

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31.12.22 Y 31.12.21
(Cifras expresadas en miles de pesos - en moneda constante)

Hoja 1 de 1

CONCEPTOS	Notas	Ejercicio finalizado el 31.12.2022	Ejercicio finalizado el 31.12.2021
<u>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO - GANANCIA</u>		<u>21,225,310</u>	<u>19,350,552</u>
<u>Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</u>			
<u>REVALUACIÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO</u>		<u>34,370,299</u>	-
. Revaluaciones del ejercicio de propiedades	13	34,839,874	-
. Impuesto a las ganancias	33	(469,575)	-
<u>TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE NO SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL EJERCICIO</u>		<u>34,370,299</u>	-
<u>Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</u>			
<u>DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS</u>		<u>(323,678)</u>	<u>(2,072,063)</u>
. Diferencia de cambio del ejercicio		(323,678)	(2,072,063)
<u>GANANCIAS O PÉRDIDAS POR INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL ORI</u>		<u>236,671</u>	<u>(102,072)</u>
. Resultado del ejercicio por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI		339,813	132,619
. Ajuste por reclasificación del ejercicio		(84,716)	(176,178)
. Impuesto a las ganancias	33	(18,426)	(58,513)
<u>TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL EJERCICIO</u>		<u>(87,007)</u>	<u>(2,174,135)</u>
<u>TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL</u>		<u>34,283,292</u>	<u>(2,174,135)</u>
<u>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</u>		<u>55,508,602</u>	<u>17,176,417</u>
. Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora		<u>55,582,449</u>	<u>17,040,615</u>
. Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras		<u>(73,847)</u>	<u>135,802</u>

Los anexos y las notas son parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
9 de marzo de 2023
KPMG

Cr. Alejandro A. García
Contador General

Cr. Rubén O. González Ocantos
Gerente General

Lic. Juan M. Cuattromo
Presidente

(Social)
C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F°193 Leg. 193
María Gabriela Saavedra
Contadora Pública (U.N.S.)
C.P.C.E.P.B.A. Tomo 172 – Folio 1
Legajo N°44622/0
CUIT 27-22976216-3