# INFORME DE CALIFICACIÓN

13 de septiembre de 2021

# Informe de revisión completo

### CALIFICACIONES ACTUALES (\*)

Calificación de emisor en moneda local (ML)	A+.ar/EST
Calificación de emisor en moneda extranjera (ME)	A.ar/EST
Calificación de deuda subordinada en moneda extranjera (ME)	Aar/ EST
Calificación de emisor de corto	ML A-1.ar

# CALIFICACIONES ANTERIORES (\*)

plazo en ML

Calificación de emisor en moneda ML	A+.ar/EST
Calificación de emisor en ME	A.ar/EST
Calificación de deuda subordinada en ME	Aar/EST
Calificación de emisor de corto plazo en ML	ML A-1.ar

(\*) Calificaciones de Riesgo asignadas por Moody's Local AR Agente de Calificación de Riesgo S.A., Registro No. 3 de la Comisión Nacional de Valores.

Para mayor detalle sobre las calificaciones asignadas ver la sección Información complementaria, al final de este reporte.

## **CONTACTOS**

Pablo Artusso +54.11.5129.2656 Vice President - Senior Analyst Pablo.artusso@moodys.com

Eliana Gomez Barreca +54.11.5129.2625

Analyst

Eliana.gomezbarreca@moodys.com

# Compañía General de Combustibles S.A.

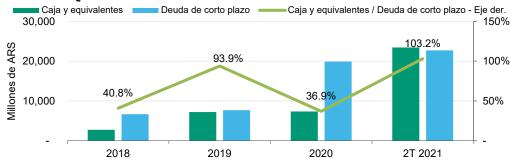
Principales Indicadores

	2T 2021 (Últ. 12 meses)	2T 2021 <sup>(6)</sup>	2020	2019	2018
Indicadores					
EBITDA <sup>(1)</sup> / Ventas netas	70,3%	64,5%	60,9%	57,4%	49,2%
EBIT <sup>(2)</sup> / Ventas netas	45,1%	40,3%	30,4%	32,1%	28,6%
Deuda <sup>(3)</sup> / EBITDA <sup>(1)</sup>	1,7x	1,9x	1,9x	1,5x	1,9x
CFO <sup>(4)</sup> / Deuda <sup>(2)</sup>	32,4%	37,2%	26,8%	54,6%	27,3%
EBITDA <sup>(1)</sup> / Gastos financieros <sup>(5)</sup>	5,7x	5,4x	4,8x	6,9x	5,7x
EBIT <sup>(2)</sup> / Gastos financieros <sup>(5)</sup>	3,7x	3,4x	2,4x	3,8x	3,3x
Activo corriente / Pasivo corriente	131,4%	131,4%	99,8%	164,3%	145,5%
Millones de ARS (moneda constante al 3	30 de junio de 2021)				
Ventas netas	42.214	21.590	39.208	52.688	46.805
Deuda <sup>(3)</sup>	51.733	51.733	45.764	46.137	44.403
CFO <sup>(4)</sup>	16.777	9.612	12.246	25.208	12.125
Patrimonio neto	32.169	32.169	30.158	32.792	25.860

(1) EBITDA es la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización; (2) EBIT es la utilidad antes de intereses e impuestos; (3) Se considera la deuda ajustada; (4) CFO es el flujo de efectivo operativo; (5) Contempla gastos de intereses, se utiliza gastos financieros totales cuando la compañía no reporta el detalle. (6) Indicadores anualizados

Compañía General de Combustibles ("CGC") es una compañía de capital cerrado del grupo Corporación América, líder en el mercado energético argentino, dedicada al desarrollo, exploración y producción de gas y petróleo y, en menor medida, de gas licuado de petróleo. Las actividades de upstream de CGC se concentran en la Cuenca Austral y la Cuenca del Noroeste, mientras que la sociedad mantiene negocios en el segmento de midstream, principalmente a través de su participación en Transportadora de Gas del Norte S.A. ("TGN"), GasAndes Argentina, GasAndes Chile y Transportadora de Gas del Mercosur S.A. ("TGM"). CGC presenta una escala operativa mediana y una adecuada posición competitiva como el quinto productor de gas de la Argentina.

#### FIGURA 1: LIQUIDEZ



Fuente: Moody's Local Argentina según estados financieros de CGC.

#### Resumen

Moody's Local AR Agente de Calificación de Riesgo S.A. ("Moody's Local Argentina") asigna a Compañía General de Combustibles S.A. ("CGC") una calificación de emisor en moneda local de A+.ar a las Obligaciones Negociables Clase 22 por hasta el equivalente a USD 10 millones ampliable por hasta USD 20 millones y a las Obligaciones Negociables Clase 23 por hasta el equivalente a USD 90 millones ampliables por hasta USD 100 millones. Estas calificaciones de crédito podrían verse modificadas ante la ocurrencia de posibles cambios en el proceso de finalización de documentos y la emisión de valores que se encuentran en estado previo a oferta pública. Estas calificaciones de crédito se basan en cierta información que puede cambiar antes de la realización de tales contingencias, incluyendo condiciones de mercado, proyecciones financieras, estructura de la transacción y los términos y condiciones de la emisión. Cualquier cambio pertinente en dicha información o información adicional podría resultar en un cambio en estas calificaciones de crédito.

Asimismo, Moody's Local Argentina afirma las calificaciones previamente asignadas: una calificación de emisor en moneda local en A+.ar, una calificación de emisor en moneda extranjera en A.ar y una calificación de deuda subordinada en moneda extranjera de A-.ar. La perspectiva de las calificaciones es estable dado que no se esperan cambios significativos en los fundamentos crediticios de la compañía en el corto y mediano plazo. Adicionalmente, la perspectiva estable de las calificaciones en moneda extranjera refleja que, a pesar de las limitaciones al acceso al Mercado Único y Libre de Cambios (MULC) impuestas por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), consideramos que la compañía no posee vencimientos de deuda afectados, y que el actual perfil de vencimientos de la compañía mitigan el riesgo de refinanciación en esa moneda en el corto plazo.

