del Gobierno)	30,9%	29,6%
Margen operativo (% de ventas netas y subvenciones del Gobierno)	14,5%	15,4%
EBITDA (% de ventas netas y subvenciones del Gobierno)	35,3%	35,3%
Índice de liquidez <sup>2</sup> (Activo corriente / Pasivo corriente)	0,91	0,81
Inmovilización de capital (Activo no corriente / Total activo) <sup>3</sup>	0,87	0,90
Solvencia (Patrimonio / Total pasivos) <sup>4</sup>	1,06	1,12
EBITDA/ Intereses generados por pasivos	4,69	2,76
Deuda financiera total/ EBITDA (anualizado)	2,00	1,91
Deuda financiera corriente/ Deuda financiera total	0,26	0,31
Deuda financiera total/ Capitalización total (valor en libros)	0,28	0,24
Índice de rentabilidad <sup>5</sup> (Resultado Neto / Patrimonio promedio)	0,12	0,09

**Otra información de la Sucursal**

**Indicadores**

El siguiente cuadro contiene un breve resumen de la información operativa de la Sucursal para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023:

	Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de	
	2024	2023
Producción diaria promedio (mbpe) <sup>(1)</sup>	164,8	160,9
Ventas netas y subvenciones del Gobierno <sup>6</sup> (millones de pesos)	3.154.185	875.108

<sup>2</sup> **Nota:** Información proveniente de la Reseña Informativa, punto 6, de los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sucursal al 30 de septiembre de 2024 (página 48).

<sup>3</sup> **Nota:** Id anterior.

<sup>4</sup> **Nota:** Id anterior.

<sup>5</sup> **Nota:** La información relativa a los Índices de Rentabilidad correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023 ha sido calculada considerando el resultado neto anualizado dividido por el patrimonio promedio al inicio y al cierre de cada período.

<sup>6</sup> **Nota:** Información proveniente del Estado del Resultado Intermedio Condensado de los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sucursal al 30 de septiembre de 2024 (página 3).

	<b>Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
EBITDA (millones de pesos) <sup>(2)</sup>	1.112.035	308.653
Ganancia neta (millones de pesos)	626.794	124.006
Adquisición de propiedad, planta y equipo <sup>7</sup> (millones de pesos)	1.164.122	285.547

- (1) El promedio de producción diario es mostrado neto del gas reinyectado en reservorios, consumido en las operaciones y en las plantas de procesamiento de gas. Corresponde a información interna de la Sucursal.
- (2) El EBITDA comprende el resultado operativo más/menos las reversiones de depreciación de propiedad, planta y equipo, deterioro o recupero de deterioro neto de activos no financieros (en caso de haber), depreciación de activo por derecho de uso, amortización de activos intangibles y los gastos de exploración.

El siguiente cuadro muestra una conciliación del resultado neto de la Emisora con el EBITDA por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023 y está basado en los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Emisora al 30 de septiembre de 2024 y 2023 bajo NIIF.

	<b>Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>(en millones de pesos)</i>	
<b>Ganancia neta del Período</b>	<b>624.794</b>	<b>124.006</b>
Gastos de exploración	1.585	588
Intereses generados por activos	(28.612)	(8.837)
Intereses generados por pasivos	236.974	111.732
Otros resultados financieros	(54.968)	(119.988)
Depreciación de propiedad, planta y equipo	612.033	163.924
Amortización de activos intangibles y depreciación de activo por derecho de uso	40.600	9.559
(Beneficio) Cargo por impuesto a las ganancias	(322.371)	27.669
<b>EBITDA</b>	<b>1.112.035</b>	<b>308.653</b>

### Capitalización y endeudamiento

El siguiente cuadro presenta la capitalización (incluido el efectivo y equivalentes de efectivo) de la Sucursal al 30 de septiembre de 2024 confeccionada en pesos y de conformidad con las NIIF:

	<b>Al 30 de septiembre de 2024</b>
	<i>(en millones de pesos)</i>
Efectivo y equivalentes de efectivo <sup>(1)</sup>	699.437
Deuda financiera corriente <sup>(2)</sup> : (Incluyendo intereses devengados)	
Préstamos y otras deudas financieras	473.635
Obligaciones negociables	303.228
<b>Total deuda financiera corriente</b>	<b>776.863</b>
Deuda Financiera no corriente <sup>(2)</sup> :	
Préstamos y otras deudas financieras	686.093
Obligaciones Negociables	1.502.253
<b>Total deuda financiera no corriente</b>	<b>2.188.346</b>
Patrimonio	
Resultados no asignados – Casa Matriz	5.529.448
Capital asignado a la Sucursal	222
Ajuste de capital	239
Otro resultado integral	2.117.861
Reserva especial	3.932
Reserva transferencia fondo de comercio	21.865
<b>Patrimonio</b>	<b>7.673.567</b>
<b>Capitalización total de la Sucursal</b>	<b>10.638.776</b>

<sup>7</sup> Nota: La información relativa a la adquisición de propiedad, planta y equipo se encuentra incluida en el Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Condensado en los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sucursal al 30 de septiembre de 2024 (página 6).

**Notas:**

<sup>(1)</sup> Caja y bancos e inversiones en instrumentos de alta liquidez con vencimiento hasta tres meses desde la fecha de su adquisición.

<sup>(2)</sup> La totalidad del endeudamiento corresponde a deuda sin garantía real.

A continuación se presenta información relativa al pasivo total de la Sucursal a la fecha de presentación de los Estados Financieros Intermedios condensados al 30 de septiembre de 2024 (último estado financiero publicado) y su evolución hasta el 31 de diciembre de 2024. Al momento de la publicación del presente Suplemento no existen cambios adversos relevantes en el pasivo de la Sucursal que alteren la capacidad de pago de la Sucursal tanto a corto como a largo plazo.

<i>(en millones de pesos)</i>	<u>Al 30 de septiembre de 2024</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2024<sup>8</sup></u>
Préstamos y otras deudas financieras	1.362.896	1.456.361
Obligaciones negociables	1.811.348	2.071.492
Pasivo neto por impuesto diferido	2.007.102	980.043
Cheques electrónicos diferidos	29.578	69.463
Otras deudas comerciales	830.244	875.021
Facturas de crédito	1.135	1.152
Provisiones	596.694	526.320
Deudas fiscales	442.429	478.791
Otros pasivos	130.709	204.369
<b>Total</b>	<b>7.212.134</b>	<b>6.663.011</b>

El siguiente cuadro indica el vencimiento de ciertos pasivos de la Sucursal en los tramos allí indicados al 31 de diciembre de 2024<sup>9</sup>:

<i>(en millones de pesos)</i>	<u>Otros Pasivos<sup>10</sup></u>	<u>Préstamos y Obligaciones Negociables</u>
Monto total de plazo vencido	63.813	-
Monto total sin plazo establecido a la vista	106.351	-
Vencimiento hasta tres meses	1.154.816	260.754
Vencimiento entre tres y seis meses	303.815	251.521
Vencimiento entre seis y nueve meses		186.861
Vencimiento entre nueve y doce meses		304.816
Vencimiento mayor a un año		2.523.901

A continuación, se expone la variación porcentual del endeudamiento total expresado en relación con los conceptos del siguiente cuadro, desde los Estados Financieros Intermedios condensados al 30 de septiembre de 2024 (último estado financiero publicado) hasta el 31 de diciembre de 2024<sup>11</sup>:

<i>(en millones de pesos)</i>	<u>30 de septiembre de 2024</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Activo	14.885.701	14.518.858
Endeudamiento / Activo	21%	24%
<b>Variación porcentual del endeudamiento</b>		<b>3%</b>

<i>(en millones de pesos)</i>	<u>30 de septiembre de 2024</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Pasivo	7.212.134	6.663.011
Endeudamiento / Pasivo	44%	53%
<b>Variación porcentual del endeudamiento</b>		<b>9%</b>

<i>(en millones de pesos)</i>	<u>30 de septiembre de 2024</u>	<u>31 de diciembre de 2024</u>
Patrimonio Neto	7.673.567	7.855.847
Endeudamiento / Patrimonio Neto	41%	45%
<b>Variación porcentual del endeudamiento</b>		<b>4%</b>

La variación porcentual del endeudamiento total expresado en relación con el resultado del último estado financiero anual y el resultado del último estado financiero intermedio se expone en el siguiente cuadro:

<sup>8</sup> Nota: Corresponde a registros internos no auditados.

<sup>9</sup> Nota: Corresponde a registros internos no auditados.

<sup>10</sup> Nota: Incluye otras deudas fiscales, cuentas por pagar, anticipos de clientes y deudas sociales.

<sup>11</sup> Nota: Corresponde a registros internos no auditados.

<i>(en millones de pesos)</i>	31 de diciembre de 2023	30 de septiembre de 2024
Resultado últimos 12 meses <sup>12</sup>	491.775	1.313.624
Endeudamiento / Resultado últimos 12 meses	364%	242%
<b>Variación porcentual del endeudamiento</b>		<b>-122%</b>

Dejamos constancia que la información arriba indicada que surge de registros internos no auditados se basa en (i) información interna disponible a la fecha del presente Suplemento la cual podría no ser completa, y (ii) el conocimiento actual de los hechos y circunstancias vigentes. Dicha información no ha sido objeto de auditoría, es de carácter ilustrativo y no constituye una representación definitiva de la situación financiera ni una base exclusiva para la toma de decisiones financieras, de inversión o de cualquier otra naturaleza.

