

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
AL 31.12.22 Y AL 31.12.21**

(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante)<sup>(1)</sup>

Hoja 1 de 2

<b>CARTERA COMERCIAL</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b><u>En situación normal</u></b>	<b><u>91,513,605</u></b>	<b><u>137,419,407</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3,174,363	35,587,949
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8,412,278	12,299,887
Sin garantías ni contragarantías preferidas	79,926,964	89,531,571
<b><u>Con seguimiento especial</u></b>	<b><u>735,906</u></b>	<b><u>1,556,703</u></b>
<b><u>En observación</u></b>	<b><u>13,723</u></b>	<b><u>-</u></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	13,723	-
<b><u>En negociación o con acuerdos de refinanciación</u></b>	<b><u>722,183</u></b>	<b><u>1,556,703</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	58,448
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	722,183	1,029,230
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	469,025
<b><u>Con problemas</u></b>	<b><u>1,193,557</u></b>	<b><u>4,011,912</u></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1,193,557	4,011,912
<b><u>Con alto riesgo de insolvencia</u></b>	<b><u>3,219,050</u></b>	<b><u>1,208,748</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	277,266	1,046,656
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2,941,784	162,092
<b><u>Irrecuperable</u></b>	<b><u>931,607</u></b>	<b><u>18,720,867</u></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	931,607	18,720,867
<b><u>TOTAL CARTERA COMERCIAL</u></b>	<b><u>97,593,725</u></b>	<b><u>162,917,637</u></b>

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023  
KPMG

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
AL 31.12.22 Y AL 31.12.21**

(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante)<sup>(1)</sup>

Hoja 2 de 2

<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b><u>Cumplimiento normal</u></b>	<b><u>708,668,148</u></b>	<b><u>731,991,698</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	18,338,362	21,083,912
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	75,409,807	101,050,387
Sin garantías ni contragarantías preferidas	614,919,979	609,857,399
<b><u>Riesgo bajo</u></b>	<b><u>9,979,903</u></b>	<b><u>11,334,425</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	280,117	489,313
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	627,392	1,175,313
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9,072,394	9,669,799
<b><u>Riesgo medio</u></b>	<b><u>6,591,509</u></b>	<b><u>8,585,991</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	73,075	118,567
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	535,288	1,080,914
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5,983,146	7,386,510
<b><u>Riesgo alto</u></b>	<b><u>5,548,992</u></b>	<b><u>16,392,743</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	19,826	112,793
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	326,425	1,111,673
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5,202,741	15,168,277
<b><u>Irrecuperable</u></b>	<b><u>8,161,641</u></b>	<b><u>20,930,806</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	46,479	247,272
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	394,251	1,167,947
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7,720,911	19,515,587
<b><u>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</u></b>	<b><u>738,950,193</u></b>	<b><u>789,235,663</u></b>
<b><u>TOTAL GENERAL (Nota 7)</u></b>	<b><u>836,543,918</u></b>	<b><u>952,153,300</u></b>

(1) Presentación de la cartera de créditos según normas de clasificación de préstamos establecidas por las regulaciones prudenciales del B.C.R.A. (comunicación "A" 2950 y modificatorias del B.C.R.A.)

Véase nuestro informe de fecha  
9 de marzo de 2023  
KPMG