Las calificaciones de CGC reflejan la exposición de la compañía a las políticas del sector energético en Argentina, así como su mediana escala operativa y su adecuada posición competitiva como el quinto productor de gas de la Argentina y principal operador de la Cuenca Austral. Las calificaciones incorporan, asimismo, el bajo riesgo de demanda en el mediano plazo dada la elevada concentración de la matriz energética argentina en combustibles fósiles, especialmente el gas natural, y el menor grado de incertidumbre en precios luego de la adjudicación del Plan Gas IV que establece un precio promedio de USD 3,5 por MMBTU hasta 2024, por encima del breakeven de la industria. Moody's Local Argentina considera que el perfil crediticio de CGC se encuentra parcialmente limitado por su elevada exposición a las débiles condiciones macroeconómicas en Argentina y su bajo nivel de vida de reservas probadas en relación a sus principales competidores.

Las calificaciones de deuda subordinada incorporan, adicionalmente, el mayor riesgo relativo respecto de la deuda senior no garantizada emitida por la compañía. Luego del canje por las ONs Clase 17, las Obligaciones Clase A presentan un menor grado de protección principalmente debido a la ausencia de cláusulas de incumplimiento cruzado con el resto de la deuda emitida.

Luego del anuncio de la compañía de la obtención de una línea de crédito con Eurobanco Ltd. por hasta USD 100 millones y la compra de Sinopec Argentina Exploration and Production, Moody's Local Argentina estima que los activos de la compañía, ubicados principalmente en la cuenca del Golfo de San Jorge, suman al portafolio de CGC aproximadamente 31 MM de boe de reservas (+50%), un incremento de la producción diaria a más de 50.000 boe/d desde 37.000 boe/d y un mix relativamente más concentrado en petróleo, llevando a la compañía a una producción más equilibrada (63% gas, 37% petróleo vs. 85% y 15% respectivamente antes de la compra) sin un incremento en los niveles de endeudamiento neto en el rango de 1,0x-1,2x. Para 2021, esperamos que Sinopec aporte un EBITDA de USD 60 millones con un incremental de aproximadamente USD 25 millones de inversiones de capital, mientras que para el período 2022-2025 estimamos una generación de fondos incremental promedio de USD 140 millones e inversiones adicionales por USD 100 millones.

Para el período 2021-2024, Moody's Local Argentina estima que CGC presentará ratios de endeudamiento en torno a 2,0x EBITDA, en línea con un mayor nivel de deuda bruta tras la adquisición, compensada por una mayor generación de EBITDA.

Luego del reperfilamiento de su estructura de deuda en 2020, y dadas nuestras expectativas de una generación de fondos libres neutra a positiva, esperamos que la compañía reduzca gradualmente su endeudamiento neto a valores cercanos a 1,0x-1,2x EBITDA, por debajo del promedio de la industria.

# Descripción del emisor

Compañía General de Combustibles ("CGC") es una compañía capital de cerrado del grupo Corporación América, líder en el mercado energético argentino, dedicada al desarrollo, exploración y producción de gas y petróleo y, en menor medida, de gas licuado de petróleo. Las actividades de upstream de CGC se concentran en la Cuenca Austral y la Cuenca del Noroeste, mientras que la sociedad mantiene negocios en el segmento de midstream, principalmente a través de su participación del 28,23% en Transportadora de Gas del Norte S.A. ("TGN"), del 39,99% tanto en GasAndes Argentina como en GasAndes Chile (operadores del gasoducto GasAndes en Argentina y Chile respectivamente) y del 15,78% en Transportadora de Gas del Mercosur S.A. ("TGM"). CGC es el accionista co-controlante de la mayor red de transporte de gas del norte y centrooeste del país, con conexión con Chile, Bolivia y Brasil, y es líder en la producción de gas en la Cuenca Austral argentina, con participaciones en yacimientos de petróleo y gas a lo largo de doce áreas que cubren un total de 7,6 millones de acres brutos y 5,5 millones de acres netos.

CGC forma parte de Corporación América desde el año 2013 luego de que el holding adquiriera el 70% de la compañía a través de la sociedad española Latin Exploration S.L.U. Corporación América es un holding que posee inversiones tanto en Latinoamérica como en Europa en sectores como aeropuertos, agroindustria, energía, infraestructura, servicios y tecnología.

El directorio de la sociedad está compuesto por nueve directores titulares y seis suplentes, de los cuales uno reviste el carácter de independiente. La sociedad cuenta, adicionalmente, con una comisión fiscalizadora compuesta por tres síndicos titulares.

### Fortalezas crediticias

- » Bajo riesgo de demanda en el mediano plazo: la matriz energética argentina se encuentra concentrada y es dependiente de combustibles fósiles, principalmente del gas natural
- » Mediana escala y adecuada posición competitiva: CGC se encuentra entre los cinco mayores productores de gas de la Argentina y es el principal operador, con actividades de exploración y explotación, de la Cuenca Austral
- » Perfil de vencimientos adecuado luego de la refinanciación del préstamo sindicado y del canje de sus Obligaciones Clase A

#### **Debilidades crediticias**

- » Elevada exposición a las débiles condiciones macroeconómicas en Argentina y al marco regulatorio local
- » Bajo nivel de vida de reservas probadas en relación a sus principales competidores
- » Producción concentrada en el yacimiento Campo Indio Este-El Cerrito, en la Cuenca Austral

# Análisis de los factores estándares de calificación

### Estabilidad del sector

CGC desarrolla sus actividades en la industria de petróleo y gas, que tienen naturaleza volátil. Moody's Local Argentina considera que cambios en las condiciones económicas, políticas y regulatorias del país tienen y seguirán teniendo un impacto significativo en la generación de ingresos y en los planes de inversión de la compañía. Históricamente, el gobierno argentino

ha intervenido en el sector energético local con controles de precios del petróleo en boca de pozo, impuestos y restricciones a la exportación y requerimientos regulatorios para abastecer el mercado interno.