## Capital social

### *Monto del capital asignado a la Sucursal*

La Sucursal posee actualmente un capital asignado de Ps.221.779.007, producto de dos asignaciones, la primera de ellas de Ps.200.000.000, inscrita en la Inspección General de Justicia en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (la "IGJ") el 11 de julio de 2003, bajo el N°1257, Libro 57, Tomo B de Estatutos Extranjeros, y un aumento posterior a Ps.21.779.007, inscripto en la IGJ el 12 de diciembre de 2005, bajo el N°2106, Libro 58, Tomo B de Estatutos Extranjeros.

### *Evolución del capital social en los últimos tres años*

No han existido modificaciones en los últimos tres años respecto a la conformación del capital ya descrito en el Prospecto.

### Cambios significativos

Se hace saber que, salvo por lo mencionado en los Estados Financieros Intermedios condensados al 30 de septiembre de 2024, no han ocurrido cambios significativos desde la fecha de los últimos Estados Financieros anuales de la Sucursal.

### *Consideraciones y análisis de la Gerencia sobre los resultados de las operaciones de la Emisora.*

#### *Período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 en comparación con el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023:*

El siguiente análisis se basa en los resultados de los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023 y debe leerse en conjunto con los Estados Financieros Intermedios Condensados y sus respectivas notas incluidos por referencia a este Suplemento. Dichos Estados Financieros Intermedios Condensados y la información financiera presentada en el análisis que sigue están expresados en millones de pesos. A los efectos de la adecuada comprensión de las variaciones entre ambos períodos debe tenerse presente que el tipo de cambio promedio entre el Dólar Estadounidense y el Peso del período finalizado el 30 de septiembre de 2024 fue 261% superior respecto del tipo de cambio promedio del período finalizado el 30 de septiembre de 2023 (mientras que entre el 30 de septiembre 2023 y el 30 de septiembre de 2024 su variación fue del 177%) y que los precios al consumidor del período finalizado el 30 de septiembre de 2024 fueron 256% superiores respecto de los del período finalizado el 30 de septiembre de 2023 (mientras que entre el 30 de septiembre de 2023 y el 30 de septiembre de 2024 su variación fue del 209%). La variación de los precios al consumidor fue de 103% y 102% y la de la cotización del Dólar oficial en Pesos fue de aproximadamente 98% y 20% entre el inicio y el cierre de los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2024, respectivamente. También debe tenerse presente que el precio internacional promedio del petróleo crudo Brent fue de aproximadamente US\$82 por barril en los primeros nueve meses de 2023 y 2024.

### *Ventas Netas y subvenciones*

Las ventas netas y subvenciones de la Sucursal aumentaron 260% de Ps.875.108 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.3.154.185 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. De los Ps.2.279.077 de diferencia, Ps.1.751.654 millones corresponden a mayores ventas netas de productos refinados y petróleo crudo del segmento *Downstream*, que pasaron de Ps.679.004 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.2.430.658 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, un aumento del 258%. El volumen de ventas total de naftas y gas oil disminuyó 3% entre dichos períodos, mientras que su precio promedio en Dólares Estadounidenses aumentó 5%. En relación al segmento *Upstream* con incrementos del 9% y 11% en el volumen de gas natural y petróleo crudo vendido, respectivamente, entre ambos períodos, el monto de las ventas netas

<sup>12</sup> Nota: Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones.

aumentó Ps.525.633 millones, el 275%, de Ps.191.408 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.717.041 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. El mayor volumen de gas natural vendido es reflejo del incremento de producción y demanda, mientras que el crecimiento en la cantidad de petróleo crudo vendido se debe principalmente a la disminución del volumen de crudo de producción propia transferido a nuestra refinería en el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2024 respecto del volumen del mismo período del año anterior. El precio promedio en pesos entre ambos períodos aumentó 261% para el crudo (que, teniendo en cuenta la semejanza en el precio internacional promedio en Dólares Estadounidenses entre dichos períodos, se condice con la variación del 261% en el tipo de cambio) y 190% para el gas natural. Adicionalmente en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2024 las subvenciones recibidas del gobierno fueron de Ps.4.696 millones y Ps.6.486 millones, respectivamente.<sup>13</sup>

La producción diaria total de petróleo y gas aumentó 2% de 160,9 mbpe a 164,8 mbpe en los períodos de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y 2024, respectivamente. La producción diaria de petróleo creció menos del 1% de 99,8 mbbl en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a 100,0 mbbl en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. Este incremento neto es explicado principalmente por el aumento del 19% en la producción de las áreas de la cuenca Neuquina (siendo Bandurria Centro y Coirón Amargo Sur Este las áreas cuya producción creció más: 131% y 46%, respectivamente) que fue parcialmente compensado por la baja en la producción en las áreas Cerro Dragón y Piedra Clavada - Koluel Kaike (del 2% y 7%, respectivamente). La producción diaria de gas destinada a la venta aumentó 6%, de 354 millones de pies cúbicos diarios en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a 376 millones de pies cúbicos diarios en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. El incremento de la producción de gas destinada a venta es atribuible principalmente al área Aguada Pichana Oeste que más que compensó la disminución de producción destinada a venta de otras áreas (principalmente Aguada Pichana Este y Cerro Dragón). En parte el incremento de producción en Aguada Pichana Oeste es consecuencia del aumento en la participación de la Sucursal en el área del 45% al 60% y la disminución de producción en Aguada Pichana Este es consecuencia de la baja en la participación de la Sucursal en el área no convencional que pasó del 14% al 5,6% por un intercambio de participaciones llevado a cabo durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### *Costo de Ventas*

El costo de ventas de la Sucursal aumentó 254% de Ps.615.933 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.2.180.554 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. Entre ambos períodos hubo un aumento de Ps.207.173 millones en las compras netas de las variaciones de stock (incluyendo el efecto de conversión) que pasaron de Ps.119.984 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.327.157 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, un aumento del 173%. Por su parte los gastos correspondientes al costo de producción aumentaron 274% pasando de Ps.495.949 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.1.853.397 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 como consecuencia de las siguientes variaciones: la depreciación y amortización de propiedad, planta y equipo, activos por derecho de uso e intangibles aumentó 273% de Ps.166.408 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.620.427 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, los servicios contratados aumentaron 294% de Ps.120.070 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.472.951 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, los impuestos, tasas y contribuciones aumentaron 263% de Ps.90.251 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.327.157 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 y finalmente todos los demás conceptos (incluyendo sueldos y contribuciones sociales y otros) aumentaron 263% de Ps.119.220 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.432.208 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.<sup>14</sup>

#### *Gastos de Administración*

Los gastos de administración aumentaron 354% de Ps.72.664 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.330.217 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 como consecuencia de las siguientes variaciones: remuneraciones y beneficios sociales (incluyendo contribuciones sociales) aumentaron 388% de Ps.34.977 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.170.660 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de

<sup>13</sup> **Nota:** La información referida a los montos que generan las variaciones expuestas se encuentra incluida en las notas 4 a) a los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 (página 21) e información interna de la Sucursal.

<sup>14</sup> **Nota:** Los montos correspondientes a los distintos rubros mencionados que generan las variaciones indicadas se encuentran en Notas 4 b) y 4 c) a los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 (páginas. 22; 25 y 26) e información interna de la Sucursal.

2024, los servicios contratados (incluyendo honorarios) aumentaron 271% de Ps.14.972 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.55.616 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 y finalmente todos los demás conceptos en conjunto aumentaron 358% de Ps.22.715 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.103.941 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.<sup>15</sup>

#### *Gastos de Exploración*

En los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023 los gastos de exploración no fueron significativos (ascendieron a Ps.1.585 millones y Ps.588 millones, respectivamente).

#### *Gastos de comercialización*

Los gastos de comercialización aumentaron 272% de Ps.69.808 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.259.905 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. La diferencia de Ps.190.097 millones se explica principalmente por las siguientes variaciones: impuestos, tasas y contribuciones aumentó 258% de Ps.19.473 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.69.797 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, las remuneraciones y beneficios sociales (incluyendo contribuciones sociales) aumentaron 271% de Ps.15.682 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.58.239 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, transporte, acarreo y almacenaje aumentó 257% de Ps.13.816 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.49.361 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 y finalmente todos los demás conceptos en conjunto aumentaron 296% de Ps.20.837 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.82.508 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.<sup>16</sup>

#### *Otros ingresos - neto*

El rubro otros ingresos – neto, ascendió a una ganancia neta de Ps.19.462 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, mientras que en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 registra una ganancia neta de Ps.82.428 millones. De los Ps.62.966 millones de diferencia, Ps.60.869 se generan porque en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 hubo mayor ganancia por el efecto de liquidar, de acuerdo a la legislación emitida en el último trimestre del año 2023 al respecto, parte de las exportaciones mediante operaciones de compraventa con valores negociables adquiridos con liquidación en moneda extranjera y vendidos con liquidación en moneda local. En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 se incluye un ingreso de Ps.5.659 millones correspondiente al intercambio de participaciones en Aguada Pichana Este (no convencional) por Aguada Pichana Oeste y Aguada de Castro que se expone en la nota 5 de los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2023 (no hubo ingreso de este tipo en el mismo período del año 2024). En ambos períodos los principales componentes del resto de los otros ingresos – neto, son los resultados generados por el balanceo de gas en áreas con participaciones conjuntas, por la prestación de ciertos servicios y por la venta de materiales y de algunos elementos menores de propiedad, planta y equipo (bienes de uso).

#### *Deterioro neto de activos financieros*

En el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 se registró una pérdida neta de Ps.995 millones por la incobrabilidad estimada mientras que en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 se registró una pérdida neta de Ps.6.535 millones por dicho concepto.

