

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES**  
**POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**  
**AL 30.09.22 Y AL 31.12.21**

(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante)<sup>(1)</sup>

Hoja 1 de 2

<b>CARTERA COMERCIAL</b>	<b>30.09.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b><u>En situación normal</u></b>	<b><u>88.518.307</u></b>	<b><u>139.087.256</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	10,140,066	43,606,731
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8,669,179	13,168,554
Sin garantías ni contragarantías preferidas	69,709,062	82,311,971
<b><u>Con seguimiento especial</u></b>	<b><u>702.553</u></b>	<b><u>1.327.165</u></b>
<b><i>En Observación</i></b>	<b><i>12,941</i></b>	<b><i>-</i></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	12,941	-
<b><i>En negociación o con acuerdos de refinanciación</i></b>	<b><i>689,612</i></b>	<b><i>1,327,165</i></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	49,830
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	689,612	877,468
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	399,867
<b><u>Con problemas</u></b>	<b><u>985.429</u></b>	<b><u>3.420.348</u></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	985,429	3,420,348
<b><u>Con alto riesgo de insolvencia</u></b>	<b><u>3.149.580</u></b>	<b><u>1.030.515</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	277,266	892,324
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2,872,314	138,191
<b><u>Irrecuperable</u></b>	<b><u>772.031</u></b>	<b><u>15.960.439</u></b>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	772,031	15,960,439
 <b><u>TOTAL CARTERA COMERCIAL</u></b>	 <b><u>94.127.900</u></b>	 <b><u>160.825.723</u></b>

Véase nuestro informe de fecha  
24 de noviembre de 2022  
KPMG

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
 POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
 AL 30.09.22 Y AL 31.12.21**

(Cifras expresadas en miles de pesos en moneda constante)<sup>(1)</sup>

Hoja 2 de 2

<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>30.09.22</b>	<b>31.12.21</b>
<b><u>Cumplimiento normal</u></b>	<b><u>607,016,406</u></b>	<b><u>634,378,315</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	20,200,216	21,025,085
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	81,198,017	92,595,138
Sin garantías ni contragarantías preferidas	505,618,173	520,758,092
<b><u>Riesgo bajo</u></b>	<b><u>7,955,632</u></b>	<b><u>9,679,087</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	175,189	417,163
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	665,114	1,005,928
Sin garantías ni contragarantías preferidas	7,115,329	8,255,996
<b><u>Riesgo medio</u></b>	<b><u>5,454,270</u></b>	<b><u>7,417,621</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	98,484	151,162
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	430,239	921,531
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4,925,547	6,344,928
<b><u>Riesgo alto</u></b>	<b><u>5,086,345</u></b>	<b><u>14,165,132</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	180,629	285,328
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	355,250	948,119
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4,550,466	12,931,685
<b><u>Irrecuperable</u></b>	<b><u>9,661,858</u></b>	<b><u>17,988,875</u></b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	37,528	210,811
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	641,954	1,140,088
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8,982,376	16,637,976
<b><u>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</u></b>	<b><u>635,174,511</u></b>	<b><u>683,629,030</u></b>
<b><u>TOTAL GENERAL (Nota 10)</u></b>	<b><u>729,302,411</u></b>	<b><u>844,454,753</u></b>

(1) Presentación de la cartera de créditos según normas de clasificación de préstamos establecidas por las regulaciones prudenciales del B.C.R.A. (comunicación "A" 2950 y modificatorias del B.C.R.A.)

Véase nuestro informe de fecha  
 24 de noviembre de 2022  
 KPMG

Cr. Alejandro A. García  
 Contador General

Cr. Rubén O. González Ocantos  
 Gerente General

Lic. Juan M. Cuattromo  
 Presidente

(Social)  
 C.P.C.E.P.B.A. T° 1 F°193 Leg. 193  
 María Gabriela Saavedra  
 Contadora Pública (U.N.S.)  
 C.P.C.E.P.B.A. Tomo 172 – Folio 1  
 Legajo N°44622/0  
 CUIT 27-22976216-3