El sector de petróleo y gas en Argentina se encuentra regulado y expuesto a los efectos del coronavirus. La cuarentena obligatoria produjo una fuerte caída en el nivel de actividad que impactó negativamente en la demanda de combustibles y, consecuentemente, en los precios locales. Las compañías de upstream se encuentran expuestas a la volatilidad de los precios internacionales del petróleo y del gas en el caso de sus exportaciones, mientras que en el mercado local presentan exposición al marco regulatorio respecto de los precios locales del barril y a los planes de incentivos de producción de gas.

Moody's Local Argentina considera que la adjudicación del Plan Gas IV generará una mayor estabilidad y previsibilidad en la generación de fondos de las compañías productoras de gas durante el período 2021-2024, aunque a un precio promedio de USD 3,5 por millón de BTU, menor al promedio vigente por la resolución 46 que finaliza en diciembre de 2021.

Adicionalmente, consideramos que el riesgo de demanda se encuentra en gran medida acotado por la elevada dependencia de la matriz energética argentina hacia combustibles fósiles, especialmente hacia el gas natural.

FIGURA 2: Generación neta del MEM - Junio 2021

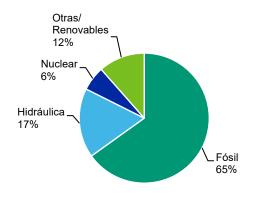
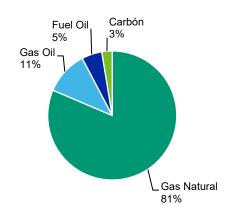


FIGURA 3: Consumo de combusibles fósiles - Junio 2021



Fuente: CNEA. Fuente: CNEA.

Para los próximos 12-18 meses, esperamos que las empresas del sector reduzcan su plan de inversiones. Las actividades de perforación se vieron fuertemente reducidas desde agosto de 2019 y han comenzado a recuperarse gradualmente desde junio de 2020 luego de la flexibilización de la cuarentena y el comienzo del rebote en el nivel de actividad de algunos sectores esenciales y no esenciales.

Los precios en el mercado local son establecidos mediante negociaciones entre los productores, los refinadores y el gobierno nacional. En mayo de 2020, el gobierno declaró un precio de referencia de 45 dólares por barril de petróleo, por encima del *breakeven* de la industria. Hacia adelante, esperamos un precio normalizado de entre 55 y 60 dólares por barril.

#### Escala

Moody's Local Argentina considera que CGC tiene una mediana escala operativa en el segmento de upstream local y una adecuada posición competitiva en el segmento de midstream, principalmente a través de su participación en Transportadora de Gas del Norte, GasAndes Argentina y GasAndes Chile.

Luego del anuncio de la compañía de la compra de Sinopec Argentina Exploration and Production, Moody's Local Argentina estima que los activos de la compañía, ubicados principalmente en la cuenca del Golfo de San Jorge, suman al portafolio de CGC aproximadamente 31 MM de boe de reservas (+50%), un incremento de la producción diaria a más de 50.000 boe/d desde 37.000 boe/d y un mix relativamente más concentrado en petróleo, llevando a la compañía a una producción más equilibrada (63% gas, 37% petróleo vs. 85% y 15% respectivamente antes de la compra).

En el año 2020, las reservas probadas de CGC disminuyeron un 0,9%, a 9.921 MMm3 desde 10.013 MMm3. El 87% de las reservas probadas corresponden a reservas de gas, con un índice de reemplazo del 104%, mientras que el 13% restantes son de petróleo y líquidos, con una tasa de reemplazo de sólo 74%. Las reservas de CGC están concentradas en la Cuenca Austral, en la que es el principal operador con 26 concesiones de explotación y 3 permisos de exploración.

El 68% de las reservas de CGC provienen de recursos no convencionales lo que ofrece a la compañía una fuente de crecimiento a mediano plazo. Sin embargo, el desarrollo de los recursos no convencionales en Argentina es capital intensivo y requiere del conocimiento de las técnicas de perforación horizontal y de fractura hidráulica, y de un adecuado acceso al financiamiento.

En 2020, las inversiones de la compañía alcanzaron un total de USD 88 millones, un 68% inferiores a las inversiones realizadas durante el ejercicio de 2019, mientras que para el ejercicio cerrado en 2021 esperamos un nivel de inversión en torno a los USD 170 millones, mayor a 2020 pero menor al promedio de años anteriores, en línea con una menor capacidad de generación de caja, especialmente a partir de 2022 y captación de fondos externos dado el contexto económico desafiante de Argentina, resultado de la recesión económica, y el limitado acceso al financiamiento proveniente de instituciones financieras locales e internacionales, y a un mercado de capitales internacional virtualmente cerrado.

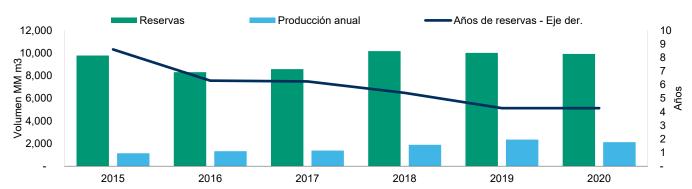


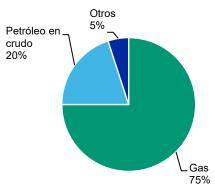
FIGURA 4: Evolución del stock y años de reserva

Fuente: Moody's Local Argentina en base a información de CGC.