#### *Resultados financieros, neto*

Los resultados financieros fueron ganancia neta de Ps.17.093 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y pérdida neta de Ps.153.394 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. La variación se explica: (a) por el incremento en el cargo de intereses generados por pasivos neto de los intereses generados por activos que pasaron de Ps.102.895 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.208.362 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y (b) por la ganancia por diferencia de cambio y otros conceptos incluidos en otros resultados financieros que pasaron de Ps.119.988 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.54.968 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. La diferencia en el caso de los intereses se explica principalmente como consecuencia del efecto neto: (i) del incremento en los

<sup>15</sup> **Nota:** Los montos correspondientes a los distintos rubros mencionados que generan las variaciones indicadas se encuentran en Nota 4 c) a los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 (páginas 25 y 26) e información interna de la Sucursal.

<sup>16</sup> **Nota:** Los montos correspondientes a los distintos rubros mencionados que generan las variaciones indicadas se encuentran en Nota 4 c) a los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 (páginas 25 y 26) e información interna de la Sucursal.

intereses respecto de la deuda en Dólares Estadounidenses tanto por la diferencia en el tipo de cambio promedio entre los períodos que provoca que los cargos expresados en pesos sean mucho mayores en los primeros nueve meses de 2024 que en el mismo período del año anterior como por el incremento de la misma y (ii) de la disminución de intereses por la caída tanto en la tasa aplicable como en la proporción de la deuda financiera denominada en pesos en los primeros nueve meses de 2024 respecto de la del mismo período del año anterior que tiene una tasa nominal mucho más alta que la de la deuda en Dólares Estadounidenses. La variación en la diferencia de cambio se explica principalmente por el efecto combinado de la disminución del pasivo monetario neto en pesos (medido en Dólares Estadounidenses, la moneda funcional de la Sucursal) y de la menor devaluación del peso en relación al Dólar Estadounidense en los primeros nueve meses del 2024 respecto del mismo período del año anterior (recordar a estos efectos que el Dólar Estadounidense es la moneda funcional de la Sucursal).<sup>17</sup>

#### *EBITDA*

Como consecuencia de lo que antecede, el EBITDA aumentó 260%, de Ps.308.653 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.1.112.035 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.

#### *Impuesto a las ganancias*

El impuesto a las ganancias pasó de un cargo de Ps.27.669 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a un beneficio de Ps.322.371 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. La diferencia es básicamente consecuencia de que las tasas efectivas estimadas fueron de aproximadamente -106% en los primeros nueve meses de 2024 y 18% para el mismo período del año anterior. Esta diferencia está generada principalmente por el efecto contable e impositivo integral -sobre el impuesto corriente y el diferido- de la diferencia en las tasas de inflación y devaluación estimadas para 2024 y 2023 para el cálculo de dichas tasas efectivas. Este efecto más que compensó el incremento de la ganancia antes de impuestos que pasó de una ganancia de Ps.151.675 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a una ganancia de Ps.304.423 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.<sup>18</sup>

#### *Resultado neto del período*

El resultado neto aumentó de Ps.124.006 millones de ganancia neta en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 a Ps.626.794 millones de ganancia neta en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 como consecuencia de las variaciones explicadas en los puntos precedentes.

#### **Liquidez y recursos de capital**<sup>19</sup>

La adquisición de propiedad, planta y equipo de la Sucursal en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 fue de Ps.285.547 millones comparados con Ps.1.164.122 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.

Los principales requerimientos de capital de la Sucursal para sus actividades del segmento *Upstream* surgen de erogaciones relacionadas con el desarrollo de reservas en áreas existentes. La Sucursal tiene requerimientos adicionales de capital para inversiones relacionados con sus actividades del segmento *Downstream*, como así también por su participación en instalaciones para el transporte de petróleo y gas, la distribución, el almacenamiento y carga de gas y la generación de energía.

Las principales fuentes de liquidez de la Sucursal derivan del efectivo generado por sus operaciones y de diversas fuentes de financiación, entre ellas bancos comerciales nacionales e internacionales, financiamiento en el mercado de capitales local e internacional y de organizaciones multilaterales. La Sucursal necesita financiación principalmente para financiar sus costos operativos y necesidades de inversiones de capital y a fin de cancelar sus obligaciones de deuda a su vencimiento. Los aumentos de las inversiones de capital y/o de los costos de operación crean un correspondiente aumento en las necesidades de capital de trabajo.

**El siguiente cuadro muestra el flujo de efectivo de la Sucursal por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023:**

---

<sup>17</sup> **Nota:** Los montos expuestos surgen del Estado del Resultado Intermedio Condensado de los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 (página 3).

<sup>18</sup> **Nota:** Los montos expuestos surgen del Estado del Resultado Intermedio condensado de los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024 y de información interna de la Sucursal.

<sup>19</sup> **Nota:** Los montos expuestos en todos los párrafos de este acápite surgen del Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Condensado de los Estados Financieros Intermedios Condensados al 30 de septiembre de 2024.

	<b>Período de nueve meses finalizado</b>	
	<b>el 30 de septiembre de</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>(en millones de pesos)</i>	

Efectivo generado en (aplicado a)		
Actividades operativas	805.922	321.873
Actividades de inversión	(1.146.792)	(285.908)
Actividades de financiación	707.934	(40.722)
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo	81.566	52.217
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	448.630	47.460

#### *Flujo de efectivo generado en las actividades operativas*

El flujo de efectivo generado en las actividades operativas en los períodos de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y 2024 fue de Ps.321.873 millones y Ps.805.922 millones, respectivamente. El incremento del 150% que implican los Ps.484.049 millones de diferencia entre ambos períodos se explica básicamente por el incremento de Ps.762.401 millones en el efectivo generado en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 respecto del mismo período del año anterior derivado de los resultados con efecto directo en el efectivo (Ps.1.195.799 millones y Ps.433.398 millones, respectivamente) que fue compensado por la mayor disminución de efectivo de Ps.278.352 millones por el mayor aumento del capital de trabajo de la Sucursal en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 respecto del mismo período del año anterior (Ps.389.877 millones y Ps.111.525 millones, respectivamente). El análisis del cambio en el resultado operativo se expone en “*Consideraciones y análisis de la gerencia sobre los resultados de las operaciones de la Emisora*”, al explicar las variaciones en las distintas líneas del estado del resultado.

#### *Efectivo aplicado a las actividades de inversión*

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión fue de Ps.285.908 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y de Ps.1.146.792 millones durante el mismo período del año 2024. La variación de Ps.860.884 millones del 301% se debió principalmente a la adquisición de propiedad, planta y equipo que ascendió en dichos períodos a Ps.285.547 millones y Ps.1.164.122 millones, respectivamente; lo que fue complementado por el neto de fondos provenientes del alta de activos intangibles e inversiones y del cobro por ventas, amortizaciones e intereses de inversiones y de venta de propiedad, planta y equipo que fueron de Ps.361 millones de aplicación en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y de Ps.17.330 millones de generación de fondos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024. La variación de 308% en la adquisición de propiedad, planta y equipo entre ambos períodos se debió principalmente al incremento en el nivel de precios y a la variación entre los tipos de cambio promedio de cada uno de los períodos y también en cierta medida a la mayor actividad en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 respecto del mismo período del año anterior.

#### *Flujo neto de efectivo de las actividades de financiación*

Las actividades de financiación de la Emisora resultaron en una aplicación y una generación neta de efectivo de Ps.40.722 millones y Ps.707.934 millones en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2024, respectivamente. La variación de Ps.667.212 millones se debe principalmente a que; (a) mientras que en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 el neto entre la financiación cancelada y la nueva deuda tomada fue una toma neta de Ps.51.478 millones, en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 la toma neta de deuda fue de Ps.960.204 millones; (b) los intereses erogados ascendieron a Ps.77.385 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 mientras que ascendieron a Ps.204.051 millones en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 y (c) en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023 y 2024 hubo una aplicación neta de Ps.14.815 millones y Ps.48.219 millones, respectivamente, por movimientos con la casa matriz mientras.

## DESTINO DE LOS FONDOS

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 36 inciso 2 de la Ley de Obligaciones Negociables, la Emisora empleará el producido proveniente de la colocación de las Obligaciones Negociables (neto de gastos, impuestos, comisiones y honorarios relacionados con la emisión de las Obligaciones Negociables), el cual se estima en la suma de Ps.54.413.270.000 (Pesos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos trece millones doscientos setenta mil) (calculado sobre un monto de emisión de las Obligaciones Negociables de Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones)) para:

- (i) financiar el plan de inversiones productivas de la Emisora, incluyendo sin limitación, inversión en bienes de capital, servicios e instalaciones para la perforación, fractura, estimulación y producción de pozos de petróleo y gas natural, junto a su completación, y reparación, en las áreas de Cerro Dragón, Anticlinal Funes, ambas en la Provincia del Chubut, el área de Cerro Dragón en la Provincia de Santa Cruz, Aguada Pichana Este, Aguada Pichana Oeste, Aguada de Castro, Bandurria Centro, Lindero Atravesado, San Roque, Coirón Amargo Sur Este y Aguada Cánepa, en la Provincia del Neuquén; y/o
- (ii) la expansión, adquisición, construcción y/o mejoras de activos utilizados en su proceso de refinación de petróleo crudo, y mejoras en la red de distribución de productos refinados; y/o
- (iii) la adquisición de participaciones sociales y/o financiamiento del giro ordinario de su negocio; y/o
- (iv) el repago total o parcial de deuda de corto plazo o la porción corriente de deuda de largo plazo (incluyendo sus intereses) contraída en el giro ordinario del negocio de la Sucursal, incluyendo, entre otras, aquellas financiaciones mencionadas en la sección “f) *Reseña y perspectiva operativa y financiera— Presentación de Información Financiera— Liquidez y Recursos de Capital— Endeudamiento*” del Prospecto; y/o
- (v) la integración de capital de trabajo en el país, entendiéndose como tal el activo corriente menos el pasivo corriente, incluyendo, el pago a proveedores por insumos y/o servicios prestados y el pago de otros pasivos operativos corrientes u otro endeudamiento corriente.