# Perfil de negocios

En los últimos años, los ingresos de CGC se han concentrado en la venta de gas, con una participación de alrededor del 85% sobre el total consolidado. Luego de la compra de los activos de Petrobrás Argentina y de las inversiones en exploración, la compañía ha logrado más que duplicar la producción diaria de gas a 36,5 Mboe diarios al cuarto trimestre de 2019 desde los 17,8 Mboe al tercer trimestre de 2017.

FIGURA 5: Ingresos por segmento - junio 21



Fuente: Moody's Local Argentina en base a los estados financieros de CGC.

Actualmente, la mayor parte de la producción y reservas de hidrocarburos de CGC se concentra en la Cuenca Austral. Dicha cuenca cubre parte de las provincias de Santa Cruz y Tierra del Fuego, el estrecho de Magallanes y la región sudoeste de Chile. La Cuenca Austral está compuesta de alrededor de 230.000 km2, 85% de los cuales se encuentran en la Argentina.

La compañía cuenta con una participación del 5% en el área de Aguaragüe mediante un acuerdo conjunto con YPF, Tecpetrol, Petrobras Argentina y Ledesma. Según lo dispuesto en el acuerdo, Tecpetrol lleva a cabo todas las operaciones del bloque.

Las concesiones de explotación relacionadas con este bloque están a cargo de YPF. La concesión tiene vigencia hasta 2027. Bajo esta concesión de explotación, en la actualidad, los acuerdos conjuntos abonan regalías a las autoridades provinciales sobre la base del precio de venta del petróleo y gas producido en boca de pozo.

#### POSICIÓN COMPETITIVA

Moody's Local Argentina considera que CGC presenta una adecuada posición competitiva. La compañía se encuentra entre los seis mayores productores de gas de la Argentina con una participación sobre el total de la producción del 4% a 2020, y es el principal operador, con actividades de exploración y explotación, de la Cuenca Austral.

FIGURA 6: Producción de Gas - Dic-20

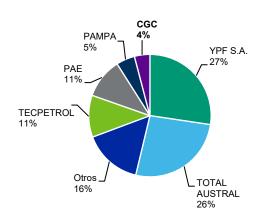
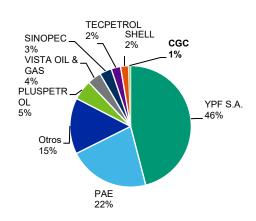


FIGURA 7: Producción de Petróleo - Dic-20



Fuente: Instituto Argentino del Petróleo y del Gas.

#### **DIVERSIFICACIÓN DE NEGOCIOS**

Moody's Local Argentina considera que CGC presenta una mayor concentración relativa de sus negocios respecto al promedio de las compañías calificadas y de otras compañías del sector. Durante 2020, su generación de ingresos se ha concentrado mayoritariamente en gas, los cuales, en gran medida provienen del yacimiento Campo Indio Este-El Cerrito, en la Cuenca Austral. No obstante, la demanda por tipo de cliente se encuentra adecuadamente diversificada entre residencial (37% del total de ventas a dic-20), generadoras eléctricas (34%), usuarios industriales (22%) y otros (7%).

FIGURA 8: Ingresos por cliente - Dic-20

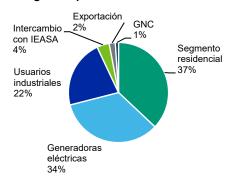
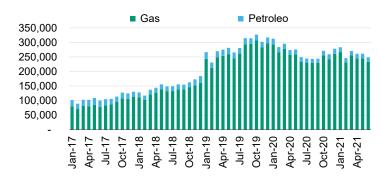


FIGURA 9: Evolución de la producción por tipo de producto



Fuente: Moody's Local Argentina en base a información de la Secretaría de Energía

Fuente: Memoria 2020 de CGC.

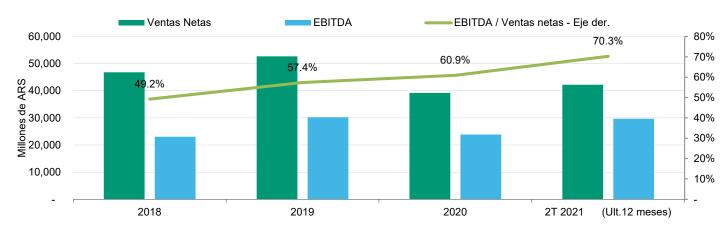
# Rentabilidad y eficiencia

En los últimos años, CGC ha presentado márgenes de rentabilidad crecientes, en línea con la expansión de su producción con un promedio de margen EBITDA y EBIT para el período 2018-2019 de 53,0% y 30,0% respectivamente. La rentabilidad de la compañía depende de los precios de petróleo y gas en el segmento de exportaciones de gas a Chile y otros países limítrofes y de los ajustes de precio en el mercado local, particularmente del gas, atados en parte al marco regulatorio vigente (Resolución 46 hasta diciembre de 2021 y Plan Gas IV para el período 2022-2024).

El resultado operativo medido por EBIT ajustado del ejercicio 2020 fue de USD 123 millones, un 50,8% inferior al reportado el año anterior. Las ventas de CGC fueron de USD 404 millones, inferiores al año anterior, debido principalmente a la reducción de la producción en los meses mayormente impactados por la pandemia entre abril y junio de 2020, mientras que el EBITDA se redujo a USD 246 millones desde USD 446 y el margen de EBITDA aumentó a 60,9% desde 57,4%.

Durante el segundo trimestre de 2021, las ventas de CGC ascendieron a los USD 231 millones, mientras que el EBITDA ajustado se ubicó en USD 149 millones y el margen de EBITDA aumentó a 64,5% desde 43,8% al cierre del mismo periodo del año anteriorsegundo.

FIGURA 10: Margen EBITDA

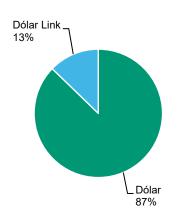


Fuente: Moody's Local Argentina en base a los estados financieros de CGC.

# Apalancamiento y cobertura

A junio de 2021, tras la refinanciación del préstamo sindicado y de las Obligaciones Clase A, CGC presentaba una deuda financiera total por USD 390 millones (deuda neta de USD 318), compuesta principalmente por USD 193 millones de sus ONs Clase 17 denominadas en dólares y amortizables hasta 2025.

Figura 11: Composición de la deuda financiera por moneda Figura 12: Perfil de Vencimientos de Obligaciones Negociables





Fuente: Moody's Local Argentina en base a información publicada por CGC

En línea con la mayor generación de EBITDA, la compañía ha logrado mantener saludables ratios de endeudamiento por debajo de 2,0x y holgadas coberturas de intereses con EBIT y EBITDA en torno a los 3,5x y 5,0x respectivamente. Para el período 2021-2024, Moody's Local Argentina estima que CGC presentará ratios de endeudamiento en torno a 2,0x EBITDA, en línea con una menor generación de fondos, mitigada en gran medida por menores necesidades de inversión. Luego del reperfilamiento de su estructura de deuda en 2020, y dadas nuestras expectativas de una generación de fondos libres neutra a positiva, esperamos que la compañía reduzca gradualmente su endeudamiento neto a valores cercanos a 1,0x-1,2x EBITDA, por debajo del promedio de la industria.

FIGURA 13: Apalancamiento

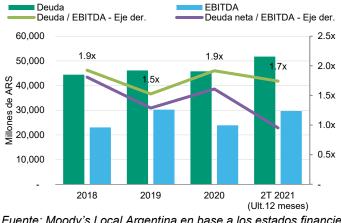
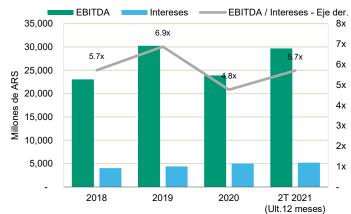


FIGURA 14: Cobertura de intereses



Fuente: Moody's Local Argentina en base a los estados financieros de CGC.

### Política Financiera

# Liquidez

Moody's Local Argentina considera que CGC tiene un perfil de liquidez adecuado. Sin embargo, la misma se ha visto deteriorada en 2020 debido principalmente al alto grado exposición a los efectos generados por las medidas de aislamiento obligatorio que provocaron una fuerte caída en los niveles de actividad local y de la industria durante el segundo trimestre de 2020. Al 30 de junio de 2021, el ratio de liquidez corriente era de 131,4%, superior al 99,8% registrado a diciembre de 2020, mientras que el ratio de caja y equivalentes sobre deuda de corto plazo ascendió a 103,2% desde 35,2%. La posición de caja y equivalentes a junio de 2021 era de USD 245 millones, levemente inferior a los USD 87 millones reportados al cierre de 2020.

### Política de dividendos

CGC no posee una política de dividendos definida y ha demostrado conservadores niveles de distribución, en línea con las elevadas necesidades de reinversión de la industria y el difícil acceso a financiamiento de largo plazo en Argentina.

# **Otras consideraciones**

# Consideraciones ambientales, sociales y de gobierno corporativo Sociales

A pesar de la tendencia hacia políticas más estrictas y la creciente presión social dirigida a reducir las emisiones de carbono, esperamos que la demanda mundial de petróleo continúe creciendo hasta al menos 2035 y que la demanda de gas natural crezca más allá de eso. Debido a las condiciones, a menudo peligrosas en las que operan sus empleados, las compañías petroleras tienen una alta exposición a las regulaciones de salud y seguridad en el lugar de trabajo. La industria también se enfrenta a numerosos problemas de relaciones con la comunidad y del país anfitrión, pero como un importante generador de ingresos y empleador para muchas de las jurisdicciones en las que operan, las compañías internacionales de petróleo generalmente pueden equilibrar los deseos de la comunidad con las necesidades operativas.

Las actividades de CGC ayudan, de diferentes maneras, a impulsar las economías nacionales y provinciales de Argentina. Esto incluye la generación de empleo de calidad, la adquisición de bienes y servicios, el pago de impuestos, regalías y dividendos, la inversión en ciencia y tecnología y la capacitación de recursos humanos.

### **Ambientales**

Las compañías petroleras de upstream enfrentan una combinación de riesgos operativos y regulatorios aguas arriba (exploración y producción). Sin embargo, a diferencia de la mayoría de los emisores en otros subsectores de petróleo y gas, las compañías de tamaño mediano y grande de petróleo y gas generalmente tienen mayores beneficios de escala, diversificación e integración para gestionar riesgos operativos complejos, apoyar y absorber el gasto regulatorio y resistir desastres naturales.

CGC cuenta con un código de conducta que regula no sólo a sus propios recursos humanos, sino también a sus socios y contrapartes para, entre otras cuestiones, buscar soluciones e implementar medidas para minimizar los riesgos para las personas, las instalaciones y el medio ambiente.

# Gobierno corporativo

CGC tiene que cumplir con las regulaciones locales (Comisión Nacional de Valores) e internacionales (Securities and Exchange Commission) en términos de cumplimiento e informes. La compañía se encuentra preparando un Código de Gobierno Corporativo, a fin de implementar las mejores prácticas de gestión corporativa, que se basan en estrictas normas sobre transparencia, eficiencia, ética, protección y tratamiento igualitario de los inversores.