Pendiente la aplicación de fondos de acuerdo con el correspondiente plan, los mismos podrán ser invertidos transitoriamente en valores negociables públicos y otras colocaciones a corto plazo.

El destino y la asignación de los fondos obtenidos estarán influenciados por diversos factores ajenos a nuestro control, incluyendo las condiciones regulatorias, económicas y del mercado financiero. Cualquier cambio de éstos u otros factores podrían hacer necesario o conveniente que revisemos, a nuestra discreción, nuestros propósitos para el destino de los fondos netos obtenidos con la emisión. En consecuencia, podríamos modificar el destino de fondos arriba descrito, siempre dentro de los destinos previstos en el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables.

La efectiva aplicación de los fondos será oportunamente informada y certificada a la CNV de conformidad con las Normas de la CNV.

## **GASTOS DE EMISIÓN DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

Los principales gastos relacionados con la colocación y emisión de las Obligaciones Negociables, que estarán a cargo de la Emisora, ascienden aproximadamente a la suma de Ps.586.730.000 (Pesos quinientos ochenta y seis millones setecientos treinta mil), los cuales representarían aproximadamente el 1,07% del monto total de emisión de las Obligaciones Negociables, calculados sobre un monto base de emisión de Ps.55.000.000.000 (Pesos cincuenta y cinco mil millones) y son los siguientes: (i) comisión de colocación de los Colocadores (la cual no excederá aproximadamente Ps.192.500.000, que representarían el 0,35%); (ii) honorarios de compañías calificadoras de riesgo (los cuales no excederán aproximadamente Ps.14.300.000, que representarían el 0,03%); (iii) honorarios de los auditores de la Emisora y de los asesores legales de los Colocadores (los cuales no excederán aproximadamente Ps.10.600.000, que representarían el 0,02%); (iv) aranceles a pagar al organismo de control y otras entidades reguladoras y mercados de valores ante los cuales se hubiere solicitado la autorización para el listado y negociación de las Obligaciones Negociables (aproximadamente Ps.35.750.000, que representarían el 0,07%); y (v) publicaciones en medios de difusión, impuestos y otros gastos (los cuales no excederán aproximadamente Ps.333.580.000, que representarían el 0,60%).

Los inversores que reciban las Obligaciones Negociables no estarán obligados a pagar comisión alguna, excepto que, si un inversor realiza la operación a través de su corredor, operador, banco comercial, compañía fiduciaria u otra entidad, puede ocurrir que dicho inversor deba pagar comisiones a dichas entidades, las cuales serán de su exclusiva responsabilidad. Asimismo, en el caso de transferencias u otros actos o constancias respecto de las Obligaciones Negociables incorporadas al régimen de depósito colectivo, CVSA se encuentra habilitada para cobrar aranceles a los depositantes, que éstos podrán trasladar a los tenedores de las Obligaciones Negociables (incluyendo por el traspaso del depósito colectivo al registro a cargo de CVSA).

## **CALIFICACIÓN DE RIESGO**

Las Obligaciones Negociables podrán contar con calificación de riesgo, la cual, en caso de existir, será oportunamente informada a través de un aviso complementario a este Suplemento.

Los mecanismos para asignar una calificación, utilizados por las sociedades calificadoras de riesgo argentinas, podrían ser diferentes en aspectos importantes de los utilizados por las sociedades calificadoras de Estados Unidos de América u otros países.

Los dictámenes de los agentes de calificación de riesgo pueden ser consultados en el Sitio Web de la CNV, y asimismo podrá solicitarse a la sociedad calificadora un detalle del significado de las calificaciones que asigna a cada una de ellas.

La calificación de riesgo en ningún caso constituye una recomendación para comprar, mantener o vender las Obligaciones Negociables.

## **CONTRATO DE COLOCACIÓN**

Véase la sección “*Plan de Distribución*” del presente Suplemento.

## **DECLARACIONES Y GARANTÍAS DE LOS ADQUIRENTES DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

La presentación de cualquier Orden de Compra o la adquisición posterior de las Obligaciones Negociables implicará, según fuera aplicable, las declaraciones y garantías a la Emisora, a los Organizadores y a los Colocadores, por parte de cada Inversor Interesado, sus cesionarios por cualquier causa o título, y de los Agentes del MAE que presenten Ofertas de Compra, de que:

- (a) está en posición de soportar los riesgos económicos relativos a la inversión en las Obligaciones Negociables;
- (b) ha tenido copia o acceso al Prospecto (incluyendo los estados contables adjuntos o incorporados por referencia al mismo), al presente Suplemento (incluyendo los estados contables adjuntos o incorporados por referencia al mismo), y a todo otro documento relacionado con la emisión de las Obligaciones Negociables, incluyendo, sin limitación, el Aviso de Suscripción y cualquier aviso complementario al mismo (tal como se detalla en la sección “*Plan de Distribución*” del presente Suplemento), los factores de riesgo contenidos en el presente Suplemento y el informe de calificación de riesgo (en caso de corresponder), y ha analizado las operaciones, la situación y las perspectivas de la Emisora, todo ello en la medida necesaria para tomar por sí mismo y de manera independiente su decisión de comprar las Obligaciones Negociables, y compra las mismas basándose solamente en su propia revisión y análisis;
- (c) no ha recibido ningún asesoramiento legal, comercial, financiero, cambiario, impositivo y/o de cualquier otro tipo por parte de la Emisora, de los Organizadores, ni de los Colocadores, y/o de cualquiera de sus respectivos empleados, agentes, directores y/o gerentes, y/o de cualquiera de sus sociedades controlantes, controladas, vinculadas o sujetas al control común (o de sus empleados, agentes, directores y/o gerentes);
- (d) no ha recibido de la Emisora, de los Organizadores, ni de los Colocadores, información o declaraciones que sean inconsistentes, o difieran, de la información o de las declaraciones contenidas en el Prospecto (incluyendo los estados contables adjuntos o incorporados por referencia al mismo), y/o en el presente Suplemento (incluyendo los estados contables adjuntos o incorporados por referencia al mismo), y/o en cualquier otro documento relacionado con la emisión de las Obligaciones Negociables;
- (e) conoce y acepta los términos descritos en “*Plan de Distribución*” en el presente Suplemento. Sin limitar lo expuesto precedentemente, el Inversor Interesado conoce y acepta en los términos indicados en “*Plan de Distribución*” que sus Órdenes de Compra (y las Ofertas de Compra que, en virtud de la misma, presente cualquier Colocador y/o Agente del MAE) serán firmes y vinculantes y sin posibilidad de retirarlas y/o revocarlas;
- (f) conoce y acepta que ni la Emisora, ni los Organizadores, ni los Colocadores garantizan a los Inversores Interesados y/o a los Agentes del MAE que presenten las Ofertas de Compra, que mediante el mecanismo de adjudicación descrito bajo la sección “*Plan de Distribución*” en el presente Suplemento (i) se les adjudicarán Obligaciones Negociables; ni que (ii) se les adjudicará el mismo valor nominal de Obligaciones Negociables solicitado en la Oferta de Compra respectiva; ni que (iii) se les adjudicarán las Obligaciones Negociables al Margen Solicitado;
- (g) conoce y acepta que la Emisora y los Colocadores tendrán derecho de rechazar cualquier Orden de Compra en los casos y con el alcance detallado en “*Plan de Distribución*” del presente Suplemento;
- (h) conoce y acepta que la Emisora podrá dejar sin efecto la colocación y adjudicación de las Obligaciones Negociables en caso de que hayan sucedido cambios en la normativa y/o de cualquier otra índole que tornen más gravosa la emisión de las Obligaciones Negociables quedando, en dicho caso, sin efecto alguno la totalidad de las Órdenes de Compra y/u Ofertas de Compra, según fuera el caso, que se hubiesen recibido;
- (i) acepta que la Emisora podrá optar por declarar desierta la colocación de las Obligaciones Negociables en los casos detallados en la sección “*Plan de Distribución*” del presente Suplemento;
- (j) no está domiciliado, ubicado, radicado o es considerado residente, de los países, dominios, jurisdicciones, territorios, estados asociados y regímenes tributarios especiales no considerados “*cooperantes a los fines de la transparencia fiscal*” o considerados de “*baja o nula tributación*”, y/o no utiliza, a efectos de la suscripción o integración de las Obligaciones Negociables, cuentas bancarias localizadas o abiertas en entidades financieras ubicadas en un país, dominio, jurisdicción, territorio, estado asociado o régimen tributario especial no considerados “*cooperantes a los fines de la transparencia fiscal*” o considerados de “*baja o nula tributación*”, renunciando, en caso de falsedad de esta declaración y garantía, a reclamar a la Emisora el pago de cualquier mayor costo o Monto Adicional derivado de ello; para más información,

véase “*Información Adicional— d) Carga Tributaria—Impuesto a las ganancias—Intereses—Beneficiarios del Exterior*” del Prospecto;