#### Calificaciones en moneda extranjera

Las calificaciones en moneda extranjera (ME) asignadas por Moody's Local Argentina contemplan el riesgo incremental que implica la exposición a las variaciones de tipo de cambio, las potenciales restricciones regulatorias para el acceso a la adquisición de divisas para el pago de deudas y el contexto macroeconómico actual con las correspondientes expectativas en relación a la disponibilidad de divisas durante el plazo de vigencia de las obligaciones calificadas. Al analizar estos riesgos incrementales en relación a las calificaciones en moneda local (ML), también se ha contemplado la existencia de posibles

mitigantes como la disponibilidad de recursos del emisor, niveles de cobertura a través de instrumentos derivados y/o por la naturaleza del tipo de ingresos y flujos de fondos que se correspondan con las obligaciones calificadas, como así también la existencia de cláusulas particulares y/o protecciones estructurales como garantías y fondos de reservas, emergentes de los documentos de cada instrumento de deuda en particular.

# Información contable e indicadores operativos y financieros

	2T 2021 (Últ. 12 meses)	2T 2021	2020	2019	2018
INDICADORES					
EBITDA / Ventas netas	70,3%	64,5%	60,9%	57,4%	49,2%
EBIT / Ventas netas	45,3%	40,3%	30,4%	32,1%	28,6%
Deuda ajustada / EBITDA	1,7x	1,9x	1,9x	1,5x	1,9x
Deuda ajustada neta / EBITDA	1,0x	1,0x	1,6x	1,3x	1,8x
CFO / Deuda ajustada	32,4%	37,2%	26,8%	54,6%	27,3%
EBITDA / Gastos financieros	5,7x	5,4x	4,8x	6,9x	5,7x
EBIT / Gastos financieros	3,7x	3,4x	2,4x	3,8x	3,3x
Liquidez corriente (Activo corriente / Pasivo corriente)	131,4%	131,4%	99,8%	164,3%	145,5%
Caja y equivalentes / Deuda de corto plazo	103,2%	103,2%	36,9%	93,9%	40,8%
En millones de ARS (moneda homogénea al 30 de junio de 2021)	2T 2021 (Últ. 12 meses)	2T 2021	2020	2019	2018
ESTADO DE RESULTADOS**					
Ventas netas	42.214	21.590	39.208	52.688	46.805
Resultado bruto	19.682	10.378	15.367	20.900	17.544
EBITDA	29.683	13.932	23.885	30.245	23.047
EBIT	19.057	8.694	11.910	16.922	13.399
Intereses	5.207	2.588	5.015	4.401	4.032
Resultado neto	4.653	2.379	52	8.012	1.247
FLUJO DE CAJA					
Flujo generado por las operaciones	16.741	13.024	9.289	20.642	14.959
CFO	16.777	9.612	12.246	25.208	12.125
Dividendos	(437)	-	(437)	(407)	(400)
CAPEX	(11.855)	(5.743)	(8.568)	(18.708)	(15.552)
Flujo de fondos libres	4.486	3.869	3.241	6.092	(3.826)
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL					
Caja y equivalentes	23.440	23.440	7.336	7.191	2.712
Activos corrientes	46.458	46.458	25.793	26.496	25.647
Bienes de uso	44.750	44.750	36.720	41.022	35.889
Intangibles	-	-	-	-	-
Total activos	117.324	117.324	89.160	95.034	86.176
Deuda corto plazo	22.716	22.716	19.887	7.661	6.645
Deuda largo plazo	25.481	25.481	22.036	36.625	37.758
Deuda total	48.197	48.197	41.922	44.285	44.403
Deuda ajustada	51.733	51.733	45.764	46.137	44.403
Total pasivo	85.155	85.155	59.002	62.242	60.316
Patrimonio neto	32.169	32.169	30.158	32.792	25.860

Nota: Los valores presentados contienen ajustes realizados por Moody's Local Argentina y pueden diferir de los reportados por la empresa en sus estados contables.

# Información complementaria

# Detalle de las calificaciones asignadas

Calificación actual	Calificación anterior	
A+.ar/EST	A+.ar/EST	
Λ± ar/EST	A+.ar/EST	
AT.dI/ESI		
A+ ar/EST	A+.ar/EST	
AT.dI/ESI		
A L 05/FCT		
A+.ar/E31		
A L 05/FCT		
A+.ar/E31		
ML A-1.ar	ML A-1.ar	
A.ar/EST	A.ar/EST	
A.ar/EST	A.ar/EST	
A ar/EST	A ar/EST	
A.di/E31	A.ar/EST	
Aar/EST	Aar/EST	
Aar/EST	Aar/EST	
	A+.ar/EST  A+.ar/EST  A+.ar/EST  A+.ar/EST  A+.ar/EST  ML A-1.ar  A.ar/EST  A.ar/EST  A.ar/EST  A.ar/EST	

<sup>&</sup>lt;sup>(\*)</sup>Previo a Oferta Pública

### Información considerada para la calificación

- » Memoria y Estados Contables Anuales auditados correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2020 y anteriores, disponibles en <u>www.cnv.gob.ar</u>
- » Estados Contables Trimestrales intermedios hasta el 30/06/2021 y anteriores, disponibles en <u>www.cnv.gob.ar</u>
- » Prospecto del Programa de Obligaciones Negociables disponible en <u>www.cnv.gob.ar</u>
- » Prospecto de oferta de canje, solicitud de consentimiento y suplementos de precio, disponibles en www.cnv.gob.ar

# Definición de las calificaciones asignadas

- » A.ar: Emisores o emisiones calificados en A.ar con una calidad crediticia por encima del promedio en comparación con otros emisores locales.
- » ML A-1.ar: Los emisores calificados en ML A-1.ar tienen la mayor capacidad para pagar obligaciones de deuda senior no garantizada de corto plazo en comparación con otros emisores locales
- » Moody's Local Argentina agrega los modificadores "+" y "-" a cada categoría de calificación genérica que va de AA a CCC. El modificador "+" indica que la obligación se ubica en el extremo superior de su categoría de calificación genérica, ningún modificador indica una calificación media, y el modificador "-" indica una calificación en el extremo inferior de la categoría de calificación genérica.