- (k) (i) los fondos y valores que corresponden a la suscripción de las Obligaciones Negociables son provenientes de actividades lícitas relacionadas con su actividad; (ii) que las informaciones consignadas en las Órdenes de Compra y para los registros de los Colocadores, son exactas y verdaderas; y (iii) que tiene conocimiento de la normativa sobre encubrimiento y lavado de activos regulada por la Ley de Prevención de Lavado de Activos y por las normas emitidas por la UIF;
- (l) conoce y acepta que, en caso de que las Obligaciones Negociables no sean integradas en la forma prevista en la sección “*Plan de Distribución*” del presente Suplemento, los Colocadores procederán según las instrucciones que les imparta la Emisora, que podrán incluir, entre otras, la pérdida por parte de los inversores adjudicados incumplidores del derecho de suscribir las Obligaciones Negociables en cuestión sin necesidad de otorgarle la posibilidad de remediar su incumplimiento;
- (m) la acreditación de las Obligaciones Negociables sólo será efectuada en las cuentas depositante y comitente de titularidad de los inversores adjudicados que fueran indicadas en sus respectivas Órdenes de Compra, o aquellas indicadas por los correspondientes Agentes del MAE, en caso que las Órdenes de Compra se hayan cursado por su intermedio, mediante nota escrita y firmada dirigida al Agente de Liquidación a más tardar el Día Hábil anterior a la Fecha de Emisión y Liquidación; y
- (n) conoce y acepta las restricciones cambiarias imperantes en la Argentina y las aplicables a su inversión en las Obligaciones Negociables, y conoce que las mismas pueden modificarse y/o agravarse en el futuro.

## INFORMACIÓN ADICIONAL

### Acontecimientos Recientes

A continuación se detallan los principales acontecimientos recientes de la Emisora desde el 30 de septiembre de 2024, fecha de sus últimos Estados Financieros Intermedios Condensados:

#### Cesión de las áreas Piedra Clavada y Koluel Kaike-El Valle

Con fecha 10 de octubre de 2024 se publicaron en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz, los Decretos N° 1097/2024 y 1098/2024 del Poder Ejecutivo de la Provincia de Santa Cruz, mediante los cuales se autorizaron las cesiones por parte de la Sucursal en favor de Crown Point Energía S.A. (“**Crown Point**”) de las áreas hidrocarburíferas Piedra Clavada y Koluel Kaike-El Valle, respectivamente, ubicadas en la Provincia de Santa Cruz. Las cesiones de las áreas tienen fecha efectiva al 1° de febrero de 2024. El precio de venta se compone de (i) un pago en efectivo por US\$12 millones (sujeto a ciertos ajustes); y (ii) pagos en especie mensuales durante un período de 15 años desde el cierre de la operación. El pago en especie se realizará con producción de hidrocarburos líquidos provenientes de las mismas áreas Piedra Clavada y Koluel Kaike por parte de Crown Point a la Sucursal, cuya cantidad variará de 0 a 600 bbl/d, sujeto al precio del mercado del petróleo determinado para cada mes.

#### Información Macroeconómica de la Argentina

Durante el año 2024, el índice de precios al consumidor (“**IPC**”) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (“**INDEC**”) acumuló un aumento del 117,8%, mientras que el índice de precios internos por mayor (“**IPIM**”) publicado por el INDEC acumuló un aumento durante el mismo año del 67,1%. De acuerdo con la última información publicada por el INDEC, en enero de 2025 el IPC aumentó un 2,2%, mientras que, durante el mismo período, el IPIM aumentó un 1,5%.

#### Emisión de las Obligaciones Negociables

Con fecha 13 de noviembre de 2024, la Sucursal emitió bajo el Régimen de Emisor Frecuente las: (i) obligaciones negociables clase 36, a una tasa de interés fija del 7,25% nominal anual, por un valor nominal de US\$78.100.553 con vencimiento el 13 de noviembre de 2031; y (ii) obligaciones negociables clase 37, a una tasa de interés fija del 6,25% nominal anual, por un valor nominal de US\$74.172.648 con vencimiento el 13 de noviembre de 2028.

Con fecha 11 de febrero de 2025, la Sucursal emitió bajo el Régimen de Emisor Frecuente las obligaciones negociables clase 38, a una tasa de interés fija del 6,50% nominal anual, por un valor nominal de US\$120.000.000 con vencimiento el 11 de agosto de 2027.

#### Medidas Energéticas Recientes

##### *Resolución N° 601/2024 hasta Resolución N° 612/2024 del ENARGAS*

Con fecha 1 de octubre de 2024, fueron publicadas en el Boletín Oficial las Resoluciones ENARGAS N°601/2024, N°602/2024, N°603/2024, N°604/2024, N°605/2024, N°606/2024, N°607/2024, N°608/2024, N°609/2024, N°610/2024, N°611/2024, y N°612/2024, que aprueban los cuadros tarifarios de transición a aplicar por: (i) Transportadora de Gas del Sur S.A. (“**TGS**”), (ii) Transportadora de Gas del Norte S.A. (“**TGN**”); (iii) Camuzzi Gas del Sur S.A.; (iv) Camuzzi Gas Pampeana S.A.; (v) Distribuidora de Gas Cuyana S.A.; (vi) Distribuidora de Gas del Centro S.A.; (vii) Metrogas S.A.; (viii) Naturgy Ban S.A.; (ix) Naturgy Noa S.A.; (x) Litoral Gas S.A.; (xi) Gas Nea S.A.; y (xii) Redengas S.A.

##### *Resolución N° 690/2024 hasta Resolución N° 696/2024 del ENRE*

Con fecha 1 de octubre de 2024, fueron publicadas en el Boletín Oficial las Resoluciones ENRE N°690/2024, N°691/2024, N°692/2024, N°693/2024, N°694/2024, N°695/2024, y N°696/2024, que aprueban los valores horarios a aplicar al equipamiento regulado de: (i) Transnea S.A.; (ii) Transnoa S.A.; (iii) Transba S.A.; (iv) Transpa S.A.; (v) EPEN; (vi) Distrocuyo S.A.; y (vii) Transener S.A. Asimismo, estas resoluciones aprobaron un nuevo valor promedio de las sanciones mensuales históricas aplicados a las transportistas de las mencionadas empresas, a partir del 1 de octubre de 2024.

##### *Resolución N°687/2024 hasta Resolución N°693/2024 del ENARGAS*

Con fecha 21 de octubre de 2024, fueron publicadas en el Boletín Oficial las Resoluciones del Ente Nacional Regulador del Gas (“**ENARGAS**”) N°687/2024, N°688/2024, N°689/2024, N°690/2024, N°691/2024, N°692/2024 y N°693/2024, que aprueban los cuadros tarifarios de transición a aplicar por: (i) Gasoducto Norandino Argentina S.A.; (ii) Enel Generación Chile S.A. Sucursal Argentina; (iii) Gasoducto Gasandes Argentina S.A.; (iv) Transportadora de Gas Del Mercosur S.A.; (v) Refinería del Norte S.A.; (vi) Gas Link S.A.; y (vii) Energía Argentina S.A. (“**ENARSA**”) para el Gasoducto del Noreste Argentino. Según las referidas

resoluciones, las tarifas detalladas para cada empresa son provisionales y estarán sujetas a los mismos criterios y pautas de actualización que se aplicarán a las licenciatarias de transporte de gas natural, TGS y TGN.

#### *Resolución N°294/2024 de la Secretaría de Energía*

Con fecha 2 de octubre de 2024, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°294/2024 de la Secretaría de Energía (la “**Resolución 294**”), que estableció un “Plan de Contingencia y Previsión para meses críticos del período 2024/2026”, para evitar, reducir o mitigar la crítica condición de abastecimiento de energía para los días críticos del período 2024/2026.

En este sentido, la Resolución 294 establece diferentes medidas a aplicarse para el sector de oferta, transporte y distribución de la energía eléctrica.

Asimismo, la Resolución 294 creó un mecanismo voluntario, programado y remunerado de gestión de demanda para Grandes Usuarios Mayores, incentivando la reducción de consumo en momentos críticos. También creó un Comité de Seguimiento de Implementación del Plan de Contingencia, que monitoreará la implementación del plan y propondrá acciones complementarias para asegurar la continuidad del servicio eléctrico.

#### *Decreto N°940/2024*

Con fecha 22 de octubre de 2024, fue publicado en el Boletín Oficial el Decreto N° 940/2024, que modifica ciertos artículos pertenecientes al Decreto N°749/2024, Decreto Reglamentario del RIGI (el “**Decreto Reglamentario del RIGI**”). Dichas modificaciones incluyen: (i) la redefinición de la “Sucursal Dedicada o Especial” para proyectos específicos; (ii) la precisión de las mercaderías que los proveedores de bienes adheridos al Régimen de Incentivo para Grandes Inversiones (el “**RIGI**”) pueden importar, así como la regulación de los procesos de importación de bienes destinados exclusivamente a la transformación y/o perfeccionamiento; (iii) la obligación de mantener almacenada sin uso la mercadería importada para provisiones no concretadas, así como la obligación de reexportar mercadería no utilizada en un plazo determinado; (iv) la prohibición de transferir mercadería importada bajo el RIGI a terceros, salvo autorización previa de la Autoridad de Aplicación y el abono de los respectivos tributos; (v) las excepciones a la responsabilidad solidaria de los Vehículos de Proyecto Único (“**VPU**”) a cargo de un Proyecto Estratégico de Exportación de Largo Plazo; (vi) la posibilidad de continuidad de proyectos de Exportación Estratégica de Largo Plazo que incumplan los requisitos especiales, así como las sanciones correspondientes; (vii) la suspensión del plazo respecto de la aceptación o rechazo de la solicitud de adhesión al RIGI desde la solicitud de información adicional o citación a audiencia hasta su cumplimiento por parte del VPU; (viii) la introducción a un mecanismo para la resolución de disputas mediante el Panel RIGI, obligando a las Sucursales Dedicadas para ampliar proyectos preexistentes a aceptar resolver las disputas mediante dicho panel, salvo que proponga otro mecanismo autorizado; (ix) la identificación de los bienes autorizados para importación, siendo ellos los Bienes de Capital y los Bienes de Informática y Telecomunicaciones; (x) la obligación de informar a la Autoridad de Aplicación la “fecha de puesta en marcha” del VPU para su control, con carácter de declaración jurada, la cual será remitida al Banco Central; (xi) las condiciones para la baja voluntaria de los VPU, siempre que no exista un sumario infraccional en curso; y (xii) las modificaciones al régimen infraccional y recursivo aplicable al VPU.