# Metodología utilizada

» Metodología de calificación de empresas no financieras, disponible en www.cnv.gob.ar.

El presente informe no debe considerarse una publicidad, propaganda, difusión o recomendación para adquirir, vender o negociar los instrumentos objetos de calificación.

© 2021 Moody's Corporation, Moody's Investors Service, Inc., Moody's Analytics, Inc. y/o sus licenciadores y filiales (conjuntamente "MOODY'S"). Todos los derechos reservados.

LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS EMITIDAS POR MOODY'S YSUS FILIALES CONSTITUYEN SUS OPINIONES ACTUALES DE MOODY'S RESPECTO AL RIESGO CREDITICIO FUTURO DE ENTIDADES, COMPROMISOS CREDITICIOS, O INSTRUMENTOS DE DEUDA O SIMILARES, Y MATERIALES, PRODUCTOS, SERVICIOS E INFORMACIÓN PUBLICADA POR MOODY'S (COLECTIVAMENTE LAS "PUBLICACIONES") PUDIENDO LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S INCLUIR OPINIONES ACTUALES. MOODY'S DEFINE EL RIESGO CREDITICIO COMO EL RIESGO DERIVADO DE LA IMPOSIBILIDAD POR PARTE DE UNA ENTIDAD DE CUMPLIR CON SUS OBLIGACIONES FINANCIERAS CONTRACTUALES A SU VENCIMIENTO Y LAS PÉRDIDAS ECONÓMICAS ESTIMADAS EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O INCAPACIDAD. CONSULTE LOS SIMBOLOS DE CLASIFICACIÓN Y DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN APLICABLES DE MOODY'S PARA OBTENER INFORMACIÓN SOBRE LOS TIPOS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS CONTRACTUALES ENUNCIADAS POR LAS CALIFICACIONES DE MOODY'S CREDIT. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS NO HACEN REFERENCIA A NINGÚN OTRO RIESGO, INCLUIDOS A MODO ENUNCIATIVO Y NO LIMITATIVO: RIESGO DE LIQUIDEZ, RIESGO RELATIVO AL VALOR DE MERCADO O VOLATILIDAD DE PRECIOS. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES DO CREDITICIAS ("EVALUACIONES") Y OTRAS OPINIONES INCLUIDAS EN LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S NO SON DECLARACIONES DE HECHOS ACTUALES O HISTÓRICOS. LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S PORMODY'S PODRÁN INCLUIR ASIMISMO PREVISIONES BASADAS EN UN MODELO CUANTITATIVO DE RIESGO CREDITICIO Y OPINIONES O COMENTARIOS RELACIONADOS PUBLICACIONES POR MOODY'S ANALYTICS, INC. Y/O SUS FILIALES. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES, OTRAS OPINIONES Y PUBLICACIONES DE MOODY'S NO CONSTITUYEN NI PROPORCIONAN ASESORAMIENTO FINANCIERO O DE INVERSIÓN, Y CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES Y OTRAS OPINIONES DE MOODY'S NO SON NI SUPONEN RECOMENDACIÓN ALGUNA PARA LA COMPRA, VENTA O MANTENIMIENTO DE VALORES CONCRETOS. LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES DE MOODY'S NO SON RICONSET VA PUBLICACIONES DE MOODY'S NO CONSTITUYEN O CONSTITU

LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES, OTRAS OPINIONES Y PUBLICACIONES NO ESTÁN DESTINADAS PARA SU USO POR INVERSORES MINORISTAS Y SERÍA TEMERARIO E INAPROPIADO POR PARTE DE LOS INVERSORES MINORISTAS TENER EN CUENTA LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES, OTRAS OPINIONES O LAS PUBLICACIONES DE MOODY'S AL TOMAR CUALQUIER DECISIÓN SOBRE EN MATERIA DE INVERSIÓN. EN CASO DE DUDA, DEBERÍA PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR FINANCIERO U OTRO ASESOR PROFESIONAL.

TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE DOCUMENTO ESTÁ PROTEGIDA POR LEY, INCLUIDA A MODO DE EJEMPLO LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR (COPYRIGHT) NO PUDIENDO PARTE ALGUNA DE DICHA INFORMACIÓN SER COPIADA O EN MODO ALGUNO REPRODUCIDA, RECOPILADA, TRANSMITIDA, TRANSFERIDA, DIFUNDIDA, REDISTRIBUIDA O REVENDIDA, NI ARCHIVADA PARA SU USO POSTERIOR CON ALGUNO DE DICHOS FINES, EN TODO O EN PARTE, EN FORMATO, MANERA O MEDIO ALGUNO POR NINGUNA PERSONA SIN FLI PREVIO CONSENTIMIENTO ESCRITO DE MOODY'S

LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS, EVALUACIONES, OTRAS OPINIONES YLAS PUBLICACIONES DE MOODY'S NO ESTÁN DESTINADAS PARA SU USO POR PERSONA ALGUNA COMO PARÁMETRO, SEGÚN SE DEFINE DICHO TÉRMINO A EFECTOS REGULATORIOS, Y NO DEBERÁN UTILIZARSE EN MODO ALGUNO QUE PUDIERA DAR LUGAR A CONSIDERARLAS COMO UN PARÁMETRO.

Toda la información incluida en el presente documento ha sido obtenida por MOODY'S a partir de fuentes que estima correctas y fiables. No obstante, debido a la posibilidad de error humano o mecánico, así como de otros factores, toda la información aquí contenida se proporciona "TAL Y COMO ESTÁ", sin garantía de ningún tipo.

MOODY'S adopta todas las medidas necesarias para que la información que utiliza al asignar una calificación crediticia sea de suficiente calidad y de fuentes que Moody's considera fiables, incluidos, en su caso, terceros independientes. Sin embargo, Moody's no es una firma de auditoría y no puede en todos los casos verificar o validar de manera independiente la información recibida en el proceso de calificación o en la elaboración de las Publicaciones.

En la medida en que las leyes así lo permitan, MOODY's y sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores y proveedores declinan toda responsabilidad frente a cualesquiera personas o entidades con relación a pérdidas o daños indirectos, especiales, derivados o accidentales de cualquier naturaleza, derivados de o relacionados con la información aquí contenida o el uso o imposibilidad de uso de dicha información, incluso cuando MOODY's o cualquiera de sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores o proveedores fuera avisado previamente de la posibilidad de dichas pérdidas o daños, incluidos a titulo enunciativo que no limitativo: (a) lucro cesante presente o futuro o (b) pérdida o daño surgido en el caso de que el instrumento financiero en cuestión no sea objeto de calificación crediticia concreta otorgada por MOODY'S.

En la medida en que las leyes así lo permitan, MOODY's y sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores y proveedores declinan toda responsabilidad con respecto a pérdidas o daños directos o indemnizatorios causados a cualquier persona o entidad, incluido a modo enunciativo que no limitativo, negligencia (excluido, no obstante, el fraude, la conducta dolosa o cualquier otro tipo de responsabilidad que, en aras de la claridad, no pueda ser excluida por ley), por parte de MOODY's o cualquiera de sus consejeros, directivos, empleados, agentes, representantes, licenciadores o proveedores, o con respecto a toda contingencia dentro o fuera del control de cualquiera de los anteriores, derivada de o relacionada con la información aquí contenida o el uso o imposibilidad de uso de tal información.

moody's no otorga ni ofrece garantía alguna, expresa o implícita, con respecto a la precisión, oportunidad, exhaustividad, comerciabilidad o idoneidad para un fin determinado sobre calificaciones crediticias. Evaluaciones y demás opiniones o información

Moody's Investors Service, Inc., agencia de calificación crediticia, filial al 100% de Moody's Corporation ("MCO"), informa por la presente que la mayoría de los emisores de títulos de deuda (incluidos bonos corporativos y municipales, obligaciones, notas y pagarés) y acciones preferentes calificación por Moody's Investors Service, Inc. han acordado, con anterioridad a la asignación de cualquier calificación, abonar a Moody's Investors Service, Inc. por sus servicios de opinión y calificación por unos honorarios que oscilan entre los \$1.000 dólares y aproximadamente a los 5.000.000 dólares. MCO y Moody's Investors Service tambiénmantienen asimismo políticas y procedimientos para garantizar la independencia de las calificaciones y los procesos de asignación de calificaciones crediticias de Moody's Investors Service . La información relativa a ciertas relaciones que pudieran existir entre consejeros de MCO y entidades calificadas, y entre entidades que tienen asignadas calificaciones crediticias de Moody's Investors Service y asimismo han notificado públicamente a la SEC que poseen una participación en MCO superior al 5%, se publica anualmente en www.moodys.com, bajo el capítulo de "Investorr Relations – Corporate Governance – Director and Shareholder Affiliation Policy" ["Relaciones del Accionariado - Gestión Corporativa - Política sobre Relaciones entre Consejeros y Accionistas" |

Únicamente aplicable a Australia: La publicación en Australia de este documento es conforme a la Licencia de Servicios Financieros en Australia de la filial de MOODY's, Moody's Investors Service Pty Limited ABN 61 003 399 657AFSL 336969 y/o Moody's Analytics Australia Pty Ltd ABN 94 105 136 972 AFSL 383569 (según corresponda). Este documento está destinado únicamente a "clientes mayoristas" según lo dispuesto en el artículo 761G de la Ley de Sociedades de 2001. Al acceder a este documento desde cualquier lugar dentro de Australia, usted declara ante MOODY'S ser un reliente mayorista" o estar accediendo al mismo como un representante de aquél, así como que ni usted ni la entidad a la que representa divulgarán, directa o indirectamente, este documento ni su contenido a "clientes minoristas" según se desprende del artículo 761G de la Ley de Sociedades de 2001. Las calificaciones crediticias de MOODY'S son opiniones sobre la calidad crediticia de un compromiso de crédito del emisor y no sobre los valores de capital del emisor ni ninguna otra forma de instrumento a disposición de clientes minoristas.

Únicamente aplicable a Japón: Moody's Japan K.K. ("MJKK") es una agencia de calificación crediticia, filial de Moody's Group Japan G.K., propiedad en su totalidad de Moody's Overseas Holdings Inc., subsidiaria en su totalidad de MJKK. MSFJ no es una Organización de Calificación Crediticia propiedad en su totalidad de MJKK. MSFJ no es una Organización de Calificación Estadística Reconocida Nacionalmente (en inglés, "MSRO"). Por tanto, las calificaciones crediticias asignadas por MSFJ son no-NRSRO. Las calificaciones crediticias son asignadas por una entidad que no es una NRSRO y, consecuentemente, la obligación calificada no será apta para ciertos tipos de tratamiento en virtud de las leyes de EE.UU. MJKK y MSFJ son agencias de calificación crediticia registradas con la Agencia de Servicios Financieros de Japón y sus números de registro son los números 2 y 3 del Comisionado FSA (Calificaciones), respectivamente.

Mediante el presente instrumento, MJKK o MSFJ (según corresponda) comunica que la mayoría de los emisores de títulos de deuda (incluidos bonos corporativos y municipales, obligaciones, pagarés y títulos) y acciones preferentes calificados por MJKK o MSFJ (según sea el caso) han acordado, con anterioridad a la asignación de cualquier calificación crediticias, abonar a MJKK o MSFJ (según corresponda) por sus servicios de opinión y calificación crediticia por unos honorarios que oscilan entre los JPY125.000 y los JPY550.000.000, aproximadamente.

Asimismo, MJKK y MSFJ disponen de políticas y procedimientos para garantizar los requisitos regulatorios japoneses.