#### *Resolución N°1074 del Ministerio de Economía*

Con fecha 22 de octubre de 2024, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°1074/2024 del Ministerio de Economía (la “**Resolución 1074**”), que aprueba los “Procedimientos para la Implementación del RIGI”, los cuales se realizarán a través de la plataforma “Trámites a Distancia” (TAD). La Resolución 1074 establece que los bienes sujetos al régimen incluyen Bienes de Capital y Bienes de Informática y Telecomunicaciones, y asigna a la Secretaría de Industria y Comercio la tarea de definir metodologías para determinar el origen nacional de los bienes y establecer criterios de elegibilidad.

El Decreto 1074 también instruye a la Secretaría de Industria y Comercio, en conjunto con la AFIP, a definir la metodología para determinar el origen nacional de los bienes y los sistemas de control necesarios para la gestión aduanera del régimen a través de la Ventanilla Única de Comercio Exterior Argentino (VUCEA).

Asimismo, el Decreto 1074 regula las garantías aduaneras para las operaciones bajo el RIGI, permitiendo a los organismos involucrados dictar medidas complementarias.

#### *Resolución N°18/2024 de la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería*

Con fecha 1 de noviembre de 2024, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°18/2024 (la “**Resolución 18**”), en virtud de la cual se aprobó el traslado del precio de gas natural en el Punto de Ingreso al Sistema de Transporte (“**PIST**”) hacia las tarifas de los usuarios finales, en el marco del Plan Gas.Ar., aplicable a los consumos realizados a partir del mes de noviembre de 2024.

La Resolución 18 dispone que tanto ENARSA como las empresas productoras y las distribuidoras y/o

subdistribuidoras de gas natural ajusten sus acuerdos en el marco del Plan Gas.Ar., en consideración con estos nuevos precios. Adicionalmente, dispuso que el ENARGAS deberá asegurar que las tarifas reflejen los precios PIST actualizados y los subsidios aplicables.

#### ***Resoluciones N°16/2024 y N°17/2024 de la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería***

Con fecha 4 de noviembre de 2024, se publicaron en el Boletín Oficial las Resoluciones N°16/2024 y N°17/2024 de la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería, mediante las cuales se incrementaron los precios mínimos de adquisición para: (i) el bioetanol elaborado a base de caña de azúcar destinado a su mezcla obligatoria con nafta (Ps.683,305/litro); (ii) el bioetanol elaborado a base de maíz destinado a su mezcla obligatoria con nafta (Ps.626,273/litro); y (iii) el biodiesel destinado a su mezcla obligatoria con gasoil (Ps.1.023.649/tonelada). Ambas resoluciones son aplicables a las operaciones realizadas durante el mes de noviembre de 2024 y estarán vigentes hasta la publicación de nuevos precios que los reemplace.

#### ***Decreto N°1023/2024***

Con fecha 20 de noviembre de 2024, fue publicado en el Boletín Oficial el Decreto N°1023/2024 (el “**Decreto 1023**”), mediante el cual se prorrogó la emergencia del Sector Energético Nacional, declarada por el Decreto N°55/2023, hasta el 9 de julio de 2025. Asimismo, se establecen disposiciones relacionadas con los servicios de generación, transporte y distribución de energía eléctrica y gas natural bajo jurisdicción federal.

El Decreto 1023 también establece que la Secretaría de Energía deberá continuar implementando mecanismos que permitan: (i) sancionar precios en condiciones de competencia y libre acceso; (ii) mantener los niveles de ingresos en términos reales; y (iii) cubrir necesidades de inversión para garantizar la prestación continua de los servicios.

Los cuadros tarifarios derivados de la revisión iniciada por el Decreto N°55/2023 no podrán entrar en vigencia después del 9 de julio de 2025. Dicho proceso incluirá mecanismos de participación ciudadana conforme al Reglamento General de Audiencias Públicas o normativa aplicable del Ente Regulador en cuestión.

Por otro lado, prorroga la intervención del Ente Nacional Regulador de la Electricidad (“**ENRE**”) y el ENARGAS hasta la designación y constitución del directorio del nuevo Ente Nacional Regulador del Gas y la Electricidad, creado por la Ley de Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos N°27.742 (la “**Ley Bases**”).

Finalmente, el Decreto 1023 invita a las provincias a coordinar con la Secretaría de Energía las medidas necesarias para garantizar la prestación adecuada de los servicios de distribución de electricidad bajo su jurisdicción.

#### ***Decreto N°1028/2024***

Con fecha 22 de noviembre de 2024, fue publicado en el Boletín Oficial el Decreto N°1028/2024, mediante el cual el Poder Ejecutivo Nacional modificó el artículo 60 del Decreto Reglamentario del RIGI.

La modificación al Decreto Reglamentario del RIGI establece que, para que los proyectos de expansión de un proyecto preexistente no adherido al RIGI puedan beneficiarse de los incentivos del régimen, será obligatorio crear una sucursal exclusiva que garantice la adecuada aplicación de dichos beneficios, eliminando la opción previa de mantener un sistema contable separado.

#### ***Decreto N°1057/2024***

Con fecha 29 de noviembre de 2024, fue publicado en el Boletín Oficial el Decreto N°1057/2024, mediante el cual el Poder Ejecutivo Nacional aprobó la reglamentación de la Ley Bases. El decreto reglamenta específicamente: (i) los artículos 101 a 158 de la Ley Bases, los cuales introducen modificaciones a la Ley de Hidrocarburos N°17.319; (ii) los artículos 153 a 158 de la Ley Bases, los cuales introducen modificaciones a la Ley de Gas Natural N°24.076; y (iii) el artículo 163 de la Ley Bases, el cual dispone la creación de una legislación ambiental armonizada para implementar mejores prácticas en la gestión ambiental relacionadas con las actividades de exploración, explotación y transporte de hidrocarburos.

#### ***Resolución N° 386/2024 de la Secretaría de Energía***

Con fecha 3 de diciembre de 2024, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°386/2024 de la Secretaría de Energía (la “**Resolución 386**”), que aprobó el traslado del precio de gas natural en el PIST hacia las tarifas de los usuarios finales, en el marco del Plan Gas.Ar., aplicable a los consumos realizados a partir del mes de diciembre de 2024.

La Resolución 386 dispone que tanto ENARSA como las empresas productoras y las distribuidoras y/o subdistribuidoras de gas natural ajusten sus acuerdos en el marco del Plan Gas.Ar., en consideración con estos nuevos precios.

Finalmente, la Resolución 386 dispuso que el ENARGAS deberá asegurar que las tarifas reflejen los precios PIST actualizados y los subsidios aplicables.

### ***Resoluciones N°392/2024 y N°393/2024 de la Secretaría de Energía***

Con fecha 3 de diciembre de 2024, se publicaron en el Boletín Oficial las Resoluciones N°2/2024 y N°3/2024 de la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería, mediante las cuales se incrementaron los precios mínimos de adquisición para: (i) el bioetanol elaborado a base de caña de azúcar destinado a su mezcla obligatoria con nafta (Ps.703,804/litro); (ii) el bioetanol elaborado a base de maíz destinado a su mezcla obligatoria con nafta (Ps.645,061/litro); y (iii) el biodiesel destinado a su mezcla obligatoria con gasoil (Ps.1.064.595/tonelada).

Ambas resoluciones son aplicables a las operaciones realizadas durante el mes de diciembre de 2024 y estarán vigentes hasta la publicación de nuevos precios que los reemplace.

### ***Resolución N°593/2024 de la Secretaría de Energía***

Con fecha 23 de diciembre de 2024, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N°593/2024 (la “**Resolución 593**”), mediante la cual se introducen modificaciones en el cálculo de regalías, ajustes por calidad en el transporte de hidrocarburos y tasas de interés aplicables a pagos atrasados. La Resolución 593, asimismo, establece fórmulas específicas para calcular los ajustes en las etapas de transporte de hidrocarburos, diferenciando entre sistemas con y sin banco de calidad.

### ***Resolución N°602/2024 de la Secretaría de Energía***

Con fecha 30 de diciembre de 2024, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°602/2024 de la Secretaría de Energía (la “**Resolución 602**”), en virtud de la cual se aprobó el traslado del precio de gas natural en el PIST hacia las tarifas de los usuarios finales, en el marco del Plan Gas.Ar., aplicable a los consumos realizados a partir del mes de enero de 2025.

La Resolución 602 dispone que tanto ENARSA como las empresas productoras y las distribuidoras y/o sub-distribuidoras de gas natural ajusten sus acuerdos en el marco del Plan Gas.Ar., en consideración con estos nuevos precios. La Resolución 602 dispuso asimismo que el ENARGAS deberá asegurar que las tarifas reflejen los precios PIST actualizados y los subsidios aplicables.

### ***Resoluciones Conjuntas N°1/2024 y N°2/2024 de la Secretaría de Energía y la Secretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca***

Con fecha 30 de diciembre de 2024, se publicaron en el Boletín Oficial las Resoluciones Conjuntas N°1/2024 y N°2/2024 de la Secretaría de Energía y la Secretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca, aplicables a partir del 1 de agosto de 2024. Ambas resoluciones incrementan las indemnizaciones relacionadas con las actividades hidrocarburíferas en las áreas establecidas por el Decreto N°861/1996 y el Decreto N°860/1996, es decir, las Indemnizaciones por Servidumbres y Daños y los Gastos de Control y Vigilancia.

En cuanto a la Resolución Conjunta N°1/2024, relativa a las tierras establecidas por el Decreto N°861/1996 (pertenecientes a las provincias de Mendoza, Neuquén, Río Negro, San Juan, San Luis y zonas limítrofes), se aumentan los aumentos de Indemnizaciones por Servidumbres y Daños en las tierras de secano, en los siguientes porcentajes: (i) Zona A (207,45%); (ii) Zona B (252,52%); (iii) Zona C (231,37%); y (iv) Zona D (230,84%). Por otro lado, se aumentan los Gastos de Control y Vigilancia en las tierras de secano en los siguientes porcentajes: (i) Zona A (317,1%); (ii) Zona B (311,1%); (iii) Zona C (325,5%); (v) Zona D (314,8%); y para las tierras de bajo riego un 314,8%.

En cuanto a la Resolución Conjunta N°2/2024, relativa a las tierras establecidas por el Decreto N°860/1996 (pertenecientes a las provincias del Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur), se aumentan los aumentos de Indemnizaciones por Servidumbres y Daños en los siguientes porcentajes: (i) Zona A (207,45%); y (ii) Zona B y Zona C (252,52%). Por otro lado, se aumentan los Gastos de Control y Vigilancia en los siguientes porcentajes: (i) Zona A (309,9%); (ii) Zona B (322,1%); y (iii) Zona C (331,9%).

### ***Decreto N°1147/2024***

Mediante el Decreto N°1147/2024, publicado en el Boletín Oficial con fecha 31 de diciembre de 2024, el Poder Ejecutivo Nacional autorizó a Pan American Sur S.A., en su carácter de titular del treinta por ciento (30%) de la concesión de explotación de hidrocarburos sobre el lote “Tauro-Sirius”, a ceder: (i) el dos coma cinco por ciento (2,5%) de dicha participación a Total Austral S.A. (Sucursal Argentina) (“**Total**”), y (ii) el dos coma cinco por ciento (2,5%) de dicha participación a Wintershall Dea Argentina S.A. (“**Wintershall**”).

En tal sentido, los porcentajes de participación en la concesión de explotación de hidrocarburos sobre el lote “Tauro-Sirius” quedarán conformados de la siguiente manera: (i) Total: treinta y siete coma cinco por ciento (37,5%); (ii) Wintershall: treinta y siete coma cinco por ciento (37,5%); y (iii) PAS: veinticinco por ciento (25%).

### ***Resolución N°2/2025 de la Secretaría de Energía***

Con fecha 9 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N°2/2025 de la Secretaría de Coordinación de Energía y Minería, mediante la cual se incrementó el precio mínimo de adquisición para el biodiesel destinado a su mezcla obligatoria con gasoil (Ps.1.085.887/tonelada). Esta resolución es aplicable a las operaciones realizadas durante el mes de enero de 2025 y estará vigente hasta la publicación de un nuevo precio que lo reemplace.

#### ***Ley N°3491 de la Provincia de Neuquén***

Con fecha 9 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Ley N°3491 de la Provincia de Neuquén, mediante la cual dicha provincia se adhiere al RIGI.

#### ***Ley N°3912 de la Provincia de Santa Cruz***

Con fecha 14 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Ley N°3912 de la Provincia de Santa Cruz, mediante la cual dicha provincia se adhiere al RIGI.

#### ***Resolución N°16/2025 del ENARGAS***

Con fecha 14 de enero de 2025, fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N°16/2025 del ENARGAS, mediante la cual se convoca a Audiencia Pública N°106, que se celebró de manera virtual el 6 de febrero de 2025, con el objetivo de tratar temas claves relacionados con los servicios de transporte y distribución de gas. En la Audiencia Pública N°106 se pondrá a consideración: (i) la Revisión Quinquenal de Tarifas de transporte y distribución de gas; (ii) la metodología de ajuste periódico de las tarifas de transporte y distribución de gas; y (iii) la modificación del Reglamento de Servicio de Distribución en relación con los conceptos vinculados a la facultad de corte de servicio por falta de pago.

#### ***Resolución N°15/2025***

Con fecha 24 de enero de 2025, se publicó en el Boletín Oficial la Resolución N°15/2025 de la Secretaría de Energía, mediante el cual se establecieron nuevas medidas en el proceso de desregulación del mercado de Gas Licuado de Petróleo (“GLP”). Dicha resolución: (i) derogó la Resolución N°70/2015; (ii) eliminó los precios máximos de referencia para la venta de garrafas de 10, 12 y 15 kg, manteniéndose solo precios de referencia no vinculantes; (iii) eliminó los precios de compensaciones previstos en el apartado V del anexo a la Resolución N°49/2015; (iv) eliminó los cupos y aportes previstos en el apartado VI del anexo a la Resolución N°49/2015; y (v) estableció un nuevo desarrollo para el Programa Hogar.

El nuevo Programa Hogar establecido por la Resolución N°15/2025 consiste en que: (i) los productores de GLP deben garantizar un abastecimiento continuo y suficiente para el mercado interno, conforme el artículo 7 de la Ley de GLP, registrando diariamente los volúmenes almacenados en sus plantas; y (ii) las empresas fraccionadoras podrán adquirir GLP dentro del Volumen Máximo Permitido, calculado en función de (a) su capacidad operativa; (b) el parque de envases aptos registrado, es decir, la sumatoria de los envases registrados por la fraccionadora que cumplan con los requisitos de aptitud técnica y de seguridad, y que no sean lisos, extranjeros y/o vencidos; y (c) el índice de rotación máximo aplicable, establecido en función de la capacidad de rotación del parque de envases de la empresa fraccionadora.

#### ***Resolución N°25/2025***

Con fecha 30 de enero de 2025, a través de la Resolución N°25/2025, la Secretaría de Energía estableció que el precio de gas en el Punto de Ingreso al Sistema de Transporte (“PIST”) deberá ser trasladado a los usuarios finales en relación con los contratos o acuerdos de abastecimiento vigentes celebrados en el marco del Plan Gas V, debiendo Energía Argentina S.A. (“ENARSA”), las empresas productoras y las distribuidoras y/o subdistribuidoras de gas natural por redes, adecuar dichos contratos acorde a esta resolución. Esta decisión se tomó bajo el marco del Decreto N°465/2024 de fecha 27 de mayo de 2024, el cual determinó la reestructuración de los regímenes de subsidios a la energía y estableció un Período de Transición hacia Subsidios Energéticos Focalizados, desde el 1 de junio hasta el 30 de noviembre de 2024; como también bajo el marco de la Resolución N°91/2024 de la Secretaría de Energía, que determinó los aspectos relativos a la antedicha reestructuración durante el Período de Transición. A través de la Resolución N°384 de fecha 3 de diciembre de 2024, la Secretaría de Energía prorrogó el Período de Transición hacia Subsidios Energéticos Focalizados hasta el 31 de mayo de 2025.

#### ***Resolución N°21/2025***

La Resolución N°21/2025 de la Secretaría de Energía (la “Resolución 21”), emitida el 28 de enero de 2025, introduce reformas clave en el marco regulatorio del sector eléctrico argentino, con el objetivo de normalizar el mercado, descentralizar la gestión de combustibles y eximir a ciertos proyectos de energía convencional de las restricciones de contratación. A partir del 1° de enero de 2025, los proyectos de generación, autogeneración y cogeneración que utilicen fuentes térmicas, hidroeléctricas o nucleares y que estén operativos comercialmente ya no estarán sujetos a la suspensión de nuevos contratos en el Mercado a Término según lo establecido por la

Resolución N°95/2013. Ello permite a los propietarios de dichos proyectos celebrar contratos de suministro conforme a los procedimientos operativos y de precios existentes.

Además, la Resolución 21 derogó la Resolución N°354/2020, eliminando el rol regulador de la Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A. (“**CAMMESA**”) en la adquisición de combustibles bajo el Plan Gas. A partir del 1 de marzo de 2025, los generadores térmicos en el mercado spot podrán gestionar su propio abastecimiento de combustible, mientras que CAMMESA mantendrá su función para contratos sin autoabastecimiento y actuará como proveedor de última instancia cuando sea necesario.

#### **Resoluciones N°82/2025 a N°89/2025**

Mediante las resoluciones del ENRE N°82/2025 a N°89/2025, publicadas en el Boletín Oficial del 31 de enero de 2025, se decidió aprobar: (i) los valores horarios a aplicar al equipamiento regulado de Transener S.A., Transba S.A., Transnoa S.A., Transnea S.A., Transpa S.A., Distrocuyo S.A., Transcomahue S.A. y del Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN), y el valor Promedio de las Sanciones Mensuales Históricas (SP) aplicados a las transportistas; y (ii) la fórmula de actualización de la remuneración de Transener S.A., Transba S.A., Transnoa S.A., Transnea S.A., Transpa S.A., Distrocuyo S.A., Transcomahue S.A. y del Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN), los cuales se seguirán realizando mensualmente a partir del mes de marzo del 2025.

#### **Resoluciones N°119/2025 y N°120/2025 del ENRE**

El 4 de febrero de 2025, mediante las Resoluciones N°119/2025 y N°120/2025 del ENRE, entre otras cuestiones, se aprobaron: (i) los valores por categoría/subcategoría del Costo Propio de Distribución que deberán aplicar Empresa Distribuidora y Comercializadora Norte S.A. (“**EDENOR**”) y Empresa Distribuidora Sur S.A. (“**EDESUR**”) a partir del 1° de febrero de 2025 y su fórmula de actualización, (ii) los Cuadros Tarifarios a ser aplicados para los usuarios residenciales Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3 por EDENOR y EDESUR; y (iii) las Tarifas de Inyección para Usuarios-Generadores.

#### **Asesoramiento Legal**

La validez de las Obligaciones Negociables será evaluada por el Dr. Gonzalo Fratini Lagos, asesor legal interno de la Sucursal. Determinados asuntos serán evaluados por Martínez de Hoz & Rueda, asesores legales de los Organizadores y de los Colocadores para la presente emisión de Obligaciones Negociables.

#### **Estados Contables**

Los Estados Financieros Anuales Auditados de la Emisora al 31 de diciembre de 2023, 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se encuentran publicados en el Sitio Web de la CNV bajo los IDs 3165144, 3015803 y 2864455, respectivamente.

Los Estados Financieros Anuales Auditados de la Emisora por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023 han sido auditados por Price Waterhouse & Co S.R.L., una firma de contadores públicos registrada e independiente, según las normas de auditoría generalmente aceptadas y vigentes en la Argentina.

Los Estados Financieros Anuales Auditados de la Emisora por los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido auditados por KPMG, una sociedad constituida según la ley argentina y firma miembro de la red de firmas miembros independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative, una entidad de Suiza, según las normas de auditoría generalmente aceptadas y vigentes en la Argentina.

Los Estados Financieros Intermedios Condensados y sus Notas correspondientes al período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2024 y al 30 de septiembre de 2023, se encuentran publicados en el Sitio Web de la CNV bajo los IDs 3278408 y 3114047, respectivamente.

#### **Documentación de la Oferta**

El Prospecto, este Suplemento y los estados contables de la Emisora se encuentran a disposición del público inversor en el Sitio Web de la Emisora, en el Sitio Web de la CNV, en el Sitio Web de BYMA, en virtud del ejercicio de las facultades delegadas por BYMA a la BCBA conforme lo dispuesto por la Resolución N°18.629 de la CNV, y en el Sitio Web del MAE, bajo la sección “Mercado Primario.”

#### **Aprobaciones Societarias**

La solicitud de ingreso al Régimen de Emisor Frecuente fue aprobada por el Representante Legal con fecha 19 de marzo de 2020. La ratificación de la condición de Emisor Frecuente, la actualización del Prospecto y la fijación del monto disponible a ser utilizado para futuras emisiones de obligaciones negociables bajo el Régimen de Emisor Frecuente por la suma de hasta US\$1.000.000.000 (Dólares Estadounidenses mil millones) (o su equivalente en otras monedas y/o unidades de valor) fue aprobada por el Representante Legal con fecha 12 de marzo de 2024.

Los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables fueron aprobados por el Acta del Representante Legal de fecha 27 de febrero de 2025 y por acta de subdelegado de fecha 5 de marzo de 2025.

### **Prevención del Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo**

Para mayor información sobre este tema, véase “*Información Adicional— g) Prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo*” en el Prospecto.

#### **Controles Cambiarios**

A continuación, se resumen los cambios más relevantes ocurridos en los últimos tres meses en materia de controles cambiarios.

##### *Comunicación “A” 8129*

El 7 de noviembre de 2024, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8129 que dispuso el acceso al MLC para el pago de servicios de deuda comprendidos en el punto 3.5. o de títulos de deuda locales comprendidos en el punto 3.6. de las normas sobre “Exterior y Cambios” del BCRA para la compra de moneda extranjera con anterioridad al plazo previsto en la normativa, siempre que se cumplan las siguientes condiciones: a) que los fondos adquiridos sean depositados en cuentas denominadas en moneda extranjera de titularidad del deudor en entidades financieras locales; b) que el acceso al MLC se realice dentro de los 60 días corridos previos a la fecha del vencimiento en cuestión; c) que el acceso al MLC se realice por un monto diario que no supere el 10% del monto a cancelar al vencimiento en cuestión; y d) que se verifique que el endeudamiento cumple con la normativa cambiaria vigente.

Asimismo, respecto de los pagos de capital de títulos de deuda emitidos a partir del 8 de noviembre de 2024, incluyendo aquellos bajo la Comunicación “A” 8055, se establece que el acceso al MLC y el pago deben tener lugar una vez transcurrido un plazo de al menos 365 días corridos desde la fecha de emisión de los títulos de deuda en cuestión.

##### *Comunicación “A” 8137*

El 28 de noviembre de 2024, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8137 que, entre otras cuestiones, amplió a 20 días hábiles desde la fecha de cobro o desembolso, según el caso, el plazo para liquidar en el MLC los fondos recibidos bajo anticipos de exportaciones, prefinanciaciones y postfinanciaciones del exterior.

##### *Comunicación “A” 8155*

El 13 de diciembre de 2024, el BCRA reglamentó el beneficio de libre disponibilidad de cobros de exportaciones de beneficiarios del Régimen de Promoción de Inversión para la Explotación de Hidrocarburos aprobado por el Decreto N°929/2013, estableciendo que los bancos podrán considerar cumplido el seguimiento de un permiso de embarque por la parte del permiso que se encuentre amparado por un “Certificado Decreto 929/13” emitido a partir de lo dispuesto por la Resolución N°26/2023 de la Secretaría de Energía de la Nación (que reglamentó el beneficio de exportación del 20% de la producción de proyectos promovidos sin aplicación de derechos de exportación).

##### *Comunicación “A” 8160*

El 19 de diciembre de 2024, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8160 por la cual autoriza el acceso al MLC para el pago de valores de deuda fiduciaria cuyos servicios de capital e intereses sean pagaderos en moneda extranjera en el país, emitidos por fiduciarios de fidecomisos financieros con oferta pública concretadas en concordancia con las disposiciones de la CNV, en la medida que se encuentren denominados y suscriptos en moneda extranjera y la totalidad de los fondos obtenidos por su emisión hayan sido liquidados en el MLC.

##### *Comunicación “A” 8161*

El 19 de diciembre de 2024, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8161 que modifica parcialmente las normas aplicables al pago de préstamos *intercompany*, dejando sin efecto el requisito de conformidad previa del BCRA exclusivamente respecto del acceso al MLC para el pago, a su vencimiento, de intereses compensatorios devengados a partir del 1 de enero de 2024 sobre el valor original remanente de deudas financieras con contrapartes vinculadas del exterior. Se aclara que los intereses adeudados al 31 de diciembre de 2024, los intereses punitivos u otros equivalentes y el capital de estos préstamos, continuarán estando sujetos al requisito de autorización previa a partir del 1 de enero de 2025.

##### *Comunicación “A” 8178*

El 16 de enero de 2025, el BCRA emitió la Comunicación “A” 8178 que incorpora el punto 5.9.5. de las normas sobre “Exterior y Cambios” del BCRA estableciendo que cuando entidades financieras adquieran títulos valores en suscripción primaria con liquidación contra cable en cuentas del exterior sólo podrán ser vendidos en el mercado secundario con liquidación en moneda extranjera en el país una vez transcurridos 90 días desde la fecha

de su adquisición.

Para mayor información sobre este tema, véase “*Información Adicional—c) Controles de cambio*” en el Prospecto.

### **Carga Tributaria**

Para mayor información sobre este tema, véase “*Información Adicional—d) Carga Tributaria*” en el Prospecto.

### **Cambios Significativos**

Con excepción de lo informado en el presente Suplemento no se han producido cambios significativos en la situación financiera de la Sucursal desde el 30 de septiembre de 2024.

## EMISORA

**Pan American Energy, S.L., Sucursal Argentina**  
Avenida Leandro N. Alem 1180  
(C1001AAT) Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
República Argentina.

## ORGANIZADORES Y COLOCADORES

<b>Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U.</b>	<b>Banco de la Provincia de Buenos Aires</b>	<b>Banco Patagonia S.A.</b>	<b>Max Capital S.A.</b>	<b>Nuevo Banco de Santa Fe S.A.</b>
Tte. Gral. Juan Domingo Perón 430 (C1038AAI), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.	San Martín 108, Piso 15 (C1004AAD), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.	Avenida de Mayo 701, Piso 24 (C1084AAC), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina	Ortiz de Ocampo 3220, Piso 5 (C1425DSU), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.	Cerrito 746 (C1010AAP), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

## ASESOR LEGAL DE LA EMISORA

**Gonzalo Fratini Lagos**  
Avenida Leandro N. Alem 1180  
(C1001AAT) Ciudad Autónoma de Buenos Aires,  
República Argentina.

## ASESORES LEGALES DE LOS ORGANIZADORES Y COLOCADORES

**Martínez de Hoz & Rueda**  
Torre Fortabat, Bouchard 680, Piso 19  
(C1106ABJ) Ciudad Autónoma de Buenos Aires,  
República Argentina.

Federico Rossi Beguy  
Gabriela S. Presbitero  
**Subdelegados**